

<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ</b>	<b>:</b>	<b>17.03.2016</b>
<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ</b>	<b>:</b>	<b>4<sup>η</sup></b>
<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ</b>	<b>:</b>	<b>66<sup>η</sup></b>
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ</b>	<b>:</b>	<b>17.03.2016</b>

**ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ: 3039/07-04-2016**

Συζήτηση επί της υπ' αριθμ. πρωτ. 1300/11-02-2016 αιτήσεως κ. Μάρτζου Χριστόδουλου.

Δήμαρχος: Κουτσάφτης Παναγιώτης

**ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ**

Πρόεδρος: Χιώτης Δημήτριος

Αντιπρόεδρος : Καμπούρης Νικόλαος

Γραμματέας: Κουτσελίνης Προκόπιος

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :**

- 1.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
2. ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
3. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
4. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
5. ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
6. ΑΛΤΙΝΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
7. ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
8. ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΜΑΡΙΝΟΣ
9. ΚΑΟΥΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 10.ΡΕΠΑΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
11. ΤΣΕΛΕΠΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
12. ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
- 13.ΜΠΡΙΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
- 14.ΛΑΣΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :**

1. ΚΑΤΣΙΦΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
2. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
- 3.ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
4. ΚΟΥΡΕΛΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:**

- 1.ΨΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Δ.Κ. ΖΑΓΟΡΑΣ
2. ΧΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ -Τ.Κ. ΠΟΥΡΙΟΥ

3. ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΡΡΑΧΗΣ
4. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Τ.Κ. ΑΝΗΛΙΟΥ
5. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
6. ΜΑΜΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Τ.Κ. ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ
7. ΝΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Τ.Κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΔΑΣ
8. ΝΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ Τ.Κ. ΞΟΥΡΥΧΤΙΟΥ.

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :**

1. ΓΛΟΥΜΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - Τ.Κ. ΚΙΣΣΟΥ

Σύμφωνα με τη με αριθμό πρωτ.2184/11-03-2016 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε κατά τα νόμιμα και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δήμαρχος κ. Κουτσάφτης Παναγιώτης προσκλήθηκε νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 και παρέστη στην συνεδρίαση.

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Α Π Ο Φ Α Σ Η Σ**

Από το πρακτικό της 4<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, που συνεδρίασε στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, στην Ζαγορά, την 17.03.2016, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18:30.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Αλτίνης Ανέστης και κ. Τσελεπής Απόστολος αποχώρησαν από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε μετά το 10<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Το 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε μετά το 11<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε μετά το 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε η Δημοτική Υπάλληλος κ. Τσόγκα Αικατερίνη για την τήρηση των πρακτικών.

**ΘΕΜΑ : 12<sup>ο</sup>**

Συζήτηση επί της υπ' αριθμ. πρωτ. 1300/11-02-2016 αιτήσεως κ. Μάρτζου Χριστόδουλου.

Ο κ. Πρόεδρος, έθεσε υπόψη του σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 1300/11-02-2016 αίτηση του κ. Μάρτζου Χριστόδουλου, με την οποία ζητούνταν να ενταχθεί προς συζήτηση στη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επιστολή του, η οποία έχει ως παρακάτω :

\*\*\*\*\*

Αγαπητέ Δήμαρχε κ. Κουτσάφτη.

Με το παρόν έντυπο σας ζητώ να εντάξετε στην επόμενη συνάντηση του Δημοτικού Συμβουλίου, εντός ημερήσιας διατάξεως, το θέμα της πλατείας της Αγίας Παρασκευής στην Τσαγκαράδα, και συγκεκριμένα τα ακόλουθα:

1)Χωροταξικό.

