

Αριθ.Αποφ 58/2014Αριθ πρωτ. 3480

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της 4ης συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου
Ζαγοράς – Μουρεσίου****ΘΕΜΑ: «Εισήγηση προς το Δημ. Συμβούλιο σύνταξης του κανονισμού κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Ζαγοράς-Μουρεσίου»**

Στη Ζαγορά, σήμερα, 26^η Μαρτίου 2014 ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Ζαγοράς - Μουρεσίου, ύστερα από την 3110/21-03-2014 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΑΝΤΩΝΟΓΛΟΥ – ΚΑΣΣΑΒΕΤΗΣ Γ
2. ΛΑΣΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
3. ΜΠΙΡΙΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
4. ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
5. ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
6. ΜΑΝΙΝΗ ΤΣΑΠΡΑΖΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ Κρινάκη Χ. Γεώργιο, Δημοτικό Υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο εκτός ημερησίας θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε ότι:

Έχει προκύψει ένα θέμα, το οποίο θεωρείται κατά την κρίση μου κατεπείγον, για να συζητηθεί και αφορά την ψήφιση του κανονισμού κοινόχρηστων χώρων και την υποβολή του κανονισμού στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση δεδομένου ότι η θερινή περίοδος πλησιάζει και θα πρέπει να είμαστε έτοιμοι για παραχωρήσεις κλπ αξιώσεις.

Για τους παραπάνω λόγους, φρονώ ότι θα πρέπει να τεθεί αυτό το θέμα προς συζήτηση, παρά το ότι δε συμπεριλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά

Η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη του

1. την εισήγηση του προέδρου,

2. την παρ.6 του άρθρου 75 του Ν. 3852/10

3. το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την συζήτηση του θέματος που αφορά την «**Εισήγηση προς στο Δημοτικό συμβούλιο σύνταξης του κανονισμού κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Ζαγοράς-Μουρεσίου**»

Ο πρόεδρος συνέχισε αναφέροντας:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3463/06 το Δημοτικό συμβούλιο μπορεί να εκδίδει τοπικές κανονιστικές αποφάσεις κοινόχρηστων χώρων ώστε να προβεί στην σύνταξη αντίστοιχου κανονισμού.

Την έκδοση των ανωτέρω αποφάσεων εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο η Οικονομική Επιτροπή, η εισήγηση της οποίας δημοσιοποιείται με κάθε πρόσφορο μέσο προ της υποβολής της στο Συμβούλιο [όπως και έγινε με την 176/2013 απόφασης της Ο.Ε.], σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω θα πρέπει με απόφασή μας να εισηγηθούμε στο Δημοτικό συμβούλιο την έκδοση Κανονισμού κοινόχρηστων χώρων και πλατειών του Δήμου Ζαγοράς-Μουρεσίου έτους 2014 και εφεξής παραθέτοντας τη σχετική εισήγησή μας με το σχέδιο αυτής.

Για το λόγο αυτό σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες προχωρήσαμε στην σύνταξη του Κανονισμού κοινόχρηστων χώρων και πλατειών τον οποίο θέτω σήμερα υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής και έχει ως κατωτέρω.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής αφού άκουσαν την εισήγηση του Προέδρου και Δημάρχου Ζαγοράς - Μουρεσίου έλαβαν υπόψη τους τα ανωτέρω σχετικά και μετά από διαλογική συζήτηση η Οικονομική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη λήψη απόφασης με την οποία καθορίζεται για το έτος 2014 και εφεξής ο Κανονισμός κοινόχρηστων χώρων και πλατειών του Δήμου Ζαγοράς-Μουρεσίου ως ακολούθως:

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Άρθρο 1

Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού.

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων, για τη χρήση των πλατειών, πεζοδρόμων, πεζοδρομίων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων, που είτε διαρκώς είτε πρόσκαιρα, χαρακτηρίζονται και χρησιμοποιούνται ως κοινόχρηστοι χώροι, σε όλη την έκταση του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου. Σκοπός του παρόντος Κανονισμού είναι:

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών του Δήμου μας.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων.
- Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών και η διευκόλυνση της κίνησης των Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ) στους κοινόχρηστους χώρους.
- Ο καθορισμός των όρων κυκλοφορίας πεζών, δικύκλων και κάθε είδους οχημάτων σε

πεζοδρόμους, πεζοδρόμια και πλατείες.
- Οι επιβαλλόμενες κυρώσεις στους παραβάτες.

Άρθρο 2

Νομικό πλαίσιο.

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του

Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α'/08.06.2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου. Στις διατάξεις του κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

Του Β.Δ. 24/9-20/10.1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών

διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων», Του Νόμου 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων»,

Του Ν. 1416/1984,

Του Ν. 1828/1989,

Του Ν. 1900/1990,

Του Ν. 2218/1994,

Του Ν. 3254/2004,

Του Ν. 1577/1985 « Γενικός Οικοδομικός κανονισμός»,

Του Ν. 1337/1983,

Του Ν. 1512/1985,

Του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις,

Του Ν. 2696/1999 «περί ΚΟΚ», άρθρα 34, 47 και 48,

Π.Δ. 6/21.08.1998,

Ν. 1043/1980,

Ν. 1491/1984,

Ν. 2300/1995,

Ν. 2323/1995,

Ν. 2946/2001,

Ν. 3377/2005,

Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 Ν. 2831/2000,

Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20.11.2001,

Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998 «Προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ», Της εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ), Ποινικός Κώδικας. Αρ. 292, παρ. 1

Άρθρο 3

Έκταση εφαρμογής

Ο παρών Κανονισμός αφορά:

- Την χρήση κοινόχρηστων χώρων σε όλη την έκταση του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου.
- Την προσωρινή ή μακροχρόνια κατάληψη του Κοινόχρηστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα και κάθε άλλου σχετικού, λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, εμπορεύματα, οικοδομικά υλικά, περίπτερα, φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, δημιουργία προσωρινών εργοταξίων και άλλες χρήσεις που θα απαιτηθεί να παραχωρηθούν στο μέλλον.

