

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	28.02.2017
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	2 ^η
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	46 ^η
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	28.02.2017

ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ: 2267/15-03-2017

Λήψη απόφασης για την εκ νέου δημοπράτηση δημοτικού καταστήματος στην Τ.Κ. Κισσού κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 413/27-01-2017 εισήγησης του αρμόδιου τμήματος του Δήμου.

Δήμαρχος: Κουτσάφτης Παναγιώτης

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Πρόεδρος: Χιώτης Δημήτριος

Αντιπρόεδρος : Καμπούρης Νικόλαος

Γραμματέας: Κουτσελίνης Προκόπιος

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

- 1.ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 2.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
3. ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 4.ΑΛΤΙΝΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
- 5.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 6.ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
8. ΚΑΟΥΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 9.ΡΕΠΑΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 10.ΛΕΒΕΝΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
- 11.ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
- 12.ΜΠΡΙΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
- 13.ΚΑΤΣΙΦΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 14.ΛΑΣΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
15. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
- 16.ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
17. ΚΟΥΡΕΛΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ
18. ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΜΑΡΙΝΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

Κανείς

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

- 1.ΨΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Δ.Κ. ΖΑΓΟΡΑΣ
- 2.ΧΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ -Τ.Κ. ΠΟΥΡΙΟΥ

3. ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΡΡΑΧΗΣ

4. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Τ.Κ. ΑΝΗΛΙΟΥ

5. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

6. ΜΑΜΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Τ.Κ. ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

7. ΝΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Τ.Κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΔΑΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

1.ΓΛΟΥΜΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - Τ.Κ. ΚΙΣΣΟΥ

2. ΝΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ Τ.Κ. ΞΟΥΡΥΧΤΙΟΥ.

Σύμφωνα με τη με αριθμό πρωτ:1605/23-02-2017 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε κατά τα νόμιμα και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δήμαρχος κ. Κουτσάφτης Παναγιώτης, προσκλήθηκε νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 και παρέστη στην συνεδρίαση.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος και Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Κουτσελίνης Προκόπιος, προσήλθε κατά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Κατόπιν τούτου, κατ' ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 3463/2006, του Ν. 3852/2010 και του ισχύοντος κανονισμού του Δημοτικού Συμβουλίου, που προβλέπουν την αναπλήρωση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου σε περίπτωση απουσίας του, τον κ. Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου αναπληρώνει, στην παρούσα συνεδρίαση και έως την προσέλευσή του ο πλειοψηφών Σύμβουλος του επιτυχόντος συνδυασμού, κ. Σουλδάτος Απόστολος.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κωνσταντίνος προσήλθε μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασταρδής Κωνσταντίνος προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Καουνάς Βασίλειος, προσήλθε κατά τη διάρκεια λήψης των παρουσιών.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Λάσκος Κων/νος, προσήλθε κατά την διάρκεια λήψης των παρουσιών.

Ο επικεφαλής της ελάσσονος μειοψηφίας Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσαπράζης Βασίλειος προσήλθε κατά την διάρκεια της συζήτησης των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κουρελάς Τριαντάφυλλος προσήλθε κατά την διάρκεια της συζήτησης των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε μετά το 25^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Το 11^ο, το 10^ο και το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκαν και συζητήθηκαν μετά τη συζήτηση του 12^{ου} θέματος (το οποίο προτάθηκε και συζητήθηκε μετά το 25^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης).

Η Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Μουρεσίου, κ. Χριστοδούλου Γεωργία, αποχώρησε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κωνσταντίνος, δήλωσε κώλυμα και δεν συμμετείχε στην συζήτηση του 19^{ου} και του 20^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλτίνης Ανέστης, δήλωσε κώλυμα και δεν συμμετείχε στην συζήτηση του 23^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, η επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας Δημοτική Σύμβουλος κ. Σαμαρά Μαρία, ζήτησε ενημέρωση σχετικά με το πρόγραμμα κοινωφελούς εργασίας του ΟΑΕΔ και αν έχει προχωρήσει εκ μέρους του Δήμου η σχετική διαδικασία.

Επί του θέματος, απάντησε και ενημέρωσε το σώμα ο κ. Δήμαρχος.

Ο ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος, έθεσε προφορικές ερωτήσεις (οι οποίες αναλυτικά καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης), α) σχετικά με το αλεξικέραυνο στο Δημοτικό Σχολείο Πουρίου και τι γίνεται με την αποκατάσταση των ζημιών τις οποίες προκάλεσε η πτώση κεραυνού, β) σχετικά με τα προβλήματα ύδρευσης που προκλήθηκαν από τον παγετό και την αλόγιστη κατανάλωση νερού από κάποιους, ζητώντας να εφαρμοστούν τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό Ύδρευσης του Δήμου και γ) σχετικά με τον τρόπο που λαμβάνονται οι ενδείξεις από τους υδρομετρητές.

