



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	11.12.2018
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	14 ^η
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	542 ^η
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	11.12.2018

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ :329/17.01.2019

Εκ νέου λήψη απόφασης επί αιτήσεως κ. Ιατρίδη Σταύρου, κατόπιν νομικής γνωμάτευσης.

Δήμαρχος: Κουτσάφτης Παναγιώτης

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Πρόεδρος: Χιώτης Δημήτριος

Αντιπρόεδρος : Κατσιφός Απόστολος

Γραμματέας: Κουτσελίνης Προκόπιος

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

- 1.ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 2.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
- 3.ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 4.ΑΛΤΙΝΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
- 5.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 6.ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 7.ΚΑΟΥΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
- 9.ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
- 10.ΛΑΣΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 11.ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
- 12.ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
- 13.ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 14.ΚΟΥΡΕΛΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ
- 15.ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΜΑΡΙΝΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

- 1.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
- 2.ΡΕΠΑΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 3.ΜΠΡΙΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

- 1.ΨΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Δ.Κ. ΖΑΓΟΡΑΣ
- 2.ΧΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ -Τ.Κ. ΠΟΥΡΙΟΥ
- 3.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Τ.Κ. ΑΝΗΛΙΟΥ
- 4.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
- 5.ΑΛΤΙΝΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ - ΒΕΡΓΟΣ - Τ.Κ. ΚΙΣΣΟΥ
- 6.ΜΑΜΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Τ.Κ. ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ
- 7.ΝΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Τ.Κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΔΑΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

1. ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΡΡΑΧΗΣ
- 2.ΝΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ Τ.Κ. ΞΟΡΥΧΤΙΟΥ.

Σύμφωνα με τη με αριθμό πρωτ : 14099/07-12-2018 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε κατά τα νόμιμα και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δήμαρχος κ. Κουτσάφτης Παναγιώτης, προσκλήθηκε νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 και παρέστη στην συνεδρίαση.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος και Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Κουτσελίνης Προκόπιος, προσήλθε κατά την διάρκεια της λήψης παρουσιών.

Κατόπιν τούτου, κατ' ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 3463/2006, του Ν. 3852/2010 και του ισχύοντος κανονισμού του Δημοτικού Συμβουλίου, που προβλέπουν την αναπλήρωση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου σε περίπτωση απουσίας του, τον κ. Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου αναπληρώνει, στην παρούσα συνεδρίαση και έως την προσέλευσή του, ο πλειοψηφών Σύμβουλος του επιτυχόντος συνδυασμού, κ. Σουλδάτος Απόστολος.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Τσαπράζης Βασίλειος και κ. Κουρελάς Τριαντάφυλλος, προσήλθαν κατά την διάρκεια της ενημέρωσης του σώματος από τον κ. Δήμαρχο πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ευαγγέλου Νικόλαος, προσήλθε κατά την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και αποχώρησε κατά την συζήτηση του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Ζαγοράς, κ. Κοντογιώργος Απόστολος, αποχώρησε από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασταρδής Κωνσταντίνος, αποχώρησε κατά την συζήτηση του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χιώτης Δημήτριος, λόγω κωλύματος, δε συμμετείχε στην συζήτηση του 7^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης και ως εκ τούτου στο συγκεκριμένο θέμα τα καθήκοντα του Προέδρου, άσκησε ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κατσιφός Απόστολος.

Μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το σώμα σχετικά με την πορεία των έργων για την αποκατάσταση των ζημιών, την εξέλιξη των εργολαβιών, το Αλιευτικό Χορευτού και το Λιμάνι Αγίου Ιωάννη.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Χριστοδούλου Γεωργία, υπενθύμισε ότι πρέπει να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες για την ίδρυση του Δημοτικού Λιμενικού Γραφείου.