Άρθρο 4

Ορισμοί

Όπου αναφέρεται στον παρόντα Κανονισμό **«Κοινόχρηστος χώρος»**, εννοείται ο κάθε είδους κοινόχρηστος χώρος κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων (Ν. 1080/1980, Α.Κ., κ.λ.π), όπως ισχύουν κάθε φορά. **Τέλος**, είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους, έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού χώρου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (Σ. τ. Ε. 140/1989, Δι. Δικ 1990 σελ. 1228).

Άδειες χρήσης κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του Διοικητικού Δικαίου, του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα η χορήγηση άδειας χρήσης Κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών. Εκτός του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, καμία άλλη αρχή, νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει την αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσεις κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο Ζαγοράς - Μουρεσίου ή έχουν παραχωρηθεί σε αυτόν για εκμετάλλευση.

Ανάκληση άδειας είναι η διοικητική πράξη κύρωσης, με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στη συμμόρφωση του υπόχρεου, προς τις ρυθμίσεις του Νόμου και του παρόντος κανονισμού.

Αυθαίρετη χρήση, θεωρείται η χρήση του Κοινόχρηστου χώρου, χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής Αρχής (ΣτΕ 766/87 ΝοΒ 1990 σελ. 739). Αυθαίρετη θεωρείται επίσης και η χρήση κοινόχρηστου χώρου, κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρημένου χώρου είτε τη διάρκεια της άδειας (άρθρο 13, παρ. 15, εδάφιο α', Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από υπαλλήλους του Δήμου ή από την Αστυνομική αρχή (άρθρο 13, παρ. 8, εδαφ. γ', Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 1900/90 & άρθρο 2, παρ. Α.29, Π.Δ.23/2002 ΦΕΚ 19α)

Υπαίθριο Εμπόριο νοείται η άσκηση εμπορικής δραστηριότητας σε χώρο ακάλυπτο, που δεν χαρακτηρίζεται ως επαγγελματική στέγη σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 34/1995.

Ακάλυπτοι χώροι νοούνται και οι εγκαταστάσεις που φέρουν μόνο στέγαστρο ή και περίφραγμα, τα οποία δεν αποτελούν μόνιμη κατασκευή.

Πλανόδιο υπαίθριο εμπόριο νοείται το εμπόριο που ασκείται με τη χρήση οποιουδήποτε οχήματος, αυτοκινούμενου ή μη ή οποιοδήποτε κινητού μέσου, σε συγκεκριμένο σημείο, για χρόνο **μικρότερο** των τριάντα (30) συνεχόμενων ημερών.

Στάσιμο υπαίθριο εμπόριο νοείται το εμπόριο που ασκείται με τη χρήση οποιουδήποτε οχήματος, αυτοκινούμενου ή μη ή οποιοδήποτε κινητού μέσου, σε συγκεκριμένο σημείο, για χρόνο **μεγαλύτερο** των τριάντα (30) συνεχόμενων ημερών.

Άρθρο 5

Αρμοδιότητες

Για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού αρμόδιες είναι:

Η Διεύθυνση Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών, από όπου χορηγούνται οι απαραίτητες άδειες.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις ή «σύμφωνη γνώμη» για την χορήγηση της άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου χώρου ή διακοπής και παρεμπόδισης της κυκλοφορίας.

Από υπαλλήλους του Δήμου θα ελέγχεται η εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού και θα ζητεί την συνδρομή της Ελληνικής Αστυνομίας όπου απαιτείται και κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει συναρμοδιότητα.

Η Εκτελεστική Επιτροπή η οποία κατ αρχήν εξετάζει και παραπέμπει στο Δημοτικό

Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση , συμπλήρωση ή τροποποίηση του παρόντος Κανονισμού.

Άρθρο 6

Γενικές Αρχές

Τα τμήματα των Κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στα πεζοδρόμια εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών, πλάτους τουλάχιστον 1,50 μέτρων. Σε πεζοδρόμια μικρότερα των 2 μέτρων, δεν χορηγείται καμία άδεια κατάληψης.

Κάθε κατάληψη πέραν των ορίων του παραχωρημένου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος. Η καθαριότητα του Κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος που έχει λάβει τη σχετική άδεια χρήσης.

Δεν επιτρέπεται σε πεζοδρόμια, πεζόδρομους και γενικά σε κοινόχρηστους χώρους η επέκταση εργασιών των καταστημάτων και των επιτηδευματιών κάθε μορφής (συνεργεία αυτοκινήτων, μοτοσικλετών, συναρμολογήσεις επίπλων κ.λ.π.).

Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργία τους.

Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, οριοθετείται με λευκή ή κίτρινη γραμμή, σε συνεργασία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και από υπαλλήλους του Δήμου. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρημένου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.

Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.

Σε χώρους πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και κάθε είδους κοινόχρηστο χώρο που δεν έχει νόμιμα παραχωρηθεί, δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση όπως και η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων.

Με το Ν. 3377/05 (τροποποίηση του Ν.2323/95) το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει, ύστερα από γνώμη της Οικονομικής Επιτροπής, συγκεκριμένους χώρους για την άσκηση των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

Η άδεια χορηγείται μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Για την χορήγηση όλων των αδειών, απαιτείται η γνωμάτευση της Τροχαίας, (κλείσιμο δρόμου - κατάληψη οδοστρώματος), ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν τη μη χορήγηση της άδειας (άρθρο 13, παρ. 6, Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80. Η γνωμάτευση της τροχαίας εκδίδεται μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος του Δήμου, η οποία γνωμάτευση της τροχαίας είναι δεσμευτική στην χορήγηση της αιτούμενης άδειας (άρθρο 13, παρ. 6, Β.Δ. 24/9-20/10.1958) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80)

Πριν εκδοθεί η άδεια, η χρήση Κοινόχρηστου χώρου θεωρείται αυθαίρετη (ΣτΕ 768/87 ΝοΒ 38 σελ. 739).

