



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αριθ.Αποφ.70/2017

ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Αριθ πρωτ. 4540

Ζαγορά. 27-03-2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Συνεδρίασης της 8^{ης} Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου
Ζαγοράς - Μουρεσίου

ΘΕΜΑ: «Περί έγκρισης ανάθεσης της σύμβασης «ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ & ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΠΥΚΝΩΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟΝ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ», μέσω διαπραγμάτευσης, έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών και καθορισμό των όρων διαπραγμάτευσης»

Στη Ζαγορά, σήμερα, 9^η Μαΐου 2017 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, ύστερα από την 4049/04-05-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα και τα επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2. ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
3. ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
4. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
5. ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
6. ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
7. ΛΑΣΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ Κρινάκη Γεώργιο Δημοτικό Υπάλληλο.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 05^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε τα εξής:

Ο Δήμος Ζαγοράς Μουρεσίου, αδυνατεί να προβεί εμπρόθεσμα, αποτελεσματικά και εμπειριστατωμένα στις ενέργειες που απαιτούνται, για τον προσδιορισμό οικιστικών πυκνώσεων του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου & τον προσδιορισμό ορίων οικισμών Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου εξαιτίας της έλλειψης επιστημονικού και τεχνικού εξοπλισμού καθώς και του περιορισμένου δυναμικού και των ανειλημμένων υποχρεώσεων του προσωπικού.

Προκειμένου να πραγματοποιηθούν οι ως άνω εργασίες απαιτείται γνώση και εμπειρία σε θέματα προσδιορισμού ορίων οικισμών, χαρακτηριστικά τα οποία δεν διαθέτει η Υπηρεσία μας, που σε συνδυασμό με το πολύ πιεστικό χρονοδιάγραμμα προσδιορισμού ορίων οικισμού και οικιστικών πυκνώσεων, οδηγούν στην ανάθεση των αντίστοιχων υπηρεσιών υποστήριξης σε ιδιώτες μελετητές.

Η Τεχνική Υπηρεσία κατέθεσε εισήγηση ως κάτωθι:

ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ

ΠΑΡΟΧΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ & ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
(συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 45, παρ.8 και λοιπές διατάξεις του Ν.4412/2016)

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΣΑ ΔΑΠΑΝΗ: 7.719,66€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

Κ.Α. : 00-6117.01

(cρν -71351810-4 Τοπογραφικές Υπηρεσίες)

ΖΑΓΟΡΑ, ΜΑΪΟΣ 2017

1/. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο Δήμος Ζαγοράς Μουρεσίου, αδυνατεί να προβεί εμπρόθεσμα, αποτελεσματικά και εμπειριστατωμένα στις ενέργειες που απαιτούνται, εξαιτίας της έλλειψης επιστημονικού και τεχνικού εξοπλισμού καθώς και του περιορισμένου δυναμικού και των ανειλημμένων υποχρεώσεων του προσωπικού

Προκειμένου να πραγματοποιηθούν οι εργασίες όπως αναφέρονται παρακάτω, απαιτείται γνώση και εμπειρία σε θέματα προσδιορισμού ορίων οικισμών, χαρακτηριστικά τα οποία δεν διαθέτει η Υπηρεσία μας, που σε συνδυασμό με το πολύ πιεστικό χρονοδιάγραμμα προσδιορισμού ορίων οικισμού και οικιστικών πυκνώσεων, οδηγούν στην ανάθεση των αντίστοιχων υπηρεσιών υποστήριξης σε ιδιώτες μελετητές.

1.1 Για την παροχή των τεχνικών και επιστημονικών υπηρεσιών θα πρέπει να ληφθούν υπόψη:

α/. Οι διατάξεις του άρθρου 32 παρ. 2 περίπτωση γ του ν.4412/2016 «Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση»,

β/. το αριθ. 147784/2589/04-11-2016 έγγραφο του Υ.Π.ΕΝ. περί “Εφαρμογής του άρθρου 32 του Ν.4412/2016” με το οποίο καθίσταται σαφές ότι για τις ανάγκες σύναψης δημόσιας σύμβασης για τις υπηρεσίες των εργασιών ανάρτησης, παραλαβής επεξεργασίας των αντιρρήσεων, διόρθωσης και κύρωσης των δασικών χαρτών, μπορεί να επιλεχτεί η εφαρμογή του άρθρου 32 του ν.4412/2016