Ο Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος, κατέθεσε σχετικό έγγραφο και ανέφερε τα παρακάτω :

Με αφορμή τη νέα μεταρρύθμιση στον τομέα της υγείας που προωθεί η κυβέρνηση και αφορά τον λεγόμενο «Οικογενειακό γιατρό», θα ήθελα να αναφέρω τα παρακάτω :

Ως γνωστόν βρισκόμαστε ως Δήμος μακριά από αστική περιοχή η οποία μπορεί να προσφέρει εύκολα και άμεσα επίλυση θεμάτων υγείας σε όποιον χρειαστεί. Έχουμε ένα Κέντρο Υγείας στην έδρα του δήμου με πολλά σοβαρά προβλήματα στην τεχνική διαχείριση της συντήρησης του κτιρίου αυτού, με επίσης πολλά λειτουργικά προβλήματα σε θέματα έλλειψης τεχνικής υποστήριξης τόσο σε εξοπλισμούς όσο και στο προσωπικό. Όλα τα παραπάνω θα τα αντιμετωπίσουμε ακόμα πιο έντονα από τη νέα χρονιά που όλοι μας θα αναγκαστούμε να προβούμε στη χρήση του Οικογενειακού γιατρού. Ως Οικογενειακοί γιατροί, σύμφωνα με το Υπουργείο Υγείας, χαρακτηρίζονται γιατροί ειδικότητας γενικής ιατρικής ή παθολογίας για τον ενήλικο πληθυσμό και παιδίατρο για τον ανήλικο πληθυσμό.

Ερωτώ : α) Ο αριθμός των υπαρχόντων γενικών ιατρών και παθολόγων ιατρών είναι ικανός δυνατότητας παροχής υπηρεσιών προς το συνολικό αριθμό πολιτών που απαρτίζουν το δήμο; β) Τι θα γίνει με τον ανήλικο πληθυσμό μιας και το Κέντρο Υγείας Ζαγοράς δεν διαθέτει παιδίατρο;

Προτείνω : α) Τα τεράστια και ανυπέρβλητα αυτά προβλήματα πρέπει να καταγραφούν αναλυτικά και να τεθούν ενώπιον του Υπουργού Υγείας, με κοινοποίηση προς το Αχιλλοπούλειο Γενικό Νοσοκομείο Βόλου, ώστε να επιλυθούν χωρίς καθυστερήσεις, διεκδικώντας παράταση στην έναρξη του νέου συστήματος που πιθανόν να βάζει επιπρόσθετα εμπόδια στην πρόσβαση του ασθενή στην περίθαλψή του. β) Άμεση διενέργεια ενημερωτικής εκδήλωσης, μια στη Ζαγορά και μια στην Τσαγκαράδα, με την παρουσία ειδικών ή εντεταλμένων του τομέα υγείας σε αυτή, για

συζήτηση και ενημέρωση του θέματος, ώστε να υπάρξουν διευκρινήσεις αλλά και χρήσιμες πληροφορίες προς τους δημότες πριν αυτοί το χρειαστούν και φτάσουν στο αδιέξοδο. Διότι πάνω από όλα είναι η υγεία!!!

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ανέφερε ότι το συγκεκριμένο σύστημα αφορά στον προληπτικό έλεγχο των ασθενών, δηλαδή στην παραπομπή κυρίως για ιατρικές εξετάσεις. Αν ο ασθενής πάει σε γιατρό της επιλογής του δε σημαίνει ότι αυτός ο γιατρός δε θα μπορεί να του συνταγογραφήσει τα φάρμακά του ή ότι άλλο χρειαστεί. Στην παρούσα φάση το πρόβλημα είναι ότι δεν έχουν εγγραφεί στο σύστημα πολλοί γιατροί, ενώ στην περιοχή μας θα πρέπει να εγγραφούν οι δημότες στους υπάρχοντες γιατρούς του κέντρου υγείας, αφού ιδιώτες ιατροί δεν υπάρχουν πολλοί, κι αυτοί που υπάρχουν δεν έχουν ενταχθεί στο σύστημα.

Ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε ότι έχει επιληφθεί ήδη, με επαφές του με διάφορους παράγοντες για το συγκεκριμένο θέμα. Επίσης, ανέφερε ότι οι αρμόδιοι φορείς θα προχωρήσουν σε ενημερωτικές εκδηλώσεις για το θέμα, καθώς και ότι σύμφωνα με πληροφορίες πολλοί γιατροί δεν έχουν ενταχθεί στο σύστημα και ως εκ τούτου αυτό το καθιστά προβληματικό στην εφαρμογή του προς το παρόν.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Λάσκος Κωνσταντίνος, πρότεινε να απαιτήσει ο Δήμος να επισκέπτεται γιατρός τα χωριά, προκειμένου να εξυπηρετείται ο κόσμος.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Χριστοδούλου Γεωργία, τόνισε ότι θα έπρεπε ο Δήμος να έχει επιμείνει σαν προτεραιότητα στην στελέχωση και στον εξοπλισμό του Περιφερειακού Ιατρείου Κισσού.

