



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	17.12.2019
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	19 ^η
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	300 ^η
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	17.12.2019

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ :13170/19-12-2019

Συζήτηση και λήψη απόφασης περί παράτασης μίσθωσης δημοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Ανηλίου, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 12773/09-12-2019 εισηγήσεως του αρμόδιου τμήματος του Δήμου.

Δήμαρχος : Κουτσάφτης Παναγιώτης

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Πρόεδρος: Χιώτης Δημήτριος

Αντιπρόεδρος : Λάσκος Κωνσταντίνος

Γραμματέας: Μούτος Ιωάννης

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

1. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
3. ΡΕΠΑΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
4. ΛΑΜΠΑΔΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
5. ΑΛΤΙΝΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
6. ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7. ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
8. ΚΑΤΣΙΦΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
9. ΣΚΟΡΡΑΣ ΛΑΖΑΡΟΣ
10. ΒΑΡΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
11. ΛΑΜΠΑΔΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ
12. ΝΑΣΙΟΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ
13. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
14. ΒΑΡΣΑΜΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΑ
15. ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

16. ΚΟΥΡΕΛΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ**ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :****1.ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ****2.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ****ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:****1.ΣΠΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - Δ.Κ. ΖΑΓΟΡΑΣ****2. ΔΕΛΕΝΤΖΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ -Τ.Κ. ΠΟΥΡΙΟΥ****3.ΚΑΜΒΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ- Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΡΑΧΗΣ****4.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ- Τ.Κ. ΑΝΗΛΙΟΥ****5.ΜΑΜΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Τ.Κ. ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ****6.ΝΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Τ.Κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΔΑΣ****7.ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ- Τ.Κ. ΞΟΡΥΧΤΙΟΥ****ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :****1.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ****2.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ - Τ.Κ. ΚΙΣΣΟΥ**

Σύμφωνα με τη με αριθμό πρωτ : 12896/11-12-2019 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε κατά τα νόμιμα και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δήμαρχος Ζαγοράς - Μουρεσίου κ. Κουτσάφτης Παναγιώτης, προσκλήθηκε νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 και παρέστη στην συνεδρίαση.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλτίνης Ανέστης προσήλθε μετά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Μακρυράχης κ. Καμβρογιάννης Χρήστος προσήλθε μετά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το 4^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, προτάθηκε από τον κ. Δήμαρχο και συζητήθηκε κατά την διάρκεια της ενημέρωσης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κουρελάς Τριαντάφυλλος προσήλθε μετά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το 5^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης προτάθηκε από τον επικεφαλής της ελάσσονος μειοψηφίας κ. Τσαπράζη Βασίλειο και συζητήθηκε κατά την διάρκεια της ενημέρωσης και των ερωτήσεων - τοποθετήσεων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν και εκπρόσωποι κατοίκων της Κοινότητας Τσαγκαράδας, οι οποίοι μετά την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ενημέρωσαν το σώμα για διάφορα θέματα της Κοινότητας Τσαγκαράδας.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Από το πρακτικό της 19^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, που συνεδρίασε (κατόπιν αναβολής λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών της 18^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης) στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, στη Ζαγορά, την 17^η Δεκεμβρίου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 18.00 μ.μ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε η Δημοτική Υπάλληλος κ. Τσόγκα Αικατερίνη, για τη τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ : 3^ο Εκτός ημερησίας διάταξης

Συζήτηση και λήψη απόφασης περί παράτασης μίσθωσης δημοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Ανηλίου, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 12773/09-12-2019 εισηγήσεως του αρμόδιου τμήματος του Δήμου.