γ/. οι διατάξεις των άρθρων 13 έως 26 του Ν.3889/2010 ΦΕΚ 182Α/2010 όπως αυτές ισχύουν μετά την τροποποίηση και συμπλήρωση με τα άρθρα 153 έως και 155 του Ν.4389/2016 ΦΕΚ 94Α/2016, οι διατάξεις του άρθρου 28 του Ν.2664/1998 “Εθνικό Κτηματολόγιο και άλλες διατάξεις” (ΦΕΚ 275Α/1998)

δ/. την αριθ.146776/2459/21-10-2016 ΦΕΚ 3532Β/3-11-2016 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας “Καθορισμός θεμάτων σχετικών με την παράγραφο 1 β’, γ’, δ’ και ε’ του άρθρου 21 του Ν.3889/2010 όπως ισχύει”

ε/. την αριθ.143792/1794/03-08-2016 ΦΕΚ 2750Β/01-09-2016 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας “Ιδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου ανάρτησης δασικών χαρτών και περιεχομένου της ηλεκτρονικής φόρμας υποβολής αντιρρήσεων”

Η αναθέτουσα αρχή πρόκειται να διαθέσει ότι στοιχεία κρίνονται απαραίτητα και υπάρχουν στο αρχείο της Υπηρεσίας σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς των

ΑΔΑ: ΨΘΛΓΟΡΚ-6Ψ8
αποφάσεις Νομάρχη,
τεμαχίων που έχουν περιέλθει στην κυριότητά του.(π.χ. συμβολαιογραφικές πράξεις, πράξεις χαρακτηρισμού κ.λ.π.)

1.2 Προσδιορισμός οικιστικών πυκνώσεων Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου

Πρόκειται για προσδιορισμό των περιγραμμάτων των οικιστικών πυκνώσεων του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου πέρα των ήδη αναγνωρισμένων εγκεκριμένων οικισμών με απόφαση Νομάρχη ή ΦΕΚ για την εφαρμογή της παραγράφου 4 του άρθρου 23 του Ν. 3889/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. ΙΑ του άρθρου 153 του Ν. 4389/2016. Συγκεκριμένα θα πραγματοποιηθεί εντοπισμός μέσω διαδικτυακής εφαρμογής με δυνατότητα πρόσβασης στα ενιαία χαρτογραφικά υπόβαθρα που χρησιμοποιούνται στην κατάρτιση δασικών χαρτών της ΕΚΧΑ ΑΕ, λαμβάνοντας υπόψη τον ελάχιστο αριθμό συγκέντρωσης κτιρίων και τη μέση αναλογία αριθμού κτιρίων στην ανοιγμένη επιφάνεια, των οικιστικών πυκνώσεων της περιοχής του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου και χαρακτηρισμό τους με ιώδες περίγραμμα σύμφωνα με τα καθορισμένα από τις αρμόδιες Υπηρεσίες κριτήρια προσδιορισμού της οικιστικής πυκνώσεως. Τα ιώδη περιγράμματα των οικιστικών πυκνώσεων θα διαβιβαστούν στην ΕΚΧΑ ΑΕ προκειμένου να αποσταλούν στη Διεύθυνση Δασών προς εξαίρεση τους από την προσκύρωση των Δασικών Χαρτών.

1.3 Προσδιορισμός ορίων οικισμών Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου

Πρόκειται για προσδιορισμό των ορίων των δεκατριών οικισμών και ρυμοτομικών σχεδίων που περιλαμβάνει ο Δήμος Ζαγοράς Μουρεσίου σύμφωνα με τα εγκεκριμένα όρια των οικισμών με αποφάσεις ή πράξεις της Διοίκησης, ΦΕΚ, ΒΔ ή ΠΔ για την εφαρμογή της παραγράφου 4 του άρθρου 23 του Ν. 3889/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. ΙΑ του άρθρου 153 του Ν. 4389/2016. Συγκεκριμένα θα πραγματοποιηθεί με βάση τα εγκεκριμένα όρια οικισμών και ρυμοτομικών σχεδίων του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου εντοπισμός μέσω διαδικτυακής εφαρμογής με δυνατότητα πρόσβασης στα ενιαία χαρτογραφικά υπόβαθρα που χρησιμοποιούνται στην κατάρτιση δασικών χαρτών της ΕΚΧΑ ΑΕ, των παραπάνω ορίων, καθορισμός τους και διαβίβαση στην ΕΚΧΑ ΑΕ προκειμένου να αποσταλούν στη Διεύθυνση Δασών προς εξαίρεση τους από την προσκύρωση των Δασικών Χαρτών.

