

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	16.12.2015
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	21 ^η
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	257 ^η
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	16.12.2015

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ : 12050/22-12-2015

Λήψη απόφασης περί έγκρισης της μελέτης «Αναθεώρηση Τροποποίηση Υποσταδίου Β2'/Πρόταση (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δ.Ε. Μουρεσίου».

Δήμαρχος : Κουτσάφτης Παναγιώτης

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Πρόεδρος : Χιώτης Δημήτριος

Αντιπρόεδρος : Καμπούρης Νικόλαος

Γραμματέας : Κουτσελίνης Προκόπιος

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

- 1.ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 2.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
- 3.ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 4.ΑΛΤΙΝΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
- 5.ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΜΑΡΙΝΟΣ
6. ΤΣΕΛΕΠΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 7.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 8.ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
9. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
10. ΚΑΟΥΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 11.ΡΕΠΑΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 12.ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
- 13.ΜΠΡΙΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
- 14.ΚΑΤΣΙΦΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 15.ΛΑΣΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
16. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
- 17.ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
18. ΚΟΥΡΕΛΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

Κανείς

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

- 1.ΨΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Δ.Κ. ΖΑΓΟΡΑΣ
- 2.ΧΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Τ.Κ. ΠΟΥΡΙΟΥ
- 3.ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΡΡΑΧΗΣ
- 4.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Τ.Κ. ΑΝΗΛΙΟΥ
- 5.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
6. ΜΑΜΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Τ.Κ. ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ
7. ΝΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Τ.Κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΔΑΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

- 1.ΓΛΟΥΜΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - Τ.Κ. ΚΙΣΣΟΥ
2. ΝΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ Τ.Κ. ΞΟΥΡΥΧΤΙΟΥ

Σύμφωνα με τη με αριθμό πρωτ. 11526/10-12-2015 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε κατά τα νόμιμα και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δήμαρχος, κ. Κουτσάφτης Παναγιώτης, προσκλήθηκε νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 και παρέστη στην συνεδρίαση.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος και Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Κουτσελίνης Προκόπιος προσήλθε κατά την διάρκεια της συζήτησης του 3^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Κατόπιν τούτου, κατ' ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 3463/2006, του Ν. 3852/2010 και του ισχύοντος κανονισμού του Δημοτικού Συμβουλίου, που προβλέπουν την αναπλήρωση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου σε περίπτωση απουσίας του, τον κ. Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου αναπλήρωσε στην παρούσα συνεδρίαση και μέχρι την προσέλευσή του στο 3^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, ο πλειοψηφών σύμβουλος του επιτυχόντος συνδυασμού, κ. Σουλδάτος Απόστολος.

Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το σώμα σχετικά με σύσκεψη η οποία πραγματοποιήθηκε στην Λάρισα με θέμα την ολοκληρωμένη διαχείριση απορριμμάτων, τη σύσκεψη Δημάρχων με τον Υπουργό κ. Κουρουμπλή και τέλος σχετικά με εκδίκαση, στο Συμβούλιο της Επικρατείας, προσφυγής πολιτών του Πηλίου κατά παλαιών αποφάσεων Νομάρχη Μαγνησίας για την επέκταση των ορίων οικισμών.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε η Δημοτική Υπάλληλος, κ. Τσόγκα Αικατερίνη, για την τήρηση των πρακτικών.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Από το πρακτικό της 21ης Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, που συνεδρίασε στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, στην Ζαγορά, την 16.12.2015, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:30.

ΘΕΜΑ : 6^ο

Λήψη απόφασης περί έγκρισης της μελέτης «Αναθεώρηση Τροποποίηση Υποσταδίου Β2/Πρόταση (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δ.Ε. Μουρεσίου».

Ο κ. Πρόεδρος, έθεσε υπόψη του σώματος την εισήγηση του αναπληρωτή προϊστάμενου του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Κοπατσάρη Δήμου με θέμα: Περί Έγκρισης της μελέτης: «Αναθεώρηση – Τροποποίηση Υποσταδίου Β2 του Σχεδίου Χωροταξικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)», στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

Η παρούσα μελέτη αναφέρεται στην: «Αναθεώρηση – Τροποποίηση Υποσταδίου Β2 του Σχεδίου Χωροταξικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)», Ο πρώην Δήμος Μουρεσίου, ο οποίος ανήκει πλέον στον «Καλλικρατικό» Δήμο Ζαγοράς- Μουρεσίου, είχε αναθέσει το 2004 τη μελέτη Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Μουρεσίου στην εταιρεία «Τεχνικές Μελέτες Διάστασις ΕΕ (Πάντος Α.-Γριβέας Μ. & ΣΙΑ). Μέχρι να εγκριθεί η μελέτη άλλαξε η νομοθεσία (ΚΥΑ 37691/2007-ΦΕΚ 1902/Β, Υπουργική απόφαση ΠΕΧ_Ε 107017/2006-ΦΕΚ 1225/Β) και απαιτήθηκε να συνταχθεί γεωλογική μελέτη. Η προκαταρκτική μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας ανατέθηκε από τον πρώην Δήμο Μουρεσίου. Το Σ.Χ.Ο.Π. Θεσσαλίας δεν ενέκρινε τη Β2 φάση που είχε εγκριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο Μουρεσίου, επειδή ζητούσε να γίνουν αλλαγές σε κάποια σημεία και ως εκ τούτου να τροποποιηθεί η κυρίως μελέτη. Προκειμένου να ολοκληρωθεί η μελέτη Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. Μουρεσίου ο Δήμος μας εξασφάλισε χρηματοδότηση από τους πρόσθετους πόρους 86.983,09€. Ο Δήμος θέλοντας να επιταχύνει τις διαδικασίες ώστε να μη θεωρηθεί το έργο ημιτελές απευθύνθηκε στο Τεχνικό

Συμβούλιο ΠΕ Μαγνησίας και Σποράδων με το 10787/23-9-2013 έγγραφό του προκειμένου να λάβει θετική γνωμοδότηση για την ανάθεση με διαπραγμάτευση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10, παρ. 2, εδ. στ' του Ν. 3316/2005 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5, παρ. 4 του Ν. 3481/2006.