Η χορηγηθείσα άδεια χρήσης Κοινόχρηστου χώρου μπορεί να ανανεώνεται μια ή περισσότερες φορές, ύστερα από αίτηση του/της ενδιαφερομένου/ης, χωρίς να απαιτείται νέα γνωμάτευση της Τροχαίας (άρθρο 13, παρ. 12, Β.Δ. 24/9-20/10.1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80) και εφόσον δεν έχει μεταβληθεί ο παραχωρούμενος χώρος.

Η άδεια ανακαλείται υποχρεωτικά από τη Δημοτική Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίηση της Τροχαίας ότι συντρέχουν λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων ή ένεκα ληφθέντων μέτρων από δημόσια αρχή.

Επίσης ανακαλείται η άδεια όταν διαπιστωθεί παράβαση των όρων της κατεχόμενης άδειας, οπότε

και επιβάλλεται πρόστιμο διπλάσιο του τέλους και απομάκρυνση των ειδών από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, με επιβάρυνση του υπαιτίου, με το συνολικό κόστος .

Οι χρήστες των εκδοθεισών αδειών οφείλουν να προστατεύουν την υπάρχουσα φύτευση και διαμόρφωση εν γένει των κοινόχρηστων χώρων και να φροντίζουν για την καθαριότητα αυτών.

Άρθρο 7

Παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων

Σε κάθε κατάσταση παραχωρείται χώρος που αντιστοιχεί στο 70% της προσόψεως ή της προβολής του. Το υπόλοιπο 30% διατίθεται στα ίδια καταστήματα εάν δεν παρεμποδίζεται με τον τρόπο αυτό ουσιαστικά, η ελεύθερη χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Σε περίπτωση που ένας από τους δικαιούχους δεν χρησιμοποιεί τον κοινόχρηστο χώρο που του αναλογεί, η χρήση του χώρου αυτού μπορεί να παραχωρηθεί από τον Δήμο σε παρακείμενα καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψη τους (άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Προ της εισόδου κατοικιών, δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε καμία περίπτωση όπως επίσης και μπροστά από την πρόσοψη άλλου καταστήματος, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση αυτού (άρθρο 3, Ν. 1080/80, Ειρ. Θεσσ. 739/93, ΣτΕ 3258/92, ΝοΒ 1994 σελ. 1253)

Σε όσα τμήματα πεζοδρόμων παραχωρείται η χρήση για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, (μόνο σε καταστήματα, στην προβολή των οποίων βρίσκονται οι ανωτέρω Κοινόχρηστοι χώροι) θα χορηγείται σε χώρο που αντιστοιχεί σε πλάτος μέχρι το 50% του πλάτους του πεζοδρόμου, (μετρούμενου από ρυμοτομικής σε ρυμοτομική γραμμή) με την προϋπόθεση ότι το πλάτος του εναπομείναντος πεζοδρόμου να είναι τουλάχιστον 3 μέτρα. Η παραπάνω ζώνη θα περιορίζεται πλευρικά από την προβολή των ορίων των καταστημάτων.

Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία των καταστημάτων, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη. Κοινόχρηστοι χώροι που βρίσκονται εκτός της προβολής των ορίων του προσώπου των καταστημάτων, παραχωρούνται για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων έπειτα από δημοπρασία. Στη δημοπρασία παίρνουν μέρος κατά προτεραιότητα, όσοι δεν έχουν απέναντι από το κατάστημά τους κοινόχρηστο χώρο. Σε ειδικές περιπτώσεις και για τους υπόλοιπους πεζόδρομους, η άδεια χρήσης Κοινόχρηστων χώρων, για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, θα δίνεται από την αρμόδια επιτροπή, η οποία θα ενεργεί επιτόπιο έλεγχο και θα αποφασίζει τα τετραγωνικά μέτρα που θα χορηγούνται, με την προϋπόθεση να υπάρχει αρκετός χώρος για την διέλευση των πεζών και μάλιστα όχι μικρότερος των δύο (2) μέτρων. Για τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, η οριοθέτηση των τμημάτων αυτών καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου. Για τη διαμόρφωση του χώρου και την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της, έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε. Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτησή του στη Δ/νση Οικονομικών πριν τη λήξη της ισχύουσας άδειας χρήσης.

Η σκίαση των χώρων μπορεί να γίνεται, με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 2,20μ. από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα ή με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου. Στην περίπτωση που για την σκίαση χρησιμοποιούνται τέντες, αυτές δεν θα υπερβαίνουν το 20% (Απόφαση Α.Π. 52716/20-11-01 της Γεν. Δ/νσης Πολεοδομίας, Δ/νση Ο.Κ.Κ του ΥΠΕΧΩΔΕ), της επιφάνειας του συνόλου του κοινόχρηστου χώρου - πλατείας, θα είναι χωρίς διαφημιστικά μηνύματα και θα εντάσσονται σε ένα συνολικό σχεδιασμό που θα εκπονεί η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου και θα εγκρίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την γνωμοδότηση και της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών και χωρίς κορνίζα υαλόφρακτων ανεμοφρακτών ύψους έως 1,60 μ καθώς και άλλων διακοσμητικών στοιχείων, με διάταξη ώστε να μην καθιστούν τον κοινόχρηστο χώρο περικόλειστο. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, τραπεζοκαθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των πεζών.

Με τη λήξη των αδειών, εφ' όσον δεν χορηγηθεί νέα άδεια και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις, ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην απομάκρυνση των τραπεζοκαθισμάτων, με την συνδρομή της οικείας Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίσθηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

Άρθρο 8

Περίπτερα

Τα περίπτερα θα χωροθετηθούν και θα τοποθετηθούν σε πεζοδρόμια θα πρέπει να αφήνουν υποχρεωτικά ελεύθερο πλάτος πεζοδρομίου 1,50μ για την απρόσκοπτη διέλευση πεζών και ιδιαίτερα των ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ).