Ο κ. Πρόεδρος, εισήγαγε το 3^ο θέμα εκτός ημερησίας διάταξης και εξέθεσε ότι: Το παρόν θέμα, εισάγεται στο Δημοτικό Συμβούλιο εκτός ημερησίας διάταξης, προκειμένου να ληφθεί έγκαιρα η σχετική απόφαση.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 παραγρ. 6 του νέου Κ.Δ.Κ. Ν. 3463/06, για να συζητηθεί θέμα ως κατεπείγον και να ληφθεί απόφαση γι' αυτό, πρέπει πρώτα ν' αποφασισθεί από την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, ότι το θέμα αυτό είναι κατεπείγον.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. αφού είδε τις διατάξεις του άρθρου 95 παραγρ. 6 του νέου Κ.Δ.Κ. Ν. 3463/06 και μετά από διαλογική συζήτηση και ονομαστική ψηφοφορία,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**ΚΡΙΝΕΙ ΤΟ ΘΕΜΑ ΩΣ ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝ**

Ο κ. Πρόεδρος, έθεσε υπόψη του σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 12773/09-12-2019 εισήγηση του Γραφείου Προσόδων του Δήμου, στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ
Ταχ.Διεύθυνση :37012 - Τσαγκαράδα
Πληροφορίες: Ελένη Γκόνου
Τηλέφωνο:2426350220

Τσαγκαράδα, 09.12.2019
Αρ. Πρωτ. 12773

Fax: 2426049793

Email: gonoue.dim.z.m@gmail.com

Προς : Τον κο Πρόεδρο του Δημ. Σ/λίου

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα : Εισηγήση στο Δ.Σ. για παράταση μίσθωσης σχετικά με το αίτημα της κ. Γρηγορίου Αναστασίας για το κατάστημα στην Τ.Κ. Ανηλίου.

Κύριε Πρόεδρε

Παρακαλούμε όπως το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου, γνωμοδοτήσει σχετικά με το υπ'αρ. 11379/31-10-2019 αίτημα της κ. Γρηγορίου Αναστασίας για το κατάστημα που λειτουργεί στην πλατεία της Τοπικής Κοινότητας Ανηλίου, για παράταση της μίσθωσης ακόμη δύο (2) έτη. Το τωρινό μισθωτήριο λήγει την 31/01/2020. Το Τοπικό Συμβούλιο Ανηλίου με την υπ'αρ. 13/5-12-2019 (επισυναπτόμενη) απόφασή του συναινεί υπέρ της παράτασης. Η κ. Γρηγορίου έως και την 31/12/2019 είναι δημοτικά ενήμερη - έχει καλύψει τις οικονομικές της υποχρεώσεις έναντι του Δήμου.

Παρακαλούμε για δικές σας ενέργειες και την έκδοση σχετικής απόφασης.

Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

Του ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΟΔΩΝ

ΓΚΟΝΟΥ ΕΛΕΝΗ

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του σώματος την 13/2019 Απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Ανηλίου, η οποία έχει ως παρακάτω :

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ 4^{ΗΣ} ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ 2019

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΗΛΙΟΥ

Ανήλιο, 05.12.2019

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:	Μαργαρίτης Στέφανος	Πρόεδρος
	Αμούντζιας Γεώργιος	Σύμβουλος
	Καρτσιώτης Αθανάσιος του Ν.	Σύμβουλος
	Στέλλου Ιωάννα - Νατάσα	Σύμβουλος
	Ντόλιου Ιωάννα	Σύμβουλος

ΑΠΟΝΤΕΣ: Κανείς

ΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ: Γερμάνη Πηνελόπη (Γραμματέας)

Σήμερα την **5^η Δεκεμβρίου 2019**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **18:00** μ.μ, συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Ανηλίου, στο γραφείο

της Κοινότητας, ύστερα από την υπ' αριθ. 30/5-12-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

Αφού διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία του Συμβουλίου, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Αριθ. Απόφασης 13/2019

Θέμα 1^ο: Εισήγηση στο Δ.Σ. για παράταση μίσθωσης σχετικά με το αίτημα την κ. Γρηγορίου Αναστασίας για το κατάστημα στην Κοινότητα Ανηλίου.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε ότι: Η κ. Γρηγορίου Αναστασία κατέθεσε αίτηση με την οποία ζητά από τον Δήμο Ζαγοράς – Μουρεσίου για 2ετή παράταση μισθώματος στο καφέ – εστιατόριο που διατηρεί στην Πλατεία Ανηλίου. Το τωρινό μισθωτήριο λήγει την 31/01/2020. Η κ. Γρηγορίου είναι δημοτικά ενήμερη – έχει καλύψει τις οικονομικές υποχρεώσεις έναντι του Δήμου. Για το λόγο αυτό εισηγούμαι να δώσουμε την σύμφωνη γνώμη μας για την 2ετή παράταση μίσθωσης για το συγκεκριμένο κατάστημα.