Έχοντας λάβει τη θετική γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου προχώρησε σε πρόσκληση τριών (3) μελετητικών γραφείων που πληρούν τις νόμιμες προϋποθέσεις όπως

ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 10, παρ. 5 του Ν. 3316/2005 τόσο για την αναθεώρηση της κυρίως μελέτης όσο και για την οριστική μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας οι οποίες πρέπει να ανατεθούν χωριστά αφού η μία απαιτεί μελετητικό πτυχίο κατηγορίας 01 (Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες) και η άλλη μελετητικό πτυχίο κατηγορίας 20 (Μελέτες και Έρευνες Γεωλογικές, Υδρογεωλογικές και Γεωφυσικές).

Ο προϋπολογισμός της Αναθεώρησης-Τροποποίησης του υποσταδίου Β2 του Σχεδίου Χωροταξικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ήμου Μουρεσίου (Δημοτικής Ενότητας Μουρεσίου πλέον) είναι 30.000€ χωρίς ΦΠΑ. και απαιτείται μελετητικό πτυχίο κατηγορίας 01 (Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες) Για τη μελέτη υπάρχει εγγραφή στον προϋπολογισμό έτους 2014 του Δήμου στον Κ.Α. 30-7414.01 (ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Μουρεσίου) ύψους 36.900€

Στην συνέχεια τέθηκε υπόψη του σώματος η Γνωμοδότηση της Επιτροπής Αξιολόγησης η οποία εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο την ανάθεση της ανωτέρω μελέτης στο μελετητή Σύμπραξη : α) Πάντος Α. – Δουκάκη Ε. –

Χιώτης Π. – Μπακοπάνος Ε. & ΣΙΑ ΕΕ (δ.τ. « Διάστασις ΕΕ ») και β) Γεώργιος Τάβλας και

Συνεργάτες ΕΕ (δ.τ. « Ωρίων ΕΕ »)

Το συμβατικό ποσό είναι 29.500,00 € χωρίς ΦΠΑ, δηλαδή 36.285,00 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνετε η εισαγωγή του θέματος στο Δ.Σ. και η λήψη σχετικής απόφασης, ήτοι:

«ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: «Αναθεώρηση – Τροποποίηση Υποσταδίου Β2 του Σχεδίου Χωροταξικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)».

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΟΠΑΤΣΑΡΗΣ ΔΗΜΟΣ
ΠΕ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα σε ονομαστική ψηφοφορία προκειμένου να αποφασίσει επί του θέματος.

Υπέρ της έγκρισης της μελέτης «Αναθεώρηση – Τροποποίηση Υποσταδίου Β2 του Σχεδίου Χωροταξικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)». , σύμφωνα με την εισήγηση του αναπληρωτή προϊστάμενου του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Κοπατσάρη Δήμου , ψήφισαν όλοι οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι ήτοι:

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σουλδάτος Απόστολος, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χιώτης Δημήτριος, η Αντιδήμαρχος κ. Χριστοδούλου Γεωργία, Ο Αντιδήμαρχος κ. Κοντογιώργος Απόστολος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Αλτίνης Ανέστης, κ. Τσελεπής Απόστολος, ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κων/νος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασταρδής Κων/νος, ο Αντιδήμαρχος κ. Γαρυφάλου Αναστάσιος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, κ. Καουνάς Βασίλειος, κ. Ρεπανίδης Βασίλειος, κ. Κουτσελίνης Προκόπιος, κ. Σαμαρά Μαρία, κ. Μπρίζης Θεόδωρος, κ. Κασιφός Απόστολος κ. Λάσκος Κων/νος, ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κ. Καμπούρης Νικόλαος, κ. Τσαπράζης Βασίλειος και ο κ. Κουρελάς Τριαντάφυλλος .

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Χιώτης Δημήτριος – Μαρίνος και κ. Ευαγγέλου Νικόλαος απουσίαζαν κατά την διάρκεια της συζήτησης του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη :

- Την εισήγηση του αναπληρωτή προϊστάμενου του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Κοπατσάρη Δήμου
- Τ' αποτελέσματα της ονομαστικής ψηφοφορίας.
- Τις διάφορες τοποθετήσεις
- και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση της μελέτης «Αναθεώρηση – Τροποποίηση Υποσταδίου Β2 του Σχεδίου Χωροταξικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)», σύμφωνα με την εισήγηση του αναπληρωτή προϊστάμενου του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Κοπατσάρη Δήμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 257/2015.

Αφού αναγνώσθηκε και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως εξής :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ζαγορά, 22.12.2015

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ – ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

κ.α.α. ο Αναπληρωτής του

ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