Ο χώρος που θα παραχωρείται στα περίπτερα για την κατάληψη κοινοχρήστου χώρου (τοποθέτηση

κουβουκλίου, ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών καθώς και για στάντ πώλησης εντύπων

κ.λ.π.) ορίζεται συνολικά στα 12,00 τ.μ., το μέγιστο.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στο περίπτερο, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, η οποία να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μ. εσώτερων του άκρου του πεζοδρομίου. Μέγιστο μήκος περιπτέρου είναι 1,70 μ. και μέγιστο πλάτος 1,50 μ.

Τα επιτρεπόμενα είδη προς πώληση από τα περίπτερα αναφέρονται στις διατάξεις του άρθρου 15, παρ. 2 του Ν. 1044/1971, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 1043/1980, στο Π.Δ. 412/1973 καθώς επίσης τις διατάξεις του άρθρου 47 της Υγειονομικής Διάταξης ΑΙΒ-8577/83, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ Υ1γ/Γ.Π/95236 Υπουργική Απόφαση.

Ο χώρος που θα παραχωρείται στα περίπτερα για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων, θα είναι εφαιπτόμενος της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου:

Στον παραχωρούμενο χώρο, επιτρέπεται η τοποθέτηση έως δύο σταντ πώλησης εντύπων, ενός (1) ψυγείου παγωτών και ενός (1) απλού ή διπλού ψυγείου αναψυκτικών (Υγειον. Διάταξη Α1Β/8577/1983ΦΕΚ526/Β'/24-09-1983), τα οποία πρέπει να τοποθετούνται έτσι ώστε η μια πλευρά τους να είναι σε επαφή με το σώμα του περιπτέρου.

Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών σε πλατείες ή πεζοδρόμια θα εξετάζεται κατά περίπτωση και θα εκδίδεται άδεια με την σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητα του κοινόχρηστου χώρου.

Άρθρο 9

Οικοδομικές εργασίες

Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος, μετά από αίτησή τους στο Δήμο, είναι υποχρεωμένοι να λάβουν άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου μετά και από έγκριση της Τροχαίας. Επίσης οι παραπάνω είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος και μη διασποράς των υλικών.

Ελαφρά υλικά που παρασύρονται από τον αέρα (άμμος - μαρμαρόσκονη - μπάζα κ.λ.π) θα πρέπει να καλύπτονται ή να καταβρέχονται συχνά, ώστε να αποφεύγεται η ρύπανση του περιβάλλοντος. Τα στερεά υλικά που χρησιμοποιούνται κατά την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών πρέπει να είναι στερεωμένα κατά τρόπο ασφαλή για την πρόληψη ατυχήματος. Εάν καταλαμβάνεται μέρος οδοστρώματος, η σήμανση κατά την νύχτα θα πρέπει να είναι φωτεινή. Επίσης θα φροντίζουν σε όλες τις περιπτώσεις για σήμανση (πινακίδες - ειδική ταινία) και ό,τι άλλο επισημάνει η Τροχαία στην έγκριση της άδειας. Σε περίπτωση που καταλαμβάνουν ολόκληρο το πεζοδρόμιο, λόγω ανέγερσης οικοδομής, υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών. Μετά τα παραπάνω, οι άδειες για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών - κλείσιμο δρόμου κ.λ.π. θα χορηγούνται για τις παρακάτω περιπτώσεις ως εξής:

1. Για τοποθέτηση κάδου, με την προϋπόθεση ότι οι κάτοχοι θα τοποθετούν αυτούς πάνω σε ξύλο για να μην καταστρέφουν τα πεζοδρόμια ή τους πεζόδρομους. Στους τοποθετούντες ή χρησιμοποιούντες κάδους χωρίς άδεια θα επιβάλλεται πρόστιμο. (η ελάχιστη χρέωση θα είναι εβδομαδιαίως)

2. Για την τοποθέτηση προστατευτικού πανιού ή τοποθέτηση λαμαρίνας ή πλέγματος, λόγω οικοδομικών εργασιών, (η ελάχιστη χρέωση θα είναι μηνιαίως)

3. Για ανυψωτικά μηχανήματα - πρέσα - μπετονιέρα - και λοιπών συναφών μηχανημάτων, απαραίτητων για την ανέγερση οικοδομής, για το κλείσιμο δρόμου ή προσωρινή στάθμευση αυτών (χρέωση ανά ώρα).

4. Για την τοποθέτηση σκαλωσιάς. Ειδικά για την σκαλωσιά, θα καταθέτει ο/η ενδιαφερόμενος/η, Άδεια οικοδομής - άδεια μικρής κλίμακας, για αυτή την χρήση ή έγκριση εργασιών από την Δ/νση Πολεοδομίας, (η ελάχιστη χρέωση, μηνιαίως)

5. Για διάφορα οικοδομικά υλικά.

Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιαδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίο και κατά τετραγωνικό μέτρο (ΣτΕ 2356/85). Για την πληρωμή αυτού του τέλους, ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο, εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 13, παρ. 3. εδάφιο β', Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 26, παρ. 4, Ν. 1828/89 και άρθρα 481, 482, 483 του Α.Κ.)

Για οποιαδήποτε καταστροφή πεζοδρομίου - οδοστρώματος, ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος της οικοδομής θα φροντίζει για την αποκατάσταση της ζημιάς ειδαίλλως θα επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με αυτήν.

Άρθρο 10

Τομές ή εκσκαφές οδοστρώματος.