Όπως θα γνωρίζετε, κάθε έτος η επιχείρησή μου καταβάλει στον Δήμο τέλη ενοικίασης δημόσιου χώρου, όπως υποχρεούται και δικαιούται να κάνει βάση νόμου και κανονιστικών διατάξεων. Ακολουθώντας αναπτύσσω τα τραπεζοκαθίσματα που δικαιούμαι βάση άδειας στον συγκεκριμένο χώρο ενοικίασης, σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που έχω καταθέσει στις υπηρεσίες σας, έτσι ώστε να μην προσβάλλεται η έννοια και η λειτουργία του «κοινόχρηστου χαρακτήρα» της πλατείας.

Σε αντίθεση με την δική μου, η επιχείρηση που λειτουργεί απέναντί μου σε μαγαζί που ενοικιάζει από την εκκλησία (με συμβόλαιο που αναφέρει ρητά ότι η ενοικίαση αφορά μόνο τον πρώτο όροφο και τίποτε άλλο), αναπτύσσει μεγάλο αριθμό τραπεζοκαθισμάτων (κατά πολύ μεγαλύτερο από όσα δικαιούται βάση της άδειας λειτουργίας του), όπου, όπως και όποτε θέλει, δημιουργώντας εμπόδια στην ελεύθερη διέλευση των επισκεπτών στην πλατεία και στην επιχείρησή μου, και εν γένει συμπεριφέρεται ωςάν η κοινόχρηστη πλατεία της Αγίας Παρασκευής να ήτο κάποιο πατρογονικό τσιφλίκι.

Και όλα αυτά γίνονται ενώ δεν έχει δημοτική ενημερότητα αφού δεν έχει καταβάλει ή διακανονίσει ούτε τις βεβαιωμένες από την οικονομική υπηρεσία του Δήμου οφειλές, ούτε φυσικά τις τρέχουσες, ούτε κι έχει καταθέσει τοπογραφικό διάγραμμα με το οποίο να οριοθετείται ο χώρος ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων, ούτε έχει υποβάλει αίτημα ενοικίασης κοινόχρηστου χώρου, ως οφείλει.

Όλα τα παραπάνω εγείρουν έτσι και σοβαρό θέμα αθέμιτου ανταγωνισμού, αφού εγώ ενώ πληρώνω δουλεύω σε 80 τ.μ. ενώ ο ανταγωνιστής που δεν πληρώνει δουλεύει σε 250 τ.μ. κάτι για το οποίο ο Δήμος μπορεί να θεωρηθεί μελλοντικά ακόμη και νομικά υπεύθυνος , εάν δεν επιμεληθεί την οριστική και ισόνομη διευθέτηση του θέματος.

2) Φωταγώγηση.

Η δημοτική φωταγώγηση της πλατείας και του περιβάλλοντα χώρου είναι, επεικώς ανεπαρκής. Η δε φωταγώγηση ενός φυσικού μνημείου, του χιλιόχρονου πλάτανου, που αποτελεί ορόσημο και πόλο έλξης επισκεπτών, είναι σχεδόν ανύπαρκτη. Προς

αποφυγή μελλοντικών επεμβάσεων ιδιωτών που επιχειρούμε, όπως μπορεί ο καθένας, να λύσουμε το πρόβλημα, απαιτείται μια σοβαρή μελέτη κι έγκριση μικρής δαπάνης από τον Δήμο έτσι ώστε να επιλυθεί αυτό το ζήτημα.

3) Σηματοδότηση.

Η σηματοδότηση κατεύθυνσης προς το «σήμα κατατεθέν» της περιοχής μας, τον Πλάτανο, για πολλά χρόνια τώρα είναι ανύπαρκτη. Με το παρόν σας ζητώ να εγκρίνετε μελέτη και έγκριση μικρής δαπάνης για να φιλοτεχνηθούν και να κατασκευαστούν τουλάχιστον 5 πινακίδες που θα τοποθετηθούν στις εισόδους του χωριού και σε κομβικά σημεία, έτσι ώστε να διευκολύνεται η πρόσβαση των χιλιάδων επισκεπτών που, κυριολεκτικά, το αναζητούν κάθε χρόνο.

