INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2015.12.08 13:30:20 EET
Reason:
Location: Athens

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	**:**	**04.12.2015**
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	**:**	**18η**
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	**:**	**235η**
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	**:**	**04.12.2015**

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ : 11453/08-12-2015

Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την εκ νέου δημοπράτηση δημοτικού καταστήματος στην Τ.Κ. Κισσού.

Δήμαρχος : Κουτσάφτης Παναγιώτης

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Πρόεδρος : Χιώτης Δημήτριος

Αντιπρόεδρος : Καμπούρης Νικόλαος

Γραμματέας : Κουτσελίνης Προκόπιος (απών)

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

1.ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

2.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

3.ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

4.ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΜΑΡΙΝΟΣ

5. ΤΣΕΛΕΠΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

6.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

7.ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

8. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

9. ΚΑΟΥΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

10.ΡΕΠΑΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

11.ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ

12.ΚΑΤΣΙΦΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

13.ΛΑΣΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

14. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

15.ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

16. ΚΟΥΡΕΛΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

1.ΑΛΤΙΝΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ

2.ΚΟΥΤΣΕΛΙΝΗΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ

3.ΜΠΡΙΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

1.ΨΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Δ.Κ. ΖΑΓΟΡΑΣ

2.ΧΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Τ.Κ. ΠΟΥΡΙΟΥ

3.ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΡΡΑΧΗΣ

4.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Τ.Κ. ΑΝΗΛΙΟΥ

5. ΜΑΜΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Τ.Κ. ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

6. ΝΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Τ.Κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΔΑΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

1.ΓΛΟΥΜΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - Τ.Κ. ΚΙΣΣΟΥ

2. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

3. ΝΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ Τ.Κ. ΞΟΥΡΥΧΤΙΟΥ

Σύμφωνα με τη με αριθμό πρωτ. 11158/30-11-2015 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε κατά τα νόμιμα και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δήμαρχος, κ. Κουτσάφτης Παναγιώτης, προσκλήθηκε νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 και παρέστη στην συνεδρίαση.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος και Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Κουτσελίνης Προκόπιος απουσίαζε από την συνεδρίαση.

Κατόπιν τούτου, κατ' ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 3463/2006, του Ν. 3852/2010 και του ισχύοντος κανονισμού του Δημοτικού Συμβουλίου, που προβλέπουν την αναπλήρωση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου σε περίπτωση απουσίας του, τον κ. Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου αναπληρώνει, στην παρούσα συνεδρίαση, ο πλειοψηφών σύμβουλος του επιτυχόντος συνδυασμού, κ. Σουλδάτος Απόστολος.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ευαγγέλου Νικόλαος προσήλθε μετά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασταρδής Κων/νος αποχώρησε λόγω υποχρεώσεων μετά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Μουρεσίου κ. Μαμούρης Ευάγγελος προσήλθε κατά την διάρκεια της ενημέρωσης του σώματος από τον κ. Δήμαρχο , πριν την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Πριν την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το σώμα σχετικά με το ταξίδι του στις Βρυξέλες και το Πρόγραμμα ΕΣΠΑ,

καθώς επίσης και για το ταξίδι του στην Αθήνα με αφορμή το έκτακτο συνέδριο της ΚΕΔΕ και τις εκεί επαφές του για το θέμα του Αστυνομικού Σταθμού Ζαγοράς.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε η Δημοτική Υπάλληλος, κ. Τσόγκα Αικατερίνη, για την τήρηση των πρακτικών.

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Α Π Ο Φ Α Σ Η Σ

Από το πρακτικό της 18ης Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, που συνεδρίασε στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, στην Ζαγορά, την 04.12.2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 17:00.

ΘΕΜΑ : 2ο Εκτός ημερησίας διάταξης

Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την εκ νέου δημοπράτηση δημοτικού καταστήματος στην Τ.Κ. Κισσού.

Ο κ. Πρόεδρος, εισήγαγε το 2ο θέμα εκτός ημερησίας διάταξης και εξέθεσε ότι :

Το παρόν θέμα, εισάγεται στο Δημοτικό Συμβούλιο εκτός ημερήσιας διάταξης, προκειμένου να ληφθεί έγκαιρα η σχετική απόφαση.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 παραγρ. 6 του νέου Κ.Δ.Κ. Ν. 3463/06, για να συζητηθεί θέμα ως κατεπείγον και να ληφθεί απόφαση γι' αυτό, πρέπει πρώτα ν' αποφασισθεί από την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι το θέμα αυτό είναι κατεπείγον.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. αφού είδε τις διατάξεις του άρθρου 95 παραγρ. 6 του νέου Κ.Δ.Κ. Ν. 3463/06 και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ
ΚΡΙΝΕΙ ΤΟ ΘΕΜΑ ΩΣ ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ

Ο κ. Πρόεδρος, έθεσε υπόψη του σώματος την υπ΄αριθμ. πρωτ. 11214/01-12-2015 εισήγηση της Αντιδημάρχου Δ.Ε. Μουρεσίου κ. Χριστοδούλου Γεωργίας στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

