

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Ζαγορά 25-08-2015

Αριθ.Αποφ. 96/2015

Αριθ. πρωτ. 8017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό 9^{ης} /2015 συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου

ΘΕΜΑ: «Περί ορισμού Δικηγόρου για υποθέσεις του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου & παροχής γνωμοδοτήσεων και εγκρίσεως πινάκων αμοιβών».

Στη Ζαγορά, σήμερα, 25^η Αυγούστου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή Ζαγοράς - Μουρεσίου, ύστερα από την 7831/21-08-2015 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2. ΣΟΥΛΛΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
3. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
4. ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
5. ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
6. ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
7. ΚΑΤΣΙΦΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ Κρινάκη Γεώργιο, Δημοτικό Υπάλληλο. Ο πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και Δήμαρχος Ζαγοράς-Μουρεσίου, εισηγούμενος το 4^ο Θέμα της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε ότι .

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του νέου Νόμου 3852/10 στις αρμοδιότητες της Οικονομικής Επιτροπής ανήκει και η απόφαση για ορισμό δικηγόρου στους Δήμους που δεν έχουν τη δυνατότητα να προσλάβουν Δικηγόρο με μηνιαία αντιμισθία.

Κατόπιν ο πρόεδρος πρότεινε τον ορισμό των κάτωθι δικηγόρων για τις υποθέσεις του Δήμου:

1/. Προτείνεται ο ορισμός στην Δικηγόρο Βόλου κα Καραγεωργίου Ελένη, ώστε να παρασταθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βόλου στις 30-11-

2017 ή σε οποιαδήποτε άλλη μετά από αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο κατά την εκδίκαση της με αριθμ. κατάθεσης 236/2015 αγωγής της εταιρίας με την επωνυμία «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» που εδρεύει στο Αιγάλεω Αττικής, Ιερά Οδός αριθμ. 162, κατά του ΝΠΔΔ ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Ζαγοράς - Μουρεσίου», που εδρεύει στην Ζαγορά Μαγνησίας και εκπροσωπείται νόμιμα.

2/. Προτείνεται ο ορισμός στον Δικηγόρο Βόλου, κο Καλτσογιάννη Γεώργιο, ώστε να παρασταθεί ενώπιον του Α' ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ Διοικητικού Πρωτοδικείου Βόλου στις 08-10-2015 ή σε οποιαδήποτε άλλη μετά από αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο για την εκδίκαση της προσφυγής του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου και ήδη Δήμος Ζαγοράς Μουρεσίου κατά του ΝΠΔΔ «ΝΑΜ» και ήδη ΝΠΔΔ «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ» και κατά της 869/02-04-2009 απόφασης Νομάρχη Μαγνησίας.

3/. Προτείνεται ο ορισμός στον Δικηγόρο Βόλου, κο Καλτσογιάννη Γεώργιο, ώστε να παρασταθεί ενώπιον του Α' ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ Διοικητικού Πρωτοδικείου Βόλου στις 08-10-2015 ή σε οποιαδήποτε άλλη μετά από αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο για την εκδίκαση της προσφυγής του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου και ήδη Δήμος Ζαγοράς Μουρεσίου κατά του ΝΠΔΔ «ΝΑΜ» και ήδη ΝΠΔΔ «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ» και κατά της 937/07-04-2009 απόφασης Νομάρχη Μαγνησίας.

4/. Προτείνεται η ανάθεση για την σύνταξη γνωμοδότησης, στον δικηγόρο Βόλου Καλτσογιάννη Γεώργιο, κατόπιν της με αριθμ. 65/2015 απόφασης του Ειρηνοδικείου Βόλου –Διαδικασία Μικροδιαφορών- για την εξόφληση η μη τιμολογίων του κου Σκληθριώτη Δημητρίου.

5/. Προτείνεται η ανάθεση για την σύνταξη γνωμοδότησης, στον δικηγόρο Βόλου Καλτσογιάννη Γεώργιο, κατόπιν της με αριθμ. 86/2015 απόφασης του Ειρηνοδικείου Βόλου – Διαδικασία Μικροδιαφορών- για την εξόφληση η μη τιμολογίων του κου Σκληθριώτη Δημητρίου.

6/. Προτείνεται η ανάθεση στον κο Γεώργιο Ν. Καλτσογιάννη, δικηγόρο Βόλου, για να παρασταθεί ενώπιον του Α' Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Βόλου κατά την εκδίκαση της προσδιορισθείσας για την δικάσιμο της 17-9-2015, με αριθμό 2/2008 προσφυγής του Ευαγγέλου Λιμοτυράκη του Φιλίππου κατά του Δήμου Μουρεσίου και κατά της υπ' αριθ. 244/2007 απόφασης του τότε Δήμου Μουρεσίου και σήμερα Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου και να την αντικρούσει, όπως και να παραστεί σε οποιαδήποτε αναβολή της.