Η άδεια που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ.3, άρθρ. 47, Ν. 2094/92, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3542/07 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», για να γίνει τομή ή εκσκαφή οδοστρώματος, ερείσματος πεζόδρομου ή πεζοδρομίου, δημοτικού ή κοινοτικού Δρόμου, για την κατασκευή έργου από επιχείρηση κοινής ωφέλειας, οργανισμό, νομικό πρόσωπο, δίδεται από τη Δημοτική Αρχή μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την υποβολή της αίτησης μαζί με εγγυητική επιστολή, αναγνωρισμένης τράπεζας, που έχει εκδοθεί στο όνομα του ενδιαφερόμενου. Το ύψος του ποσού για το οποίο εκδίδεται η εγγυητική επιστολή ορίζεται από την τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Επίσης για την διέλευση οχημάτων από πεζόδρομους για όποια οικοδομική εργασία, θα χορηγείται άδεια από την αρμόδια επιτροπή.

Άρθρο 11

Υπαίθριοι μικροπωλητές για θρησκευτικές ή επετειακές εορτές

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1, άρθρ. 2, Ν. 3377/05, όπως τροποποιήθηκε με την διάταξη της παρ. 5, άρθρ. 12, Ν. 3557/07, ο Δήμος μπορεί να χορηγεί άδειες συμμετοχής στις εμποροπανηγύρεις που διενεργούνται με την ευκαιρία θρησκευτικών ή επετειακών εορτών και έχουν δικαίωμα συμμετοχής οι έμποροι, οι κάτοχοι άδειας πωλητή λαϊκών Αγορών και όσοι κατέχουν άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου, πλανόδιου ή στάσιμου, σύμφωνα με το Κ1-1225/25-6-07 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης, καταβάλλοντας το αναλογούν τέλος Κοινόχρηστων χώρων. Η απαγόρευση κυκλοφορίας τροχοφόρων και η κατάληψη των πεζοδρομίων δεν μπορεί να υπερβεί σε διάρκεια τις 7 ημέρες.

Άρθρο 12

Διαφήμιση και έκθεση προϊόντων

Σε καταστήματα που θέλουν να κάνουν προβολή ορισμένων προϊόντων τους κ.λ.π. σε διάφορους χώρους, θα παραχωρείται χώρος ανά τετραγωνικό μέτρο.

Για στάθμευση οχήματος για διαφήμιση προϊόντων θα παραχωρείται χώρος οδοστρώματος επαρκής ανάλογα με το μήκος αυτού, ώστε να μην δημιουργείται πρόβλημα τόσο στην κυκλοφορία των οχημάτων όσο και στους πεζούς. Η άδεια θα χορηγείται με απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής .

Άρθρο 13

Καντίνες

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Π.Δ. 254/05 ΦΕΚ-307 τ. α' για την λειτουργία των κινητών καντινών που ασκούν υπαίθριο στάσιμο εμπόριο, απαιτείται κατοχή άδειας, που προβλέπεται από την παράγραφο 5, άρθρ. 1, Ν. 3377/2005, ΦΕΚ 202/19-8-05 τ. α'. Ο ωφέλιμος χώρος των κινητών καντινών πρέπει να είναι πέντε (5) τετραγωνικά μέτρα και να μην υπερβαίνει τα δέκα (10) τετραγωνικά μέτρα. Η άδεια χορηγείται από το Δημοτικό Συμβούλιο σε θέσεις που καθορίζονται και οριοθετούνται από αυτό, στο χώρο της δικαιοδοσίας του.

Άρθρο 14

Αυτόματοι πωλητές τροφίμων ή ποτών

Απαγορεύεται η τοποθέτηση σε Κοινόχρηστους χώρους μηχανημάτων τα οποία διαθέτουν ορισμένα είδη τροφίμων ή ποτών, όπως ζαχαρώδη προϊόντα, αναψυκτικά, ποτά, ροφήματα, τοστ, τσιγάρα

κ.λ.π. Για τα μηχανήματα αυτά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρο 48 της ΑΙΒ 8577/83 Υγειονομικής Διάταξης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα (σχετ. το υπ' αριθμ. 69376/27-4-09 έγγραφο του ΥΠΕΣ). Οι άδειες που θα χορηγούνται θα είναι για τοποθέτηση αυτών, εντός των καταστημάτων.

Άρθρο 15

Λαϊκές Αγορές

Η λειτουργία - μεταφορά των Λαϊκών Αγορών (άρθρο 79, Ν. 3463/06) θα γίνεται με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αφού αξιολογηθεί και η γνώμη των εμπλεκόμενων φορέων. Τα πρόστιμα που επιβάλλονται στους παραβάτες των Λαϊκών Αγορών προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 3190/03 (τροποποίηση του Ν. 2323/95) και λοιπές Υπουργικές Αποφάσεις, που αφορούν τους όρους λειτουργίας Λαϊκών Αγορών. Τα αυτοκίνητα των πωλητών θα είναι εκτός

Λαϊκών Αγορών, εκτός εάν υπάρχει επαρκής χώρος πίσω από τον πάγκο του πωλητή. Σε καμία

περίπτωση δεν θα σταθμεύουν τα αυτοκίνητά τους πάνω στα πεζοδρόμια. Το ωράριο λειτουργίας

των Λαϊκών αγορών καθορίζεται με τις εκάστοτε Υπουργικές αποφάσεις, και θα εφαρμόζεται στο ακέραιο.

Σε περίπτωση οφειλής προς τον Δήμο από προηγούμενα έτη ή και τρέχουσες οφειλές, θα

ανακαλείται η χορηγούμενη θέση από τον Δήμο, μέχρι εξοφλήσεως των οφειλών τους.

Άρθρο 16

Ατελώς

Οι δημόσιοι οργανισμοί για την εγκατάσταση των κοινωφελών δικτύων τους με χρήση υπογείων ή εναέριων εγκαταστάσεων σε κοινόχρηστους χώρους (ΔΕΗ, ΟΤΕ, κ.λ.π.) δεν απαλλάσσονται από την καταβολή τέλους διέλευσης παροχών χώρων. Μετά την μετατροπή του ΟΤΕ & της ΔΕΗ σε ιδιωτικές ανώνυμες εταιρείες, έπαυσαν να απολαμβάνουν την απαλλαγή τους από την καταβολή του παραπάνω τέλους (ΝΣΚ 268/02).