Στις παραπάνω ερωτήσεις απάντησε προφορικώς ο κ. Δήμαρχος, τονίζοντας τα παρακάτω:

Η παρέμβαση του Δήμου για την πτώση του κεραυνού στο Δημοτικό Σχολείο Πουρίου, ήταν άμεση. Ήρθε εμπειρογνώμονας από το Τεχνικό Επιμελητήριο, ο οποίος θα συντάξει σχετική έκθεση, την οποία και θα παραδώσει στο Δήμο.

Ο Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Ζαγοράς, κ. Κοντογιώργος Απόστολος, απαντώντας, ανέφερε τα παρακάτω:

Εάν δεν υπήρχε αλεξικέραυνο στο Δημοτικό Σχολείο Πουρίου θα γίνονταν πολύ μεγαλύτερες ζημιές. Ήρθαν οι αρμόδιοι και έγινε ο έλεγχος και πλέον θα πρέπει να περιμένουμε την έκθεση του εμπειρογνώμονα. Οι ζημιές εντός του κτιρίου του σχολείου αποκαταστάθηκαν ήδη και ολοκληρώνεται και η αποκατάσταση των ζημιών στον εξωτερικό χώρο.

Η επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας, Δημοτική Σύμβουλος κ. Σαμαρά Μαρία, ανέφερε τα παρακάτω:

Πριν ένα μήνα, είχε έρθει ο σύλλογος γονέων & κηδεμόνων του Δημοτικού σχολείου Πουρίου και είχατε υποσχεθεί ότι η έκθεση του εμπειρογνώμονα θα γίνει σύντομα. Γιατί καθυστερεί;

Ο ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος, ζήτησε εντός δέκα ημερών να κατέβει ο σωλήνας του αλεξικέραυνου από το Δημοτικό Σχολείο Πουρίου και όταν θα συνταχθεί η έκθεση του εμπειρογνώμονα να λάβει γνώση το Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Τσαγκαράδας, κ. Νάνος Παναγιώτης, έθεσε προφορικές ερωτήσεις(οι οποίες αναλυτικά καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης),σχετικά με το Νανοπούλειο Κέντρο στην Τ.Κ. Τσαγκαράδας, για την συντήρησή του και για το αυτοτελές κεφάλαιο διαχείρισης του καθώς και για το θέμα της λειτουργίας των Φαρμακείων του Δήμου και ζήτησε να γίνει από το Δήμο παρέμβαση στο Φαρμακευτικό Σύλλογο ώστε να μην κλείνουν τα Σαββατοκύριακα.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Μπρίζης Θεόδωρος, έθεσε προφορικές ερωτήσεις (οι οποίες αναλυτικά καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης), σχετικά με το πόσα χρήματα έχουν εισπραχθεί από το Νανοπούλειο Κέντρο Τσαγκαράδας και ζήτησε ενημέρωση για το θέμα της ανάρτησης των Δασικών Χαρτών.

Απαντώντας ο κ. Δήμαρχος, ενημέρωσε το σώμα ότι ζητήσαμε την παράταση για την υποβολή αντιρρήσεων και να μην υπάρχει τίμημα για τις ενστάσεις, καθώς και όσα αναλυτικά αναφέρονται στην οικεία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας, Δημοτική Σύμβουλος κ. Σαμαρά Μαρία, ανέφερε τα παρακάτω:

Και στις δύο Δημοτικές Ενότητες έχουμε υπό διαμόρφωση ΣΧΟΟΑΠ και ΓΠΣ. Πρέπει να ανασταλεί η ανάρτηση των Δασικών Χαρτών και να παραταθεί η προθεσμία για την υποβολή αντιρρήσεων. Αυτές πρέπει να είναι οι προτάσεις του Δήμου μας και προτείνω να γίνει πρόσληψη ενός Δασολόγου, ο οποίος θα ασχοληθεί με το θέμα των Δασικών Χαρτών.

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Α Π Ο Φ Α Σ Η Σ

Από το πρακτικό της 2^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, που συνεδρίασε στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δήμου Ζαγοράς -Μουρεσίου, στη Ζαγορά, την 28.02.2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε η Δημοτική Υπάλληλος κ. Τσόγκα Αικατερίνη, για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ : 24^ο

Λήψη απόφασης για την εκ νέου δημοπράτηση δημοτικού καταστήματος στην Τ.Κ. Κισσού κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 413/27-01-2017 εισήγησης του αρμόδιου τμήματος του Δήμου.