Η επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας Δημοτική Σύμβουλος κ. Σαμαρά Μαρία ανέφερε προφορικά (όπως αυτολεξεί καταγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης), τα παρακάτω : Σχετικά με την κατάσταση του οδικού δικτύου, οι πληγές ανοίγουν με την πρώτη βροχή. Υπήρχαν μόνο πρόχειρες παρεμβάσεις για την σκόνη. Την προηγούμενη εβδομάδα φορτηγά που κουβαλούσαν μήλα από τον Συνεταιρισμό κινδύνεψαν και έπαθαν και σοβαρές βλάβες. Δυστυχώς η δημοτική αρχή έχει ευθύνες γιατί δεν ολοκλήρωσε κανένα αντιπλημμυρικό έργο. Υπήρχε η δυνατότητα μέσα στο καλοκαίρι και λόγω της κατάστασης έκτακτης ανάγκης στην οποία βρίσκεται ο Δήμος μας όλο αυτό το διάστημα, να κινηθούν άμεσα διαδικασίες σε διάφορα επικίνδυνα σημεία του Δήμου. Πρέπει όλοι μαζί με διάφορους αναπτυξιακούς φορείς της περιοχής μας να κάνουμε διεκδικήσεις και να βοηθήσουμε να κινηθούν οι διαδικασίες όπως έγινε και για τον Άγιο Ιωάννη.

Στις παραπάνω τοποθετήσεις, απάντησε ο κ. Δήμαρχος, ο οποίος ανέφερε τα παρακάτω :

Προχωρήσαμε άμεσα στην αποκατάσταση των ζημιών στον Άγιο Ιωάννη, γιατί ήταν στην δική μας ευθύνη και υποχρέωση. Τα άλλα σημεία αφορούν το εθνικό δίκτυο και δεν μπορούμε να παρέμβουμε. Έγινε ήδη η δημοπρασία για το τμήμα Καράβωμα-

Ανήλιο και Καράβωμα - Χορευτό και τα συνεργεία θα ξεκινήσουν να δουλεύουν άμεσα.

Ο Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Ζαγοράς, κ. Κοντογιώργος Απόστολος, ανέφερε τα παρακάτω :

Τα πλέον επικίνδυνα σημεία από Πουρί έως Ξορίχτι είναι περίπου τριάντα. Δυστυχώς δεν είναι αρμοδιότητά μας, δεν έχουμε Τεχνική Υπηρεσία και δεν υπάρχουν χρηματοδοτήσεις.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Λάσκος Κωνσταντίνος, πρότεινε να γίνει ένα διευρυμένο Δημοτικό Συμβούλιο, για την επίλυση των προβλημάτων του Δήμου μας με την συμμετοχή των Βουλευτών του Νομού και των αρμόδιων Υπουργών.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Από το πρακτικό της 14^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, που συνεδρίασε στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, στη Ζαγορά, την 11.12.2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 06.00 μ.μ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε η Δημοτική Υπάλληλος κ. Τσόγκα Αικατερίνη, για τη τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ : 17°

Εκ νέου λήψη απόφασης επί αιτήσεως κ. Ιατρίδη Σταύρου, κατόπιν νομικής γνωμάτευσης.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο κ. Ιατρίδης, προκειμένου να ενημερώσει το σώμα και να εκφράσει τις απόψεις του και κατέθεσε επίσης και τοπογραφικό διάγραμμα σχετικό με το θέμα.

Ο κ. Πρόεδρος, ανέφερε τα παρακάτω:

Επανερχόμαστε ξανά στο θέμα μετά από γνωμοδότηση, η οποία ζητήθηκε από πλευράς του Δήμου, όπως είχε αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο. Είχε ανατεθεί στην Οικονομική Επιτροπή να οριστεί δικηγόρος για γνωμοδότηση. Στην συγκεκριμένη γνωμοδότηση αναφέρονται τα παρακάτω:

ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Email: k_klidonaris@yahoo.gr

anm_papad@yahoo.gr

----- Κων/νου Γ. Κλειδωνάρη Κωνσταντά 128 - Βόλος
Αννας Μαρίας Ε. Παπαδημητρίου Τηλ. : 2421037032-2421038326 Fax: 2421028353