Οι πεζόδρομοι και οι πλατείες ή τμήματα αυτών, μετά από απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, παραχωρούνται δωρεάν για την διοργάνωση πολιτιστικών εκδηλώσεων και ομιλίες πολιτικών κομμάτων, με την υποχρέωση των φορέων - διοργανωτών για την εξασφάλιση της καθαριότητας, την προστασία από κάθε μορφής ρύπανση και την αποκατάσταση τυχόν ζημιών.

Άρθρο 17

Κυρώσεις

Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής Αρχής, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

Σε περίπτωση **αυθαίρετης χρήσης**, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου, με απόφαση της Δημοτικής Αρχής και σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν. 1900/90, εκτός από το αναλογούν τέλος:

- χρηματικό πρόστιμο ίσο με το **διπλάσιο** προς το αναλογούν τέλος χρήσης ανά τετραγωνικό μέτρο,

για χώρους που επιτρέπεται η χρήση τους.

- χρηματικό πρόστιμο ίσο με το **τριπλάσιο** του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, **για χώρους που δεν επιτρέπεται η χρήση τους.**

- Εάν συνεχίζεται ή επαναλαμβάνεται η αυθαίρετη χρήση επιβάλλονται, κάθε φορά, και μέχρι δύο (2) φορές τα ως άνω πρόστιμα.

- Αν εξακολουθεί η παράβαση, αφαιρείται η χορηγηθείσα άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου και ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου (συμπεριλαμβανομένων και των τραπεζοκαθισμάτων), με την συνδρομή της οικείας Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης. Στην περίπτωση που δεν έχει χορηγηθεί άδεια ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου.

- Εκτός του χρηματικού προστίμου, για την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου καθώς και τη χρήση καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, ο υπόχρεος έχει και ποινικές ευθύνες και τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατασκευή. Μετά τη διαπίστωση της παράβασης, από την ΕΛ.ΑΣ. θα εφαρμόζονται τα όσα προβλέπονται από το Ν. 1337/83 «περί αυθαίρετων κατασκευών» και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17 παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 6/2.8.1998 -ΦΕΚ 195Α», τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφ' όσον διαρκεί η παραμονή του αυθαιρέτου, άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου, ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέες, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ίδιου Ν.1337/1983.

Άρθρο 18

Αιτήσεις, έκδοση - ανανέωση άδειας

Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να κάνουν χρήση κοινοχρήστου χώρου, είναι υποχρεωμένοι να καταθέτουν αίτηση, με πλήρη στοιχεία, για χορήγηση άδειας, μέχρι 30/11 κατ' έτος, τις εκδοθείσες δε άδειες, πρέπει να τις παραλάβουν από την αρμόδια υπηρεσία μέχρι 31/12, με εξαίρεση τα νέα καταστήματα - επιχειρήσεις. Στην αίτηση πρέπει να αναγράφονται το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου όπως επίσης και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσεως αυτού.

Κατά το άρθρο 13, Β.Δ. 24/9-20/10.1958 (Ν.Δ 703/70) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 3, Ν.1080/1980, προκειμένου περί καταστημάτων, το τέλος χρήσεως κοινοχρήστων χώρων, οφείλεται για **ολόκληρο το οικονομικό έτος**.

Κατ' εξαίρεση για χρήση διάρκειας μικρότερης των τριών συνεχών μηνών, το τέλος ορίζεται μηνιαίο και δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το διπλάσιο τέλος, που αντιστοιχεί στη μηνιαία αναγωγή, του ετήσιου τέλους χρήσης, (εδ.3, παρ. 3. αρ. 13, Β.Δ. 24/9-20/10.1958)

Δεν χορηγείται άδεια χρήσης Κοινόχρηστων χώρων σε όσους δεν έχουν εξοφλήσει, κάθε μορφής καθυστερούμενες οφειλές προς το Δήμο, δεν έχουν υπαχθεί σε νόμιμη ρύθμιση ή δεν είναι συνεπείς στη ρύθμιση που έχουν υπαχθεί.

Σε κάθε περίπτωση το τέλος που αναλογεί καταβάλλεται είτε μετρητοίς είτε δια ισόποσης εγγυητικής επιστολής (της οποίας ο τύπος θα καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) στο δημοτικό ταμείο, πριν παραδοθεί η άδεια χρήσης (έως 31/12) και μάλιστα στην άδεια πρέπει να αναγράφεται ο αριθμός τριπλότυπου είσπραξης ή της εγγυητικής επιστολής. Σε περίπτωση κατάθεσης εγγυητικής επιστολής, η είσπραξη του τέλους γίνεται σε δόσεις, οι οποίες καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Εάν διαπιστωθεί καθυστέρηση στη καταβολή των καθορισμένων δόσεων, ο Δήμος φροντίζει άμεσα για την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής (άρθρο 13, παρ. 3, Β.Δ. 24/9-20/10.1958).

Για την χορήγηση της άδειας απαιτείται η προσκόμιση, μεταξύ των υπολοίπων δικαιολογητικών, και του σχετικού σχεδιαγράμματος στο οποίο να αποτυπώνεται ο υπό κατάληψη χώρος, εις τριπλούν, το οποίο θεωρείται από αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας. Σε περίπτωση ανανέωσης της άδειας χρήσης, για τον ίδιο ακριβώς χώρο, η θεώρηση μπορεί να γίνει στα υπάρχοντα σχεδιαγράμματα, τα οποία και στις δύο περιπτώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της άδειας χρήσης.

Προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια χρήσεως, η αστυνομική αρχή, εντός 15 ημερών, από τη παραλαβή του σχετικού ερωτήματος, πρέπει να γνωμοδοτήσει εάν υφίσταται λόγος ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων, προκειμένου να χορηγηθεί ή όχι η άδεια.

Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσον αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι του χρονικού

διαστήματος που χορηγούνται, όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία. Πριν εκδοθεί η άδεια, η χρήση Κοινόχρηστου χώρου, θεωρείται αυθαίρετη.

Με τη λήξη των αδειών, εφ' όσον δεν χορηγηθεί νέα άδεια και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις, ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην απομάκρυνση των τραπεζοκαθισμάτων, με τη συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τους χώρους τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης.

Άρθρο 19

Επιτροπή Κοινόχρηστων χώρων

Η Επιτροπή κοινοχρήστων χώρων θα αποτελείται:

1. Από την εκάστοτε Εκτελεστική Επιτροπή.
2. Τα μέλη Επιτροπής καταστημάτων που ορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο.
(Δυο μέλη από Τοπικούς Συλλόγους Καταστηματαρχών ή Πολιτιστικούς Συλλόγους)
3. Υπάλληλο Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου.
4. Υπάλληλο Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Έργο της Επιτροπής είναι να γνωμοδοτεί ή και να αποφασίζει κατά περίπτωση στις αιτήσεις των

ενδιαφερομένων, σχετικά με την κατάληψη κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και με τα αναφερόμενα στον Κανονισμό Κοινοχρήστων χώρων.

Επίσης η Επιτροπή μπορεί να γνωμοδοτεί και να εισηγείται προς την Εκτελεστική Επιτροπή, σχετικά με θέματα που αφορούν στην πιστή εφαρμογή ή τροποποίηση των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού.

Αποφασιστικός είναι ο ρόλος της Επιτροπής όπου ρητά αναφέρεται στον Κανονισμό.

Δεν έχουν δικαίωμα ψήφου στην Επιτροπή οι Υπάλληλοι του Δήμου.

Άρθρο 20

Μεταβατικές διατάξεις

1. Μέσα σε τρεις μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που **δεν επιτρέπεται** η χρήση τους, υποχρεούνται να ελευθερώσουν αυτούς.
2. Μέσα σε τρεις μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που **επιτρέπεται** η χρήση τους, υποχρεούνται να λάβουν τις απαιτούμενες άδειες ή σε όσες περιπτώσεις υπάρχουν οι σχετικές άδειες να συμμορφωθούν με όσα προβλέπονται σε αυτές ή να ελευθερώσουν το χώρο.
3. Ειδικά για τα περίπτερα που η άδειά τους έχει εκδοθεί πριν την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού, η επιτροπή θα επανεξετάσει τις άδειες χορηγώντας τη δυνατότητα προσαρμογής εντός πενταμήνου. Με την πάροδο του εξαμήνου οφείλουν να έχουν συμμορφωθεί πλήρως

ειδάλλως θα εφαρμόζονται όσα προβλέπονται στο Κανονισμό για αυθαίρετη χρήση.

Άρθρο 21

Αντίγραφο του παρόντος χορηγείται υποχρεωτικά με κάθε έκδοση άδειας.

Άρθρο 22

Η ισχύς του παρόντος κανονισμού, αρχίζει από την ημερομηνία της έκδοσης του και της νόμιμης δημοσίευσής του.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΧΡΗΣΗ ΤΟΥΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΤΕΛΩΝ

Οι χώροι στους οποίους επιτρέπεται η χρήση, για την επιβολή τελών καθορίζονται ως ακολούθως:

- Χώροι ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων στις πλατείες και στους πεζόδρομους :

Α) Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων για όλες τις πλατείες των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου μας θα γίνεται ως εξής:

Το δικαίωμα ανάπτυξης των τραπεζοκαθισμάτων θα έχουν όσες επιχειρήσεις εφάπτονται με τις πλατείες. Η προς παραχώρηση έκταση θα απεικονίζεται σε τοπογραφικό διάγραμμα που θα προσκομίζει ο ενδιαφερόμενος εφόσον θα του έχει υποδειχτεί ο χώρος προς χρήση από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει ενδιαφερόμενος από τις επιχειρήσεις που εφάπτονται στις πλατείες θα μπορεί το Δημοτικό Συμβούλιο να δημοπρατεί αυτό το τμήμα της πλατειάς για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Β) Καθορίζονται οι χώροι για την ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων σε πεζόδρομους ως εξής:

I. Στον οικισμό Αγίου Ιωάννη στον πεζόδρομο (που βρίσκεται από την πλευρά της θάλασσας) και συγκεκριμένα από τον ξενώνα ΜΑΡΘΑ έως και το ξενοδοχείο ΜΑΡΩ.

- Πέραν αυτού του συγκεκριμένου χώρου απαγορεύεται ρητά η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων στον συγκεκριμένο πεζόδρομο.

II. Στον οικισμό Αγίου Ιωάννη στο πεζοδρόμιο στην πάνω πλευρά του δρόμου και συγκεκριμένα έμπροσθεν του καταστήματος ΠΛΑΖΑ, έμπροσθεν του καταστήματος ΠΟΣΕΙΔΩΝΑΣ και έμπροσθεν του καταστήματος ΑΚΡΟΓΙΑΛΙ.

- Για την εξυπηρέτηση οικοδομικών εργασιών, επιτρέπεται, για ολόκληρο το έτος (κατόπιν σχετικής άδειας), να χρησιμοποιείται και το μέρος του οδοστρώματος μπροστά από την οικοδομή, σε πλάτος μέχρι του 1/3 του πλάτους της οδού.

- Σε περίπτωση θρησκευτικής γιορτής, πολιτιστικών εκδηλώσεων και δεξιώσεων δύναται να επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης των πλατειών και όλων των κοινοχρήστων χώρων σε όλο το πλάτος των πεζοδρομίων και των οδών.