****

Κύριε Πρόεδρε

Με την 204/2009 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα « Παράταση Εκμίσθωσης Δημοτικού Καταστήματος στην τοπική κοινότητα Κισσού» μετά από

αίτηση της μισθώτριας κας Μούτου Μαρίας του Αντωνίου , η οποία επικυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 16471/28-12-2009 από την Γενική Δ/νση Περιφέρειας – Τμήμα Τοπικής Αυτ/σης , αποφασίστηκε ομόφωνα και ενέκρινε παράταση του μισθωτηρίου που έληγε 31/12/2009 για το κατάστημα που έχει εκμισθώσει από τον Δήμο στην τοπική κοινότητα Κισσού για ακόμη έξι (6) χρόνια, από 01/01/2010 έως 31/12/2015.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2503/2007 και των άρθρων 148,149,192 του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας με την ανωτέρω παράταση συμπληρώθηκε 12ετία».

Ως εκ τούτου θα πρέπει το κατάστημα να δημοπρατηθεί εκ νέου , σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

Παρακαλώ για την εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο προς λήψη σχετικής απόφασης .

Συν/να: 1.Αρχικό Συμφωνητικό

2.Απόφαση του Δ.Σ.

3.Εγκριτική

4.Συμφωνητικό Παράτασης

Με τιμή
Ο Δήμαρχος Ζαγοράς – Μουρεσίου
Και με εντολή του
Γεωργία (Τζωρτζίνα) Χριστοδούλου

****

Η Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Μουρεσίου κ. Χριστοδούλου Γεωργία ενημέρωσε το σώμα επί του θέματος και πρότεινε την εκ νέου δημοπράτηση του ανωτέρω δημοτικού καταστήματος για τρία έτη με τιμή εκκίνησης το τελευταίο μίσθωμα δηλ. 250,64 € μηνιαίως.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα σε ονομαστική ψηφοφορία προκειμένου να αποφασίσει επί του θέματος.

Υπέρ της εκ νέου δημοπράτησης του εν λόγω κοινοτικού καταστήματος στην Τ.Κ. Κισσού , σύμφωνα με την υπ΄αριθμ. 11214/01-12-2015 εισήγηση της Αντιδημάρχου Δ.Ε. Μουρεσίου κ. Χριστοδούλου Γεωργίας ψήφισαν δεκαεπτά (17) Δημοτικοί Σύμβουλοι, ήτοι:

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σουλδάτος Απόστολος, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χιώτης Δημήτριος, η Αντιδήμαρχος κ. Χριστοδούλου Γεωργία, Ο Αντιδήμαρχος κ. Κοντογιώργος Απόστολος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Χιώτης Δημήτριος – Μαρίνος, κ. Τσελεπής Απόστολος, ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κωνσταντίνος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασταρδής Κων/νος, ο Αντιδήμαρχος κ. Γαρυφάλλου Αναστάσιος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, κ. Καουνάς Βασίλειος, κ. Ρεπανίδης Βασίλειος , κ. Σαμαρά Μαρία,κ. Κατσιφός Απόστολος,κ. Λάσκος Κων/νος,

ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κ. Καμπούρης Νικόλαος ,κ. Τσαπράζης Βασίλειος και ο κ. Κουρελάς Τριαντάφυλλος .
Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ευαγγέλου Νικόλαος προσήλθε μετά την συζήτηση του 2ου θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη :

- Την υπ΄αριθμ.11214/01-12-2015 εισήγηση της Αντιδημάρχου Δ.Ε. Μουρεσίου κ. Χριστοδούλου Γεωργίας
- Τ' αποτελέσματα της ονομαστικής ψηφοφορίας.
- Τις διάφορες τοποθετήσεις
- και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την εκ νέου δημοπράτηση του δημοτικού καταστήματος το οποίο βρίσκεται στην Τ.Κ. Κισσού σύμφωνα με την υπ΄αριθμ. πρωτ. 11214/01-12-2015 εισήγηση της Αντιδημάρχου Δ.Ε. Μουρεσίου κ. Χριστοδούλου Γεωργίας.
2. Ορίζει ως τιμή εκκίνησης το ποσό το τελευταίου μισθώματος δηλαδή 250,64 € μηνιαίως.
3. Ορίζει τη διάρκεια μίσθωσης στα τρία (3) έτη.
4.Εξουσιοδοτεί την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζαγοράς -Μουρεσίου, προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες και να καθορίσει τους όρους για την δημοπράτηση του δημοτικού καταστήματος το οποίο βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Κισσού, σύμφωνα με την υπ΄αριθμ. πρωτ. 11214/01-12-2015 εισήγηση της Αντιδημάρχου Δ.Ε. Μουρεσίου κ. Χριστοδούλου Γεωργίας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 235/2015.

Αφού αναγνώσθηκε και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως εξής :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ
(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)
ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ζαγορά, 07.12.2015
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