

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	14.04.2014
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	5 <sup>η</sup>
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	104 <sup>η</sup>
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	14.04.2014

**ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ:3832**

<< Συζήτηση και λήψη απόφασης επί αιτήσεως κ. Νοτάρ με την οποία ζητά μείωση του μισθώματός του. >>.

## Α Π Ο Φ Α Σ Η

### ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Δήμαρχος: Αντώνογλου – Κασσαβέτης Γεώργιος  
Πρόεδρος: Μαλαματίνη - Φατώλια Μελαχροινή  
Αντιπρόεδρος : Χριστοδούλου Γεωργία  
Γραμματέας: Κουφογιάννης Δημήτριος

- |                         |                                |
|-------------------------|--------------------------------|
| 1/. ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ        | 10/. ΛΕΒΕΝΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ          |
| 2/. ΜΠΡΙΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ    | 11/. ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ    |
| 3/. ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ | 12/. ΒΟΥΛΓΑΡΗ – ΤΣΙΑΚΑ ΘΕΟΔΩΡΑ |
| 4/. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  | 13/. ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ          |
| 5/. ΚΑΤΣΙΦΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ  | 14/. ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ       |
| 6/. ΣΚΟΡΡΑΣ ΛΑΖΑΡΟΣ     |                                |
| 7/. ΤΣΕΛΕΠΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ  |                                |
| 8/. ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΚΥΡΙΑΖΗΣ |                                |
| 9/. ΛΑΜΠΑΔΑΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |                                |

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:** ΙΩΑΝΝΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ , ΛΑΣΚΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, ΜΑΝΙΝΗ – ΤΣΑΠΡΑΖΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ , ΠΙΤΣΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ , ( αν και κλήθηκαν κατά τα νόμιμα ) .

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:** ΣΠΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - Δ.Κ. ΖΑΓΟΡΑΣ, , ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΜΙΧΑΛΗΣ - Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΡΡΑΧΗΣ , ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - Τ.Κ. ΑΝΗΛΙΟΥ, ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, ΜΑΜΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Τ.Κ. ΜΟΥΡΕΣΙ, ΑΝΗΛΙΩΤΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ -Τ.Κ. ΠΟΥΡΙΟΥ.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** ΡΗΓΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ- Τ.Κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΔΑΣ , ΝΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - Τ.Κ. ΞΟΥΡΥΧΤΙΟΥ, ΓΛΟΥΜΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Τ.Κ. ΚΙΣΣΟΥ. ( αν και κλήθηκαν κατά τα νόμιμα ) .

Σύμφωνα με την 3625/09-04-2014 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου , που επιδόθηκε κατά τα νόμιμα, τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 5<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζαγοράς – Μουρεσίου, που συνεδρίασε στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου στην Ζαγορά , την 14.04.2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 μ.μ.

Το 29<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε αμέσως μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Το 30<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 29<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης.

Το 17<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 30<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 17<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το 28<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 12<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 28<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 13<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το 25<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 25<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Μπρίζης Θεόδωρος προσήλθε κατά την συζήτηση του 29<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης .

Ο Δημοτικός Σύμβουλος της ομάδας πλειοψηφίας κ. Τσελεπής Απόστολος προσήλθε κατά την συζήτηση του 29<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης .

Ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Ζαγοράς κ. Σπανός Δημήτριος προσήλθε κατά την διάρκεια της συζήτησης των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Μούρεσι κ. Μαμούρης Ευάγγελος προσήλθε κατά την διάρκεια της συζήτησης του 29<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης .

Ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Αηλίου κ. Μαργαρίτης Κων/νος προσήλθε κατά την διάρκεια της συζήτησης του 30<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος της ομάδας πλειοψηφίας κ. Κουφογιάννης Δημήτριος αποχώρησε μετά την συζήτηση του 29<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης ( το οποίο προτάθηκε και συζητήθηκε αμέσως μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης) .

Ο επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας κ. Λεβέντης Κων/νος αποχώρησε μετά την συζήτηση του 25<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης ( το οποίο προτάθηκε και συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης ) .

Η Δημοτική Σύμβουλος της μείζονος μειοψηφίας κ. Βούλγαρη – Τσιάκα Θεοδώρα αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης ( το οποίο προτάθηκε και συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης ) .

Ο επικεφαλής της ελάσσονος μειοψηφίας κ. Τσαπράζης Βασίλειος αποχώρησε μετά την συζήτηση του 16<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης , ο επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας κ. Λεβέντης Κων/νος ανέφερε τα παρακάτω:

Η θεσμική μας θέση είναι αυτή της αντιπολίτευσης . Πέρασαν έως τώρα τρία χρόνια με την δημοτική αρχή και την διοίκηση την δική σας και σ' όλο το διάστημα αυτό όποτε καταθέσαμε προτάσεις βρίσκαμε ένα τείχος άρνησης γιατί τότε διαθέτατε μια ισχυρή πλειοψηφία . Πέρασαν τρία χρόνια και φτάνουμε πλέον στις εκλογές και απ' ότι πληροφορούμαι η ομάδα σας έχει διασπαστεί. Κάποιοι απ' αυτούς που ήταν ένθερμοι υποστηρικτές σας , τα τρία χρόνια πριόνιζαν την καρέκλα σας για να πέσετε εσείς και να βγουν αυτοί μπροστά. Αυτά όμως στην πολιτική συμβαίνουν. Θέλω να κάνω την εξής δήλωση. Αυτός ο τόπος , όπως και τα τρία προηγούμενα χρόνια έτσι και το επόμενο εξάμηνο έχει ανάγκη από έντονη δημοτική παρουσία. Οι εκλογές θα τελειώσουν στις 18 και στις 25 Μαΐου , αλλά υπάρχει ένα τρίμηνο μέχρι 31 Αυγούστου που πρέπει αυτή η δημοτική αρχή , να λύσει προβλήματα. Από σήμερα μέχρι τις 31 Αυγούστου , θα είμαστε στο πλευρό σας για να καλύψουμε ενδεχόμενες απώλειες της πλειοψηφίας που χάσατε. Και όχι για να κάνουμε τον καλό , ούτε για να χαϊδεύουμε αυτιά , αν θέλετε κιόλας να μας ακούσετε , διότι δεν λύνονται τα προβλήματα ούτε με το αποφασίζουμε και διατάσσουμε , ούτε με το δεν βαριέσαι , χάσαμε τις εκλογές , ή διασπάστηκε ο συνδυασμός. Μέχρι 31 Αυγούστου οι δημότες μας έχουν απαιτήσεις από έναν Δήμο παρόντα για να δίνει λύσεις στα προβλήματα . Εμείς θα είμαστε παρόντες και δίπλα σας όποτε και όπου χρειαστείτε να βοηθήσουμε για να αναπληρώσουμε τα << τρωκτικά >> τα οποία σας έφαγαν την καρέκλα . Επίσης ο κ. Λεβέντης έκανε αναφορά σε δημοσιεύματα του Τοπικού Τύπου .

Ο κ. Δήμαρχος στην συνέχεια ζήτησε τον λόγο και εξήρε τον ρόλο της αντιπολίτευσης σε κάθε δημοκρατικό πολίτευμα και ευχαρίστησε από την πλευρά του όλους όσους βοήθησαν στο έργο της δημοτικής αρχής και την αντιπολίτευση για την εποικοδομητική στάση της.

Μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης ο επικεφαλής της ελάσσονος μειοψηφίας κ. Τσαπράζης Βασίλειος ενημέρωσε το Σώμα για το θέμα που προέκυψε με την παραίτηση του Δ/ντη του Δημοτικού Σχολείου Ζαγοράς ως ένδειξη διαμαρτυρίας του προς την αξιολόγηση των εκπαιδευτικών , και

ζήτησε σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου να τεθεί θέμα ενημέρωσης του δημοτικού Συμβουλίου και στήριξης του Δ/ντή.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης .  
Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε η Δημοτική Υπάλληλος κ. Τσόγκα Αικατερίνη για την τήρηση των πρακτικών.

#### **ΘΕΜΑ : 27°**

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 27° θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 3489/09-04-2014 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων Δ.Ε. Μουρεσίου στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

Σας διαβιβάζω την από 02/04/2014 αίτηση του κ. Νοτάρ Κων/νου του Κορνηλίου κατοίκου Τσαγκαράδας με την οποία μας ζητά να γίνει μείωση μισθώματος Αναψυκτηρίου Μυλοποτάμου κατά 20% όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν. 4071/2012 άρθρο 9 παράγραφος 4.

Παρακαλούμε για δικές σας ενέργειες .

Στην συνέχεια η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά .

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη :

- την υπ' αριθμ. πρωτ. 3489/09-04-2014 εισήγηση του Τμήματος Προσόδων Δ.Ε. Μουρεσίου
- τις διατάξεις του Ν. 3463/2006, του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 9 παρ. 4 του Ν. 4071/2012
- το γεγονός ότι η ανωτέρω σύμβαση έχει συναφθεί έως την 1/6/2010 όπως προβλέπεται από τις ανωτέρω διατάξεις
- την άσχημη οικονομική συγκυρία και την αδυναμία καταβολής υψηλού ενοικίου
- τις διάφορες τοποθετήσεις
- και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1/. Εγκρίνει την μείωση του μισθώματος του Δημοτικού καταστήματος ( Αναψυκτηρίου Μυλοποτάμου ) το οποίο βρίσκεται στην Τ.Κ. Τσαγκαράδας κατά 20% για ένα έτος ( από 01-04-2014 έως 31-03-2015 ) , στο μέχρι σήμερα καταβαλλόμενο μηνιαίο ενοίκιο , στον μισθωτή κ. Νοτάρ Κων/νο του Κορνήλιου ο οποίος πληροί τις οριζόμενες προϋποθέσεις του Ν. 4071/2012( άρθρο 9 παρ. 4 ) , με την προϋπόθεση να προσκομίσει δημοτική ενημερότητα.

2/. Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στον κ. Δήμαρχο.

**Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 104/2014**

Αφού αναγνώσθηκε και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως εξής:

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**( ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ )**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ζαγορά 15.04.2014**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ**

**ΑΝΤΩΝΟΓΛΟΥ – ΚΑΣΣΑΒΕΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**