- Τα πεζοδρόμια και στις δύο πλευρές των οδών, όπου θα εξασφαλίζεται όμως, ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών, πλάτους τουλάχιστον 1,50 μέτρων.

Το υπέδαφος, όπου επιτρέπεται η χρήση του σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, με την προϋπόθεση ότι δεν θα πλησιάζει την εγκεκριμένη γραμμή του σχεδίου πόλης, πιο κοντά από το μισό μέτρο.

- Οι χώροι που θα εκτελούνται οι εκδηλώσεις του άρθρου 17, εδάφιο 2, θα καθορίζονται ανά περίπτωση από την Επιτροπή Κοινοχρήστων χώρων.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΑΣΚΗΣΗΣ ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΣΤΑΣΙΜΟΥ (αρ. 1, παρ. 5, Ν. 3377/2005) ΚΑΙ ΠΛΑΝΟΔΙΟΥ (αρ. 1, παρ. 2, Ν. 3377/2005)

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3377/2005, με τον οποίο ρυθμίζονται οι αρχές και οι κανόνες της λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, καθορίζονται για το **έτος 2013**:

1. οι **άδειες** άσκησης **στάσιμου** υπαίθριου εμπορίου
2. οι αντίστοιχες **θέσεις** άσκησης **στάσιμου** υπαίθριου εμπορίου
3. οι **θέσεις** άσκησης **πλανόδιου** υπαίθριου εμπορίου

Α) ΣΤΑΣΙΜΟ ΕΜΠΟΡΙΟ

- Θέσεις άσκησης στάσιμου υπαίθριου εμπορίου: 20 θέσεις

1. Πλατεία Ανάληψης (Αγ. Ιωάννης): 1 θέση για έκθεση και πώληση βιβλίων
2. Στον πεζόδρομο έναντι της Πλατείας Ανάληψης (Αγ. Ιωάννης): 1 θέση για πώληση αραβοσίτου (καλαμπόκι).
3. Στον πεζόδρομο έναντι του καφέ ΑΙΓΑΙΟ (Αγ. Ιωάννης): 2 θέσεις για πώληση αραβοσίτου (καλαμπόκι) ή βότανα και αρωματικά φυτά ή χειροτεχνήματα.
4. Στον πεζόδρομο Παπά-Νερο (Μούρεσι)): 1 θέση για πώληση αραβοσίτου (καλαμπόκι) ή βότανα και αρωματικά φυτά ή χειροτεχνήματα.
5. Στάση λεωφορείου στην θέση Αγία Παρασκευή (Τσαγκαράδα): 2 θέσεις για πώληση βοτάνων και αρωματικών φυτών ή για πώληση τοπικών αγροτικών προϊόντων.
6. Παρκινγκ Μυλοπόταμου: 1 θέση για πώληση βοτάνων και αρωματικών φυτών ή για πώληση τοπικών αγροτικών προϊόντων.
7. Παρκινγκ Κισσού: 1 θέση για πώληση βοτάνων και αρωματικών φυτών ή για πώληση τοπικών αγροτικών προϊόντων
8. Πλατεία Αγίας Μαρίας (Κισσού): 1 θέση για έκθεση και πώληση βιβλίων.
9. Πλατεία Αγίου Στεφάνου (Τσαγκαράδα): 1 θέση για έκθεση και πώληση βιβλίων.
10. Θέση Πλάκες (Ξουρίχτι) : 1 θέση για πώληση βοτάνων και αρωματικών φυτών ή για πώληση τοπικών αγροτικών προϊόντων. Προϋπόθεση για την θέση αυτή είναι η μη λειτουργία του περιπτέρου.
11. Απέναντι του ξενοδοχείου "ΑΙΟΛΟΣ"(Χορευτό) : 3 θέσεις για πώληση βοτάνων και αρωματικών φυτών ή για πώληση τοπικών αγροτικών προϊόντων.
12. Δίπλα στο περίπτερο του Αγγ. Στάμου (Χορευτό) : 1 θέση για έκθεση και πώληση βιβλίων.
13. Παρκινγκ Φακίστρας (Τσαγκαράδα): 1 θέση για Καντίνα.
14. Πλατεία Αγίων Πάντων (Ξουρίχτι) : 1 θέση για Καντίνα.

Οι ενδιαφερόμενοι να αποκτήσουν άδεια άσκησης **στάσιμου** υπαίθριου εμπορίου υποβάλουν αιτήσεις μέχρι 31 Ιανουαρίου κάθε έτους.

15. Παραλία Άγιοι Σαράντα (Μακρυράχη) : 2 θέσεις για Καντίνα.

Όλες οι παραπάνω θέσεις σε περίπτωση αθέμιτου ανταγωνισμού ανακαλούνται.

Β) ΠΛΑΝΟΔΙΟ ΕΜΠΟΡΙΟ

Θέσεις άσκησης πλανόδιου υπαίθριου εμπορίου: 25 θέσεις:

Λαϊκή Αγορά, (Ζαγορά): 25 θέσεις, για πώληση βοτάνων και αρωματικών φυτών, για πώληση τοπικών αγροτικών προϊόντων, ένδυση, υπόδηση και χειροτεχνημάτων. Απόφαση 260/2007 του πρώην Δήμου Ζαγοράς.

Όλες οι ανωτέρω άδειες είναι τριετούς διάρκειας, προσωποπαγείς και δεν επιτρέπεται να μεταβιβασθούν, να εισέρθουν, να εκμισθωθούν ή να παραχωρηθούν κατά χρήση. Κατ' εξαίρεση, οι κάτοχοι των αδειών μπορούν να αναπληρώνονται στην άσκηση της δραστηριότητας τους από συγγενικά πρόσωπα, εξ' αίματος μέχρι τρίτου βαθμού και εξ αγχιστείας μέχρι δεύτερου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 58 /2014

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο πρόεδρος

Τα μέλη

(υπογραφή)

(υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

&

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤΩΝΟΓΛΟΥ - ΚΑΣΣΑΒΕΤΗΣ