Η παρούσα υπηρεσία σε καμία περίπτωση δεν αντικαταστέι και δε καθορίζει επίσημα τα εγκεκριμένα όρια των οικισμών και των ρυμοτομικών σχεδίων του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου καθώς επίσης δεν καθορίζει επίσημα και τα όρια των οικιστικών πυκνώσεων. Τα παραπάνω δύνανται σύμφωνα με τη νομοθεσία να τροποποιηθούν και να επανακαθοριστούν από τη Διεύθυνση Δασών.

ΑΔΑ: ΨΘΛΓΟΡΚ-6Ψ8
Η δαπάνη των ανωτέρω υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των 7.719,66€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, είναι εγγεγραμμένη στο ΚΑ: 00-6117.01 και έχει εγκριθεί με την 02/2017 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί ψήφισης πιστώσεων.

Οι κάθε είδους φόροι, εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων κλπ καθώς και κάθε άλλη δαπάνη βαρύνουν τον ανάδοχο.

A.3) Πρόγραμμα εκπόνησης απαιτούμενων μελετών και χρονοδιάγραμμα

3.1 ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Για την παροχή των υπό ανάθεση επιστημονικών υπηρεσιών θα απαιτηθεί μελετητικό Πτυχίο κατηγορίας 16-Μελέτες Τοπογραφίας (Γεωδαιτικές, Φωτογραμμετρικές, Χαρτογραφικές, Κτηματογραφικές και Τοπογραφικές) με CPV 71351810-4 Τοπογραφικές υπηρεσίες, Ά Τάξης και Άνω.

3.2 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η παροχή της επιστημονικής υπηρεσίας θα ολοκληρωθεί σε ένα στάδιο μέχρι την 30η Μαΐου 2017, δεδομένου ότι η περίοδος υποβολής των τυχόν αντιρρήσεων επί των αναρτηθέντων δασικών χαρτών λήγει την 12/06/2017, καθιστά επίγουσες τις ανωτέρω υπηρεσίες. Σε περίπτωση παράτασης της προθεσμίας υποβολής των τυχόν αντιρρήσεων, παρατείνεται ανάλογα και η προθεσμία ολοκλήρωσης της παροχής υπηρεσίας. Δεν προβλέπεται δυνατότητα περαιτέρω παράτασης της προθεσμίας περαίωσης της σύμβασης.

Εκτιμάται ότι ο απαιτούμενος χρόνος για την παροχή των υπό ανάθεση υπηρεσιών είναι κατά κατηγορία επιστήμονα, όπως αυτές αναφέρονται στην παράγραφο δέκα πέντε (15) ανθρωποημέρες.

A.4) Προεκτιμώμενη αμοιβή της σύμβασης, τεκμηρίωση

Η ανάλυση κόστους γίνεται με βάση την υπ' αριθ.ΔΜΕΟ/α/ο/1257/9-8-2005 (ΦΕΚ 1162Β'/22-8-2005) Απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της § 7 του άρθρου 4 του ν. 3316/2005», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τις ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30-12-2005 «Έγκριση της Α' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της § 7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005» και ΔΜΕΟ/α/ο/2229/04-07-2006 «Έγκριση της Β' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της § 7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005» Αποφάσεις Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τ_κ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών για το έτος 2017 (Εγκύκλιος Ε.5 ΔΝΣα/οικ. 10757/ΦΝ 439.6/15-02-2016)

Τκ= 1,203

Επειδή στον κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών δεν περιλαμβάνεται τρόπος υπολογισμού αμοιβής της συγκεκριμένης παροχής επιστημονικών υπηρεσιών, η προεκτίμηση της αμοιβής γίνεται σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 του ανωτέρω κανονισμού, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει μετά τη Β' Βελτίωση (ΓΕΝ.4.Β).

“Άρθρο ΓΕΝ.4Β: Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης”

Το συνολικό ποσό επιμερίζεται με βάση τις επιμέρους αμοιβές, ως εξής:

Κατηγορία επιστήμονα	Ημέρες απασχόλησης	Αμοιβή ανά ημέρα απασχόλησης (€)	Συνολική αμοιβή (€)
Μηχανικός ΠΕ με εμπειρία έως 10 έτη	15	300,00x1,203 = 360,90	5.413,50
ΣΥΝΟΛΟ			5.413,50
Προστίθεται ποσό για απρόβλεπτα (15%)			812,03
ΣΥΝΟΛΟ			6.225,53
Προστίθεται ΦΠΑ (24%)			1.494,13
ΣΥΝΟΛΟ			7.719,66

Η δαπάνη είναι εγγεγραμμένη στον Προϋπολογισμό του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου έτους 2017 με Κ.Α. 00-6117,01 με εγκεκριμένη δαπάνη 24.800,00€.