Ο κ. Πρόεδρος, έθεσε υπόψη του σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 413/27-01-2017 εισήγηση του Γραφείου Προσόδων του Δήμου, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Κύριε Πρόεδρε

Με την υπ' αριθμ. 126/2011 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Παράταση εκμίσθωσης δημοτικού καταστήματος στην τοπική κοινότητα Κισσού» μετά από αίτηση της μισθώτριας κ. Ζαβάκου – Λώλου Κωνσταντίας, η οποία επικυρώθηκε με την αρ. πρωτ. 1334/51048/27-05-2011 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας – Στερεάς Ελλάδας, αποφασίστηκε ομόφωνα και ενέκρινε παράταση του μισθωτηρίου που λήγει 31-03-2017 για το κατάστημα που έχει εκμισθώσει από τον Δήμο στην Τοπική Κοινότητα Κισσού για ακόμη έξι(6) χρόνια, από 01/04/2011 έως 31/03/2017.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2503/2007 και των άρθρων 148,149,192 του Ν. 3463/2006 «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας» με την ανωτέρω παράταση συμπληρώθηκε 12ετία.

Ως εκ τούτου θα πρέπει το κατάστημα να δημοπρατηθεί εκ νέου, σύμφωνα με τους όρους και προϋποθέσεις που θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

Το μίσθωμα κατά τον μήνα Ιανουάριο του έτους 2017 ανέρχεται στο ποσό των 187,99€ μηνιαίως το οποίο αναπροσαρμόζεται σύμφωνα με τον Δείκτη Τιμών Καταναλωτή κάθε έτους.

Παρακαλώ για την εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο προς λήψης σχετικής απόφασης.

Με τιμή

Ο Δήμαρχος Ζαγοράς – Μουρεσίου

και με εντολή του

Γεωργία Χριστοδούλου

Η Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Μουρεσίου κ. Χριστοδούλου Γεωργία πρότεινε ως μίσθωμα το ποσό των 190,00 € μηνιαίως και διάρκεια μίσθωσης τα τρία (3) έτη.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα σε ονομαστική ψηφοφορία προκειμένου να αποφασίσει επί του θέματος.

Υπέρ της εκ νέου δημοπράτησης του δημοτικού καταστήματος στην Τοπική Κοινότητα Κισσού, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 413/27-01-2017 εισήγηση του Γραφείου Προσόδων του Δήμου, ψήφισαν όλοι οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι, ήτοι :

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σουλδάτος Απόστολος, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χιώτης Δημήτριος, η Αντιδήμαρχος κ. Χριστοδούλου Γεωργία, ο Αντιδήμαρχος κ. Κοντογιώργος Απόστολος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλτίνης Ανέστης, ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κωνσταντίνος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.

Βασταρδής Κωνσταντίνος, ο Αντιδήμαρχος κ. Γαρυφάλλου Αναστάσιος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Καουνάς Βασίλειος, κ. Ρεπανίδης Βασίλειος, ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουτσελίνης Προκόπιος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Λεβέντης Δημήτριος, κ. Σαμαρά Μαρία, κ. Μπρίζης Θεόδωρος, κ. Κασιφός Απόστολος, κ. Λάσκος Κωνσταντίνος, κ. Ευαγγέλου Νικόλαος, ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κ. Καμπούρης Νικόλαος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Τσαπράζης Βασίλειος, κ. Κουρελάς Τριαντάφυλλος και κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη :

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 413/27-01-2017 εισήγηση του Γραφείου Προσόδων
- Την πρόταση της Αντιδημάρχου Δ.Ε. Μουρεσίου κ. Χριστοδούλου Γεωργίας
- Τ' αποτελέσματα της ονομαστικής ψηφοφορίας
- Τις διάφορες τοποθετήσεις
- και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την εκ νέου δημοπράτηση του δημοτικού καταστήματος το οποίο βρίσκεται στην Τ.Κ. Κισσού σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 413/27-01-2017 εισήγηση του Γραφείου Προσόδων του Δήμου.
2. Ορίζει ως τιμή εκκίνησης το ποσό 190,00 € μηνιαίως, σύμφωνα με την πρόταση της Αντιδημάρχου Δ.Ε. Μουρεσίου κ. Χριστοδούλου Γεωργίας.
3. Ορίζει τη διάρκεια μίσθωσης στα τρία (3) έτη.
4. Εξουσιοδοτεί την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζαγοράς -Μουρεσίου, προκειμένου να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες και να καθορίσει τους όρους για την δημοπράτηση του δημοτικού καταστήματος το οποίο βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Κισσού, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 413/27-01-2017 εισήγηση του Γραφείου Προσόδων του Δήμου .

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 46/2017.

Αφού αναγνώσθηκε και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ, 15.03.2017

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

κ.α.α. ο Αναπληρωτής του

ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