Το συμβούλιο αφού άκουσε την ενημέρωση – εισήγηση του Προέδρου και ύστερα από διαλογική συζήτηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εισήγηση του Προέδρου για 2ετή παράταση μίσθωσης για το κατάστημα στην Κοινότητα Ανηλίου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 13/2019 Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της συνεδρίασης.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

Το παρόν αφού συντάχθηκε αναγνώσθηκε και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(Ακολουθούν υπογραφές)

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

06.12.2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Τ.Κ.

ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το σώμα σε ονομαστική ψηφοφορία, προκειμένου να αποφασίσει επί του θέματος.

Υπέρ της έγκρισης παράτασης συμφωνητικού μίσθωσης δημοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Ανηλίου, στην κ. Γρηγορίου Αναστασία, για επιπλέον δύο (2) έτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 12773/09-12-2019 εισήγηση του

Γραφείου Προσόδων του Δήμου και την 13/2019 Απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Ανηλίου, ψήφισαν όλοι οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι, ήτοι :

Ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κωνσταντίνος, ο Αντιδήμαρχος κ. Κοντογιώργος Απόστολος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ρεπανίδης Βασίλειος, ο Αντιδήμαρχος κ. Λαμπαδάρης Νικόλαος του Γεωργίου, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλτίνης Ανέστης, ο Αντιδήμαρχος κ. Βασταρδής Κωνσταντίνος, ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μούτος Ιωάννης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χιώτης Δημήτριος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Σαμαρά Μαρία, κ. Κατσιφός Απόστολος, κ. Σκόρρας Λάζαρος, ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Λάσκος Κωνσταντίνος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Βαρελόπουλος Ιωάννης, κ. Λαμπαδάρης Νικόλαος του Ιωάννη, κ. Νάσιος Επαμεινώνδας, κ. Καλαφάτης Αριστείδης, κ. Βαρσαμή Κωνσταντινιά και κ. Τσαπράζης Βασίλειος.

Επίσης υπέρ της έγκρισης παράτασης συμφωνητικού μίσθωσης δημοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Ανηλίου, στην κ. Γρηγορίου Αναστασία, για επιπλέον δύο (2) έτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 12773/09-12-2019 εισήγηση του Γραφείου Προσόδων του Δήμου και την 13/2019 Απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Ανηλίου, ψήφισε και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Ανηλίου κ. Μαργαρίτης Στέφανος.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κουρελάς Τριαντάφυλλος προσήλθε μετά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη :

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 12773/09-12-2019 εισήγηση του Γραφείου Προσόδων του Δήμου
- Την 13/2019 Απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Ανηλίου
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 11379/31-10-2019 αίτηση της κ. Γρηγορίου Αναστασίας
- Τ' αποτελέσματα της ονομαστικής ψηφοφορίας
- Τις διάφορες τοποθετήσεις
- και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την παράταση της μίσθωσης δημοτικού καταστήματος στην Κοινότητα Ανηλίου, στην κ. Γρηγορίου Αναστασία, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 12773/09-12-2019 εισήγηση του Γραφείου Προσόδων του Δήμου και την 13/2019 Απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Ανηλίου, για επιπλέον δύο (2) έτη, ήτοι από 01-02-2020 έως 31-01-2022, με το διαμορφωμένο σήμερα μίσθωμα και με τους ίδιους όρους μίσθωσης.

2. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στο αρμόδιο οικονομικό τμήμα του Δήμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 300/2019.

Αφού αναγνώσθηκε και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως εξής :

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ, 19.12.2019

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