A.6) Τεκμηρίωση της επιλογής της προτεινόμενης διαδικασίας ανάθεσης

Προτεινόμενη διαδικασία ανάθεσης της παροχής των επιστημονικών υπηρεσιών είναι η διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 32 παρ.2 περίπτωση γ του Ν. 4412/2016.

Σημειώνεται ότι υφίσταται κατεπείγουσα ανάγκη για την εκτέλεση των υπό ανάθεση υπηρεσιών, λόγω της ασφυκτικής προθεσμίας λήξης της υποβολής αντιρρήσεων κατά την ανάρτηση δασικών χαρτών, η οποία είναι την 12/06/2017.

Κατά την επιλογή της προτεινόμενης διαδικασίας λήφθηκε υπ'όψη και το αριθ. 147784/2589/04-11-2016 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης & Προστασίας Δασών και Αγροπεριβάλλοντος σύμφωνα με το οποίο δύναται να επιλέγεται η εφαρμογή του άρθρου 32 του Ν.4412/2016 για τις υπηρεσίες των εργασιών των

δασικών χαρτών ως υπαγόμενες στις περιπτώσεις κατεπείγουσας ανάγκης με απρόβλεπτο χαρακτήρα.

A.7) Τεκμηρίωση της επιλογής των κριτηρίων ανάθεσης

Η ανάθεση της ανωτέρω περιγραφόμενης διαδικασίας παροχής επιστημονικών υπηρεσιών βασίζεται στην πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά και προσδιορίζεται με χρήση προσέγγισης κόστους- αποτελεσματικότητας.

Ειδικότερα θα πρέπει να προσκομιστεί τεχνική έκθεση η οποία θα περιλαμβάνει (φάκελος τεχνικής προσφοράς) :

α) την καταγραφή των αντικειμένων της υπό ανάθεση παροχής επιστημονικών υπηρεσιών και το σχολιασμό αυτών με επισήμανση των τυχόν προβλημάτων, η οποία θα βαθμολογηθεί με βαθμό Κ1. Η βαρύτητα του παρόντος σ1 κριτηρίου στο σύνολο της βαθμολογίας ορίζεται σε 0,4.

β) την ομάδα παροχής των υπηρεσιών και του διατιθέμενου εξοπλισμού όπου θα γίνεται η παρουσίαση όλων των στελεχών της ομάδας παροχής των υπηρεσιών, η παρουσίαση των καθηκόντων που προβλέπεται να αναλάβουν συνοδευόμενη από οργανόγραμμα όπου θα παρουσιάζεται σχηματικά η κατανομή των αρμοδιοτήτων μεταξύ των μελών της ομάδας, θα ορίζεται ο συντονιστής και θα περιγράφεται ο διατιθέμενος εξοπλισμός. Τα ανωτέρω θα βαθμολογηθούν με βαθμό Κ2. Η βαρύτητα του παρόντος σ2 κριτηρίου στο σύνολο της βαθμολογίας ορίζεται σε 0,6.

Η Συνολική βαθμολογία της τεχνικής προσφοράς προκύπτει από τον τύπο

$$U T.Π. = (\sigma_1 * K_1 + \sigma_2 * K_2)$$

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2^ο) δεκαδικό ψηφίο.

Όπου «σν» είναι ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου ανάθεσης Κ_ν και ισχύει $\sigma_1 + \sigma_2 + \dots + \sigma_n = 1$

Όπου "Κ_ν" είναι το κριτήριο αξιολόγησης με την βαθμολογία του να κυμαίνεται από 100 έως 120 βαθμούς (παρ.13 αρθ.86 Ν.4412/2016)

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της Τεχνικής Προσφοράς ορίζεται σε $UTΠ = 75\%$.

Οι τεχνικές προσφορές θεωρούνται παραδεκτές εφόσον πληρούν την ελάχιστη επιμέρους βαθμολογία των κριτηρίων η οποία ορίζεται για κάθε κριτήριο και υποκριτήριο στο 50%, αλλιώς απορρίπτονται και ο προσφέρων αποκλείεται της περαιτέρω διαδικασίας.