7/. Προτείνεται η ανάθεση για σύνταξη γνωμοδότησης, στην δικηγόρο Βόλου κα Γεωργαλά Ελένη, σχετικά με τις ήδη παραγεγραμμένες οφειλές του Δήμου.

Κατόπιν ο πρόεδρος κατέθεσε πίνακα αμοιβών της Δικηγόρου κας Σταματίου Φιλίτσας προς έγκριση και πληρωμή.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Ο.Ε., αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1δ του Ν. 3852/10 και μελέτησε όλα τα στοιχεία που τέθηκαν υπόψη της.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εισήγηση του προέδρου και:

1/. Αναθέτει την Δικηγόρο Βόλου κα Καραγεωργίου Ελένη, ώστε να παρασταθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βόλου στις 30-11-2017 ή σε οποιαδήποτε άλλη μετά από αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο κατά την εκδίκαση της με αριθμ. κατάθεσης 236/2015 αγωγής της εταιρίας με την επωνυμία «ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Α. ΚΑΟΥΣΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ» που εδρεύει στο Αιγάλεω Αττικής, Ιερά Οδός αριθμ. 162, κατά του ΝΠΔΔ ΟΤΑ με την επωνυμία «Δήμος Ζαγοράς - Μουρεσίου», που εδρεύει στην Ζαγορά Μαγνησίας και εκπροσωπείται νόμιμα.

2/. Αναθέτει στον Δικηγόρο Βόλου, κο Καλτσογιάννη Γεώργιο, ώστε να παρασταθεί ενώπιον του Α΄ ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ Διοικητικού Πρωτοδικείου Βόλου στις 08-10-2015 ή σε οποιαδήποτε άλλη μετά από αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο για την εκδίκαση της προσφυγής του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου και ήδη Δήμος Ζαγοράς Μουρεσίου κατά του ΝΠΔΔ «ΝΑΜ» και ήδη ΝΠΔΔ «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ» και κατά της 869/02-04-2009 απόφασης Νομάρχη Μαγνησίας.

3/. Αναθέτει στον Δικηγόρο Βόλου, κο Καλτσογιάννη Γεώργιο, ώστε να παρασταθεί ενώπιον του Α΄ ΤΡΙΜΕΛΟΥΣ Διοικητικού Πρωτοδικείου Βόλου στις 08-10-2015 ή σε οποιαδήποτε άλλη μετά από αναβολή ή ματαίωση δικάσιμο για την εκδίκαση της προσφυγής του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου και ήδη Δήμος Ζαγοράς Μουρεσίου κατά του ΝΠΔΔ «ΝΑΜ» και ήδη ΝΠΔΔ «ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ» και κατά της 937/07-04-2009 απόφασης Νομάρχη Μαγνησίας.

4/. Αναθέτει την σύνταξη γνωμοδότησης, στον δικηγόρο Βόλου Καλτσογιάννη Γεώργιο, κατόπιν της με αριθμ. 65/2015 απόφασης του Ειρηνοδικείου Βόλου –

Διαδικασία Μικροδιαφορών- για την εξόφληση η μη τιμολογίων του κου Σκληθριώτη Δημητρίου.

5/.Αναθέτει την σύνταξη γνωμοδότησης, στον δικηγόρο Βόλου Καλτσογιάννη Γεώργιο, κατόπιν της με αριθμ. 86/2015 απόφασης του Ειρηνοδικείου Βόλου – Διαδικασία Μικροδιαφορών- για την εξόφληση η μη τιμολογίων του κου Σκληθριώτη Δημητρίου.

6/. Αναθέτει στον κο Γεώργιο Ν. Καλτσογιάννη, δικηγόρο Βόλου, για να παρασταθεί ενώπιον του Α' Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Βόλου κατά την εκδίκαση της προσδιορισθείσας για την δικάσιμο της 17-9-2015, με αριθμό 2/2008 προσφυγής του Ευαγγέλου Λιμοτυράκη του Φιλίππου κατά του Δήμου Μουρεσίου και κατά της υπ' αριθ. 244/2007 απόφασης του τότε Δήμου Μουρεσίου και σήμερα Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου και να την αντικρούσει, όπως και να παραστεί σε οποιαδήποτε αναβολή της.

7/. Αναθέτει την σύνταξη γνωμοδότησης, στην δικηγόρο Βόλου κα Γεωργαλά Ελένη, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά με τις ήδη παραγεγραμμένες οφειλές του Δήμου.