ΠΡΟΣ

Τον Δήμο Ζαγοράς -Μουρεσίου

Υπ' όψιν κ. Δημάρχου

ΓΝΩΜΟΔΟΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Θέμα: Ιδιοκτησιακό καθεστώς δημοτικού ακινήτου - χώρος σταθμεύσεως στον οικισμό Αγίου Ιωάννη Πηλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Δημητρίου (Σχετικά: Το υπ' αριθμ. πρωτ. 888/05-02-2018 έγγραφο των κυρίων Σταύρου Ιατρίδη κλπ., οι υπ' αριθμ. 35/29-01-2018, 124/23-03-2018 και 291/19-06-2018 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και η υπ' αριθμ. 122/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής)

Επί του υπόψη θέματος, η άποψή μου είναι η ακόλουθη:

1. Αναφορικά με το αίτημα των δημοτών για «συνολική περιφραξη του χώρου του πάρκινγκ, ώστε να αποκλειστεί η δυνατότητα να περνάει η ΧΑΝΘ από την ιδιοκτησία του Δήμου, καθώς και να αποκλειστεί η χρήση από την Μαρία Λάμπρου του χώρου του πάρκινγκ που έφτιαξε σκαλοπάτια και μπετόν», ο υπογράφων δικηγόρος δεν έχει αρμοδιότητα να εκφράσει άποψη διότι δεν πρόκειται περί νομικού θέματος, αλλά περί άσκησης αρμοδιότητας εκ μέρους της Δημοτικής Αρχής. Απαιτείται να αναφερθεί ότι το υπόψη ακίνητο δεν έχει το χαρακτήρα κοινοχρήστου χώρου - πλατείας - υπαιθρίου χώρου στάθμευσης, ιδιότητα που μπορεί να αποκτήσει μόνο με ρυμοτομικές ρυθμίσεις, σε συνδυασμό με τις χρήσεις που επιτρέπονται από τη νομοθεσία περί παραδοσιακών οικισμών. Πρόκειται ασφαλώς για ιδιωτική περιουσία του Δήμου.

2. Οι ενέργειες των προαναφερομένων (ΧΑΝΘ και Μαρίας Λάμπρου) δεν δύνανται να ιδρύσουν εμπράγματα δικαιώματα (κυριότητα, δουλείες και άλλα) σε βάρος του δημοτικού ακινήτου, ούτε με χρησικτησία, καθόσον της χρησικτησίας εξαιρούνται από την έναρξη ισχύος (02-12-1968) του ΝΔ 31/1968 και δυνάμει του άρθρου 1 παρ. 1 αυτού, τα ακίνητα των ΟΤΑ, εξαίρεση που σήμερα ενυπάρχει στο άρθρο 178 παρ. 4 του Ν. 3463/2006. Με τις διατάξεις αυτές ορίζεται ότι για τα ακίνητα των ΟΤΑ ισχύει η νομοθεσία για την προστασία των δημοσίων ακινήτων (άρθρ. 4 του ΑΝ 1439/1938), σύμφωνα με την οποία εισάγεται ρητός νομοθετικός αποκλεισμός της χρησικτησίας τακτικής και έκτακτης για ακίνητα που ανήκουν κατά κυριότητα στο Ελληνικό Δημόσιο (ΑΠ 1247/2004 ΝΟΜΟΣ).

Βόλος 19 Οκτωβρίου 2018

Ο γνωμοδοτών δικηγόρος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΛΕΙΔΩΝΑΡΗΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΑ 128-ΤΗΛ.37-032
382 21 ΒΟΛΟΣ
Α.Φ.Μ. 29588230 - Α' ΔΟΥ ΒΟΛΟΥ

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος ανέφερε τα παρακάτω:

Αυτή είναι η γνωμοδότηση, οπότε όσον αφορά το κομμάτι του ότι υπήρχε κίνδυνος για τη δημιουργία εμπραγμάτου δικαιώματος σε βάρος του Δήμου - βέβαια έχουμε και τις δηλώσεις και από την ΧΑΝΘ και από την κ. Λάμπρου ότι δεν έχουν κανένα απολύτως δικαίωμα και δεν επιδιώκουν να δημιουργήσουν δικαιώματα εις βάρος της περιουσίας του Δήμου - αυτό δεν ισχύει, καθώς δεν μπορεί να αποκτηθεί από τους ίδιους εμπράγματο δικαίωμα σε βάρος του Δήμου, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση. Ο μόνος τρόπος γι' αυτό είναι με συμβολαιογραφικό έγγραφο από μέρος του Δήμου προς αυτούς. Περαιτέρω, κι όσον αφορά το κομμάτι της περιφράξης το οποίο ζητούσαν ο Δημότης και τοπικός σύμβουλος και οι υπόλοιποι συνυπογράφωντες, είναι θέμα πολιτικής απόφασης του Δήμου, εάν το επιθυμεί ο Δήμος να το περιφράξει ή όχι, ή αν επιθυμεί να παραμένει ως χώρος υπαίθριας στάθμευσης και όπως είχαμε πει σε προηγούμενη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η βούληση του Δήμου είναι να προχωρήσει περαιτέρω στο κομμάτι της έκδοσης Κανονιστικής Απόφασης για την ίδρυση χώρου στάθμευσης, επισήμως με χώρους οριοθετημένους κ.λ.π.

Η επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας, Δημοτική Σύμβουλος κ. Σαμαρά Μαρία, ανέφερε τα παρακάτω:

Τον Ιανουάριο του 2018, είχαμε πάρει ομόφωνη απόφαση για οριοθέτηση του χώρου μέσω κανονιστικής θέσεων στάθμευσης. Στις 23-3-2018 ξανά, μετά την αίτηση του κ. Ιατρίδη, πάλι αποφασίστηκε ομόφωνα να προχωρήσει ο Δήμος στη διαδικασία σύνταξης κανονιστικής και τότε είχε συμπληρωθεί με την προϋπόθεση να εξασφαλίζεται ότι η κ. Λάμπρου και η ΧΑΝΘ, δε θα εγείρουν στο μέλλον δικαιώματα κ.λ.π. Έγινε αυτό, υπεγράφησαν οι δηλώσεις από τους ενδιαφερόμενους, ήρθε ξανά το θέμα και αναβλήθηκε, αλλά εντωμεταξύ ήρθε και η γνωμοδότηση του κ. Κλειδωνάρη. Όλα λοιπόν αυτά τα οποία έχουν ληφθεί σαν αποφάσεις στις προηγούμενες συνεδριάσεις, ήρθε και τα επικύρωσε και η γνωμοδότηση του νομικού, η οποία λέει ότι είναι σαφές ότι πρόκειται για άσκηση αρμοδιότητας εκ μέρους της

δημοτικής αρχής και ότι οι ενέργειες των ενδιαφερόμενων δεν γίνεται να ιδρύσουν εμπράγματα δικαιώματα κυριότητας και δουλείας κ.λ.π. σε βάρος του Δήμου, διότι δεν στοιχειοθετείται κάτι τέτοιο. Συνεπώς θα πρέπει να προχωρήσουμε στην έκδοση μιας κανονιστικής, για να μπορεί αυτός ο χώρος να χαρακτηριστεί ως κοινόχρηστος και να χωροθετηθεί και να γίνει η διαδικασία και να χρησιμοποιείται ως κοινόχρηστος χώρος και δεν υπάρχει κανένα θέμα.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Καμπούρης Νικόλαος, ανέφερε τα παρακάτω:

Αν προβούμε σε κανονιστική, μπορεί σε κάποια χρόνια αυτό να αλλάξει και ο χώρος να χρησιμοποιηθεί αλλιώς με αντίστοιχη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου; Επίσης αν μπούμε στην διαδικασία του χώρου στάθμευσης, θα μπορούσε ίσως να μπει και κάποιο αντίτιμο, ίσως θα ήταν συμφέρον αν κάναμε ένα χώρο πάρκινγκ που θα απέδιδε και στο ταμείο του Δήμου κάτι, τότε ίσως αυτός ο χώρος θα έπρεπε να περιφραχθεί για λόγους ασφαλείας. Όσον αφορά τις δηλώσεις των ενδιαφερόμενων είχαμε πάρει απόφαση ότι η πόρτα προς τη ΧΑΝΘ έπρεπε να κλείσει. Το ζητούμενο είναι ότι η ΧΑΝΘ δήλωσε ότι την συγκεκριμένη είσοδο την χρειάζεται για έκτακτες ανάγκες. Επομένως ο χώρος μπροστά από αυτή την είσοδο δεν μπορεί να κλείσει.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Χριστοδούλου Γεωργία, ανέφερε τα παρακάτω:

Να απορριφθεί δια παντός η αίτηση. Από τη στιγμή που έχουμε όλες τις διαβεβαιώσεις εκ του νόμου ότι κανείς δεν μπορεί να αποκτήσει ούτε χρηστικά ούτε ιδιοκτησιακά δικαιώματα μια χαρά είναι τα πράγματα. Κανέναν δεν ενοχλεί κανείς και οι μεν Λάμπρου είναι μόνιμοι κάτοικοι και πρέπει να διευκολυνθούν χωρίς να επιβαρύνουν σε τίποτα ούτε την ιδιοκτησία μας ούτε τίποτα, η δε ΧΑΝΘ είναι επίσης συγχωριανή μας γιατί έχει 100 χρόνια ιστορίας στον τόπο μας και είναι ένας από τους καλύτερους πελάτες μας, κι αν μια στο εκατομμύριο πρέπει να περάσει από αυτή την πόρτα, η οποία είναι πάντοτε κλειδωμένη με λουκέτο διότι φυλάνε παιδιά, δεν υπάρχουν πόρτες στην ΧΑΝΘ που είναι ανεξέλεγκτες, είναι μόνο με ευθύνη του Διευθυντή της κατασκήνωσης αν συμβεί τίποτα, όπως τότε που έκαψαν τα αυτοκίνητα δίπλα στα παιδιά της κατασκήνωσης και χρησιμοποιήθηκε η πόρτα αυτή. Επειδή αυτό το θέμα έχει επεικώς εξαντληθεί, θεωρώ πλέον ότι μπαίνουμε σε κατάσταση παράβασης καθήκοντος αν το ξαναφέρουμε στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Λάσκος Κωνσταντίνος, πρότεινε να νοικιαστεί ο χώρος προκειμένου να έχει έσοδα ο Δήμος.

Ο κ. Πρόεδρος, ανέφερε τα παρακάτω:

Η εισήγηση λοιπόν είναι ν' απορριφθεί η αίτηση στο σύνολό της, κι όσον αφορά το κομμάτι της χρήσης, ο Δήμος θα προχωρήσει στην διαδικασία έκδοσης κανονιστικής πράξης, για την αξιοποίηση της περιουσίας του, μέσω της δημιουργίας χώρου στάθμευσης. Όσον αφορά την περιγραφή του χώρου που ζητά ο δημότης, πρόκειται για πολιτική απόφαση, κι εν προκειμένω θα δημιουργηθεί υπαίθριος χώρος

στάθμευσης. Ο Δήμος θ' αποφασίσει πως θα αξιοποιήσει περαιτέρω την περιουσία του.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, κάλεσε το Σώμα σε ονομαστική ψηφοφορία προκειμένου να αποφασίσει επί του θέματος.

Υπέρ της απόρριψης της αίτησης, ψήφισαν έντεκα (11) Δημοτικοί Σύμβουλοι, ήτοι :

Ο Αντιδήμαρχος κ. Σουλδάτος Απόστολος, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χιώτης Δημήτριος, η Δημοτική Σύμβουλος κ. Χριστοδούλου Γεωργία, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλτίνης Ανέστης, ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κωνσταντίνος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Καουνάς Βασίλειος, ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουτσελίνης Προκόπιος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζαφείρης Γεώργιος, ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κασιφός Απόστολος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Τσαπράζης Βασίλειος και κ. Κουρελάς Τριαντάφυλλος.

Επίσης Υπέρ της απόρριψης της αίτησης, ψήφισε και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Μούρεσι, κ. Μαμούρης Ευάγγελος.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Σαμαρά Μαρία, δήλωσε παρούσα.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Λάσκος Κωνσταντίνος, κ. Καμπούρης Νικόλαος, και κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος, δήλωσαν παρόντες.

Ο Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Ζαγοράς, κ. Κοντογιώργος Απόστολος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Βασταρδής Κωνσταντίνος και κ. Ευαγγέλου Νικόλαος, αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 16^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη :

- Τη νομική γνωμάτευση
- Τις διάφορες προτάσεις - εισηγήσεις
- Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου
- Τ' αποτελέσματα της ονομαστικής ψηφοφορίας
- και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Απορρίπτει τη με αριθμό πρωτ. 888/05-02-2018 έγγραφη αίτηση των κ.κ. Ιατρίδη Σταύρου κλπ.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 542/2018.

Αφού αναγνώσθηκε και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ
(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ, 17.01.2019
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