Αναφορικά με την οικονομική προσφορά αυτή θα πρέπει να περιέχει το χορηγούμενο από την αναθέτουσα αρχή έντυπο προσφοράς συμπληρωμένο με τα στοιχεία του διαγωνιζόμενου και να υπογράφεται από τον ίδιο τον υποψήφιο (σε περίπτωση φυσικού προσώπου) ή το νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου

και στην περίπτωση σύμπραξης η κοινοπραξίας, είτε από όλα τα μέλη της νομίμως εκπροσωπούμενα, είτε από τον ορισθέντα κοινό εκπρόσωπο. Ελλείψεις της οικονομικής προσφοράς, από τις οποίες προκύπτει εύλογη σύγχυση ως προς το πρόσωπο του διαγωνιζομένου που τη υπέβαλε ή την νόμιμη υπογραφή της, αποτελούν λόγο αποκλεισμού.

Η προσφερόμενη έκπτωση πρέπει να αναγράφεται ολογράφως επί ποιηή αποκλεισμού. Για να προκύψει το ποσό της προσφοράς του διαγωνιζομένου για το σύνολο της σύμβασης, το ποσό έκπτωσης τρέπεται σε ποσό προσφοράς στρογγυλοποιούμενο στην πλησιέστερη προς τα άνω μονάδα ευρώ. Τα ποσά των κατηγοριών προστίθενται και προκύπτει η συνολική προσφερόμενη τιμή, η οποία εν συνέχεια τρέπεται σε ποσοστό έκπτωσης επί της προεκτιμώμενης αμοιβής, με στρογγυλοποίηση στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Σφάλματα, αναντιστοιχίες ολογράφων και αριθμητικών τιμών, λογιστικά λάθη σε αθροίσματα και γινόμενα και λάθη στη στρογγυλοποίηση διορθώνονται από την επιτροπή επί τη βάση της ολόγραφης αναγραφής του ποσοστού έκπτωσης ανά κατηγορία, προκειμένου να προκύψει το τελικό ποσοστό έκπτωσης της προσφοράς.

Η οικονομική προσφορά βαθμολογείται, εφόσον κριθεί παραδεκτή σε εκατονταβαθμιαία κλίμακα. Η βαθμολογία ΒΟΠι της κάθε οικονομικής προσφοράς ΟΠι ισούται με το προσφερόμενο ποσοστό έκπτωσης ως εξής:

$$ΒΟΠι = 100 \times (1 - ΟΠι / ΠΑ)$$

όπου ΠΑ είναι η προεκτιμώμενη αμοιβή

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της οικονομικής προσφοράς ορίζεται σε $UOP = 25\%$

Βαθμολογούνται μόνο οι οικονομικές προσφορές των προσφερόντων, των οποίων οι Τεχνικές Προσφορές θεωρούνται παραδεκτές, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Ο προσδιορισμός της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς βάσει της βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής προκύπτει από το άθροισμα :

$$U = U \text{ Τ.Π.} * 75\% + U \text{ Ο.Π.} * 25\%$$

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, είναι αυτή που θα συγκεντρώσει τη μέγιστη σταθμισμένη βαθμολογία. Σε περίπτωση ισοβαθμίας περισσότερων προσφορών, ως πλέον συμφέρουσα προσφορά λαμβάνεται αυτή με την μεγαλύτερη βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς. (άρθρο 90 παρ.3 Ν.4412/2016)

A.10) Έκθεση τεκμηρίωσης όλων των μέτρων προς αποφυγή σύγκρουσης συμφερόντων

Κατά τη διαδικασία του διαγωνισμού για την ανάθεση της σύμβασης, η αναθέτουσα Αρχή θα λάβει όλα τα απαιτούμενα μέτρα για την αποφυγή της σύγκρουσης συμφερόντων και ειδικότερα: (α) για την αποτελεσματική πρόληψη, (β) τον εντοπισμό και (γ) την επανόρθωση τυχόν συγκρούσεων συμφερόντων.

Επισημαίνεται ότι η προετοιμασία της διαδικασίας για την ανάθεση της μελέτης έγινε από το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου.

Κατά τη διαδικασία διεξαγωγής του διαγωνισμού θα διασφαλιστεί ότι δεν συντρέχουν συνθήκες σύγκρουσης συμφερόντων μεταξύ των μελών της επιτροπής διαγωνισμού και των αποφαινομένων Οργάνων της αναθέτουσας Αρχής με τους υποψηφίους ή προσφέροντες ή με τους υπεργολάβους αυτών, αναφορικά με προσωπικά, οικογενειακά, οικονομικά πολιτικά ή άλλα κοινά συμφέροντα συμπεριλαμβανομένων και των επαγγελματικών. Αυτό θα επιτευχθεί με την υπογραφή υπεύθυνης δήλωσης του νόμου 1599/1986 από τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού (τα οποία έχουν οριστεί με την 9/2017 απόφαση του Δ.Σ. και των αποφαινομένων Οργάνων της αναθέτουσας Αρχής, με την οποία θα δηλώνουν ότι δεν συντρέχουν συνθήκες σύγκρουσης συμφερόντων και ότι σε αντίθετη περίπτωση θα παραιτηθούν ή θα απέχουν της ψηφοφορίας.

Σε περίπτωση κατά την οποία εντοπιστεί ενδεχόμενη σύγκρουση συμφερόντων, όπως περιγράφεται ανωτέρω, θα ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα (π.χ. παραίτηση μέλους επιτροπής ή αποχή από την ψηφοφορία μέλους αποφαινομένου Οργάνου) για την επανόρθωση του ζητήματος.

Σε περίπτωση κατά την οποία δεν είναι δυνατόν να αρθεί η τυχόν σύγκρουση συμφερόντων, τότε θα αποκλεισθεί από τη διαδικασία ο υποψήφιος ή προσφέρων που σχετίζεται με αυτή.

Σε περίπτωση κατά την οποία τυχόν εντοπιστεί σύγκρουση συμφερόντων, η αναθέτουσα Αρχή θα συντάξει γραπτή έκθεση την οποία θα αποστείλει στην Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων, περιγράφοντας το ζήτημα καθώς και τα μέτρα που λήφθηκαν.

Για την εκτέλεση των περιγραφόμενων εργασιών, ο πρόεδρος πρότεινε την λήψη προσφορών, από αντίστοιχα μελετητικά γραφεία και μελετητές, ήτοι:

1/. Δογκάκης Ανδρέας του Νικολάου με ειδικότητα ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ, Αριθμ Πτυχίου 13052, κατηγορία 16 Τάξη Β & κατηγορία 27 Τάξη Α, λήξη πτυχίου 14/07/2025, ΑΦΜ 046866949, Δ.Ο.Υ. ΒΟΛΟΥ, έδρα Ν. Μαγνησίας, Κορώπη Μηλεών.

2/. Γεωργιάδη – Στεφανίδη Κυριακή του Αντωνίου, με ειδικότητα ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ, Αριθμ. πτυχίου 20160, κατηγορία 16 Τάξη Α & κατηγορία 27 Τάξη Α, Δ.Ο.Υ. ΒΟΛΟΥ, έδρα Ν. Μαγνησίας, Βασ. Παύλου Α. Λεχώνια .

3/. ENCODIA ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ, Υμηττού 5, Χολαργός 15561.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Ο.Ε., αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1δ του Ν. 3852/10 και μελέτησε όλα τα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της.

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι Ο μ ό φ ω ν α

Α. Εγκρίνει την ανάθεση της σύμβασης «Κατεπείγουσες υπηρεσίες υποστήριξης για τον προσδιορισμό ορίων οικισμών και οικιστικών πυκνώσεων Δήμου Ζαγοράς Μουρесьίου, μέσω διαπραγμάτευσης,

Β. Εγκρίνει τις τεχνικές προδιαγραφές και καθορίζει τους όρους διαπραγμάτευσης».

Γ. Προσκαλεί τα μελετητικά γραφεία:

1/. Δογκάκης Ανδρέας του Νικολάου με ειδικότητα ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ, Αριθμ Πτυχίου 13052, κατηγορία 16 Τάξη Β & κατηγορία 27 Τάξη Α, λήξη πτυχίου 14/07/2025, ΑΦΜ 046866949, Δ.Ο.Υ. ΒΟΛΟΥ, έδρα Ν. Μαγνησίας, Κορώπη Μηλεών.

2/. Γεωργιάδη – Στεφανίδη Κυριακή του Αντωνίου, με ειδικότητα ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ, Αριθμ. πτυχίου 20160, κατηγορία 16 Τάξη Α & κατηγορία 27 Τάξη Α, Δ.Ο.Υ. ΒΟΛΟΥ, έδρα Ν. Μαγνησίας, Βασ. Παύλου Α. Λεχώνια .

3/. ENCODIA ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΠΕ, Υμηττού 5, Χολαργός 15561.

Να υποβάλλουν σχετική προσφορά σύμφωνα με την πρόσκληση που θα αποσταλεί άμεσα στους ανωτέρω.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 70/2017

.Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα μέλη
(υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
&
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ – ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ**

ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