Εγκρίνει τον πίνακα αμοιβών της Δικηγόρου κας Σταματίου Φιλίτσας ήτοι:

ΜΠΟΚΟΣ - ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ 
ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΠΡΟΣ

ΤΟ ΔΗΜΟ ΖΑΓΟΡΑΣ-ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΘΕΜΑ: Πίνακας αμοιβών και εξόδων για νομικό έλεγχο στο Υποθηκοφυλακείο Αθηνών των τίτλων ιδιοκτησίας ακινήτων της Κοινότητας Πουρίου Πηλίου Νομού Μαγνησίας μετά εκθέσεως τίτλων ιδιοκτησίας.

Σύμφωνα με τη με αριθμό 55/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου σας μου αναθέσατε την εντολή να προβώ σε νομικό έλεγχο στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Αθηνών και ειδικότερα στη μερίδα της Κοινότητας Πουρίου Νομού Μαγνησίας καθώς και να αιτηθώ και να λάβω επικυρωμένα αντίγραφα και πιστοποιητικά μεταγραφής: α) της Πράξης Αποδοχής Κληρονομιάς του θανόντος Αλέξανδρου Αγγελίνη και β) της συμβολαιογραφικής Πράξης Αγοραπωλησίας του ακινήτου το οποίο βρίσκεται στο Δήμο Αθηναίων και επί της οδού Τζαβέλα αρ. 16.

Κατόπιν της ανωτέρω απόφασης και μετά το νομικό έλεγχο που διενήργησα στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Αθηνών και ειδικότερα στη με αριθμό 2699-507617 μερίδα της Κοινότητας Πουρίου, ήδη αιτήθηκα τη λήψη επικυρωμένων αντιγράφων, μετά των αντίστοιχων πιστοποιητικών μεταγραφής: α) της με αριθμό 2567/1976 Πράξης Αποδοχής Κληρονομιάς (του θανόντος Αλέξανδρου Αγγελίνη δυνάμει της από 15.07.1953 ιδιόγραφης διαθήκης-αριθμός Πρακτικού Δημοσίευσης 2051/1961 και Κήρυξη Κυρίας με το με αριθμό 5688/53 Πρακτικό του Πρωτοδικείου Αθηνών) της πρώην Κοινότητας Πουρίου δια του τότε Προέδρου της κ. Ευάγγελου Γεωργίου η οποία έχει νόμιμα μεταγραφεί στα βιβλία του ως άνω Υποθηκοφυλακείου στο τόμο 2911 αριθ. 423 και

β) της με αριθμό 3527/1993 Συμβολαιογραφικής Πράξης Πώλησης αξίας 15.000.000 δραχμών (μετά από δημοπρασία η οποία έγινε την 24.08.1993 και ανακηρύχθηκαν πλειοδότες-αγοραστές οι :1) Γεώργιος Βερβάτης του Νικολάου και 2) Παναγιώτης Βερβάτης του Νικολάου)

της Συμ/φου Αθηνών Αριστοτέλα Κορόβηλα του ακινήτου (οικόπεδο εντός σχεδίου έκτασης 171,64 τ.μ.) ιδιοκτησίας της Κοινότητας Πουρίου το οποίο βρίσκεται στο Δήμο Αθηναίων- συνοικία Νεαπόλεως- επί της οδού Τζαβέλα αρ. 16, η οποία έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία του ως άνω Υποθηκοφυλακείου στο τόμο 3872 αριθ. 50.

Περαιτέρω σας ενημερώνω ότι για τις ανωτέρω νομικές ενέργειές μου η νόμιμη αμοιβή μου συμπεριλαμβανομένων των εξόδων, μετά τις αλλαγές που επέφερε ο Νόμος 4194/2013 (Κώδικας Δικηγόρων) άρθρο 73, **ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 672,00 ευρώ** και αναλύεται ως εξής:

Για την επί πεντάωρο απασχόλησή μου για τη διενέργεια νομικού ελέγχου στα βιβλία του Υποθηκοφυλακείου Αθηνών, τη μελέτη των σχετικών συμβολαιογραφικών πράξεων και τη σύνταξη έκθεσης τίτλων ιδιοκτησίας

-Ποσό αμοιβής (5 ώρες x 80,00) =	400,00 ευρώ
-Παρακράτηση φόρου 20%	80,00 ευρώ
-Φ.Π.Α. 23%	92,00 ευρώ
-Έξοδα κατάθεσης αιτήσεων και λήψη επικυρωμένων αντιγράφων	100,00 ευρώ

Σύνολο	672,00 ευρώ

Για οποιαδήποτε περαιτέρω, τυχόν, πληροφορία, διευκρίνιση ή ερώτηση, σε σχέση με τα ανωτέρω, είμαι στη διάθεση σας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 96/2015

.Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο πρόεδρος
(υπογραφή)

Τα μέλη
(υπογραφές)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

&

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ – ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