Σας ευχαριστώ για τον χρόνο σας.

Με μεγάλη εκτίμηση.

Χρήστος Μάρτζος.

\*\*\*\*\*

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο κ. Μάρτζος, ο οποίος ενημέρωσε το σώμα και εξέθεσε τις απόψεις του επί του θέματος.

Η Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Μουρεσίου, κ. Χριστοδούλου Γεωργία, ανέφερε τα παρακάτω:

Η πλατεία της Αγίας Παρασκευής Τσαγκαράδας και ο πλάτανος θέλουν σίγουρα σήμανση και φωτισμό. Πρέπει από ίδιους πόρους να προβούμε σ' αυτές τις επεμβάσεις ώστε να είναι ασφαλής ο χώρος. Πρέπει να βεβαιωθούν μονομερώς τα τέλη στον άλλο επιχειρηματία, ο οποίος δραστηριοποιείται στη δημοτική πλατεία, αφού δεν είχαν αποτέλεσμα οι προσπάθειές μας για συνεννόηση και για από μέρους του προσκόμιση όλων των οικονομικών στοιχείων που του έχουμε ζητήσει. Ο μηχανικός του Δήμου μας να χωροθετήσει τη δημοτική πλατεία και για τις δύο επιχειρήσεις, ώστε να λειτουργούν σωστά και οι δύο.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Χιώτης Δημήτριος, πρότεινε να ακολουθηθούν οι προβλεπόμενες νόμιμες διαδικασίες σε βάρος του έτερου επιχειρηματία, όσον αφορά τον καταλογισμό των νομίμων τελών χρήσης του χώρου της δημοτικής πλατείας, στον οποίο αναπτύσσει τραπεζοκαθίσματα για την επιχείρησή του.

Ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Τσαγκαράδας κ. Νάνος Παναγιώτης, ανέφερε τα παρακάτω:

Συμφωνώ με τις παρεμβάσεις που προτείνονται. Πρέπει να εξασφαλιστεί η ελεύθερη πρόσβαση στην πλατεία και στον πλάτανο. Να γίνει μελέτη για τοποθέτηση πινακίδων σε κεντρικά σημεία του χωριού για όλα τα μνημεία του.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος της μείζονος μειοψηφίας, κ. Μπρίζης Θεόδωρος, ανέφερε τα παρακάτω:

Υπάρχουν σοβαρότατα προβλήματα στην Τ.Κ. Τσαγκαράδας. Για το χωροταξικό υπάρχει η κανονιστική και πρέπει να εφαρμοστεί. Η κανονιστική

περιλαμβάνει και την ελεύθερη πρόσβαση για τον πλάτανο. Η σηματοδότηση είναι ελλιπέστατη. Πρέπει να είμαστε προσεκτικοί στην τοποθέτηση πινακίδων για να μην θίγονται οι επιχειρηματίες των άλλων περιοχών της Τσαγκαράδας. Να μπουν πινακίδες με το σύνολο των επιχειρήσεων και μνημείων.

Η επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας, Δημοτική Σύμβουλος κ. Σαμαρά Μαρία, ανέφερε τα παρακάτω:

Έχουμε καταθέσει φάκελο για χαρακτηρισμό του πλατάνου της Αγίας Παρασκευής ως μνημείου φυσικής ιστορίας. Συμφωνώ με τις προτάσεις του Προέδρου της Τ.Κ. Τσαγκαράδας και του Δημοτικού Συμβούλου κ. Μπριζίη. Πρέπει να είναι απρόσκοπτη η πρόσβαση και η θέαση του πλατάνου.

Η Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Μουρεσίου, κ. Γεωργία Χριστοδούλου, ανέφερε τα παρακάτω:

Δε συμφωνώ να μην σηματοδοτήσουμε και να μην τονίσουμε τον πλάτανο. Προτείνω να ικανοποιηθούν τα αιτήματα του κ. Μάρτζου και να εφαρμοστούν τα νόμιμα.

Ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Καμπούρης Νικόλαος, ανέφερε τα παρακάτω:

Πρέπει να λειτουργήσουν οι τουαλέτες στην πλατεία της Αγίας Παρασκευής, να υπάρχει ελεύθερη πρόσβαση σε ΑΜΕΑ και να λειτουργήσει και η παιδική χαρά. Το ίδιο και για τις υπόλοιπες πλατείες.

Ο κ. Δήμαρχος ανέφερε τα παρακάτω:

Αν εξασφαλιστεί η καθαριότητα των τουαλετών από τους όμορους επιχειρηματίες, μπορεί ο Δήμος να αναλάβει τη δαπάνη επισκευής τους.

Ο κ. Πρόεδρος, ανέφερε τα παρακάτω:

Πρέπει να γίνει άμεσα εφαρμογή της κανονιστικής για τη χωροθέτηση της δημοτικής πλατείας. Επίσης, θα πρέπει να γίνουν άμεσα ενέργειες για τη σήμανση και το φωτισμό της εν λόγω δημοτικής πλατείας.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα σε ονομαστική ψηφοφορία προκειμένου να αποφασίσει επί του θέματος.

**Υπέρ** της πρότασης του κ. Προέδρου να εφαρμοστεί άμεσα η κανονιστική σχετικά με το χωροταξικό για τη δημοτική πλατεία της Αγίας Παρασκευής και να γίνει η σήμανση και ο φωτισμός της, όπως ζητείται και με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1300/11-02-2016 αίτηση του κ. Μάρτζου Χριστόδουλου, ψήφισαν όλοι οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι, ήτοι :

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σουλδάτος Απόστολος, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χιώτης Δημήτριος, η Αντιδήμαρχος κ. Χριστοδούλου Γεωργία, ο Αντιδήμαρχος κ. Κοντογιώργος Απόστολος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος, ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κωνσταντίνος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασταρδής Κων/νος, ο Αντιδήμαρχος κ. Γαρυφάλλου Αναστάσιος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, κ. Καουνάς Βασίλειος,κ.

Κουσελίνης Προκόπιος, κ. Σαμαρά Μαρία (με την παρατήρηση να γίνει εφαρμογή της κανονιστικής, ανάδειξη και προστασία του πλατάνου και συμφωνεί με την πρόταση του κ. Καμπούρη), κ. Λάσκος Κωνσταντίνος (ο οποίος συμφωνεί με την τοποθέτηση της κ. Σαμαρά) και ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κ. Καμπούρης Νικόλαος.

Επίσης υπέρ της πρότασης του κ. Προέδρου, ψήφισε και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Τσαγκαράδας κ. Νάνος Παναγιώτης (με την προϋπόθεση η απόφαση να υλοποιηθεί σύντομα).

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Ρεπανίδης Βασίλειος και κ. Μπρίζης Θεόδωρος, απουσίαζαν κατά την διάρκεια της ονομαστικής ψηφοφορίας του θέματος.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Αλτίνης Ανέστης, κ. Τσελεπής Απόστολος, αποχώρησαν από την συνεδρίαση μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη :

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 1300/11-02-2016 αίτηση του κ. Μάρτζου
- Τ' αποτελέσματα της ονομαστικής ψηφοφορίας
- Τις διάφορες τοποθετήσεις
- Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου
- και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Την άμεση εφαρμογή της Κανονιστικής διάταξης, όσον αφορά την χωροθέτηση της δημοτικής πλατείας Αγίας Παρασκευής Τσαγκαράδας.

2. Τη λήψη μέτρων και την υλοποίησή τους για τη σήμανση και το φωτισμό της ανωτέρω αναφερόμενης δημοτικής πλατείας.

**Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 66/2016.**

Αφού αναγνώσθηκε και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως εξής :

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.                      ΤΑ ΜΕΛΗ**

**(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ζαγορά, 04.04.2016**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ**

**κ.α.α ο Αναπληρωτής του**

**ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**