



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	23.04.2019
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	7 ^η
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	132 ^η
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	23.04.2019

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ:5591/21.05.2019

Λήψη απόφασης σχετικά με παράταση μίσθωσης του Κάμπινγκ Παπά Νερό, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 4406/17-04-2019 εισηγήσεως του αρμόδιου τμήματος του Δήμου και της από 10-04-2019 νομικής γνωμάτευσης .

Δήμαρχος: Κουτσάφτης Παναγιώτης

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Πρόεδρος: Χιώτης Δημήτριος

Αντιπρόεδρος : Κασιφός Απόστολος

Γραμματέας: Κουτσελίνης Προκόπιος (απών)

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

- 1.ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 2.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
- 3.ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 4.ΑΛΤΙΝΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
- 5.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 6.ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 7.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
- 8.ΚΑΟΥΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 9.ΡΕΠΑΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 10.ΖΑΦΕΙΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
- 11.ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
- 12.ΜΠΡΙΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
- 13.ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
- 14.ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

- 15.ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
 16.ΚΟΥΡΕΛΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ
 17.ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΜΑΡΙΝΟΣ
ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

- 1.ΚΟΥΤΣΕΛΙΝΗΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ
 2.ΛΑΣΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

- 1.ΨΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Δ.Κ. ΖΑΓΟΡΑΣ
 2.ΧΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ -Τ.Κ. ΠΟΥΡΙΟΥ
 3.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Τ.Κ. ΑΝΗΛΙΟΥ
 4.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
 5.ΑΛΤΙΝΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ - ΒΕΡΓΟΣ - Τ.Κ. ΚΙΣΣΟΥ
 6.ΜΑΜΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Τ.Κ. ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ
 7.ΝΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Τ.Κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΔΑΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

- 1.ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΡΡΑΧΗΣ
 2.ΝΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ Τ.Κ. ΞΟΡΥΧΤΙΟΥ.

Σύμφωνα με τη με αριθμό πρωτ : 4499/18-04-2019 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε κατά τα νόμιμα και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος και Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Κουτσελίνης Προκόπιος, προσήλθε κατά την διάρκεια της λήψης παρουσιών.

Κατόπιν τούτου, κατ' ανάλογη εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 3463/2006, του Ν. 3852/2010 και του ισχύοντος κανονισμού του Δημοτικού Συμβουλίου, που προβλέπουν την αναπλήρωση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου σε περίπτωση απουσίας του, τον κ. Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου αναπληρώνει, στην παρούσα συνεδρίαση και έως την προσέλευσή του, ο πλειοψηφών Σύμβουλος του επιτυχόντος συνδυασμού, κ. Σουλδάτος Απόστολος.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλτίνης Ανέστης προσήλθε κατά την διάρκεια της λήψης των παρουσιών.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Μπρίζης Θεόδωρος και κ. Καμπούρης Νικόλαος προσήλθαν κατά την διάρκεια της συζήτησης του 2^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ευαγγέλου Νικόλαος, λόγω κωλύματος δεν συμμετείχε στην συζήτηση του 2^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Καμπούρης Νικόλαος αποχώρησε μετά την συζήτηση του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χιώτης Δημήτριος – Μαρίνος και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Πουρίου κ. Χιώτης Νικόλαος αποχώρησαν κατά την διάρκεια της συζήτησης του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Αλτίνης Ανέστης και κ. Ευαγγέλου Νικόλαος απουσίαζαν μετά την συζήτηση του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης και έως το τέλος της συνεδρίασης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζαφείρης Γεώργιος αποχώρησε μετά την συζήτηση του 24^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας Δημοτική Σύμβουλος κ. Σαμαρά Μαρία , ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. κ. Κατσιφός Απόστολος και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπρίζης Θεόδωρος , αποχώρησαν κατά την διάρκεια της συζήτησης του 25^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Χριστοδούλου Γεωργία, αποχώρησε κατά την διάρκεια της συζήτησης του 30^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε πριν την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, προτάθηκε και συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, τέθηκαν προς τον κ. Δήμαρχο και τους αρμόδιους Αντιδημάρχους , προφορικές ερωτήσεις από τους Δημοτικούς Συμβούλους και τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, για διάφορα θέματα, οι οποίες και απαντήθηκαν αρμοδίως, όπως αυτολεξεί καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Α Π Ο Φ Α Σ Η Σ

Από το πρακτικό της 7^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, που συνεδρίασε στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, στη Ζαγορά, την 23.04.2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 08.00 μ.μ.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε η Δημοτική Υπάλληλος κ. Τσόγκα Αικατερίνη, για τη τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ : 12^ο

Λήψη απόφασης σχετικά με παράταση μίσθωσης του Κάμπινγκ Παπά Νερό, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 4406/17-04-2019 εισηγήσεως του αρμόδιου τμήματος του Δήμου και της από 10-04-2019 νομικής γνωμάτευσης .

(Προτάθηκε και συζητήθηκε πριν την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης).

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο κ. Μπασματζίδης ο οποίος παρουσίασε έντυπο υλικό , προκειμένου να ενημερώσει το σώμα και να εκφράσει τις απόψεις του επί του θέματος.

Ο κ. Πρόεδρος, έθεσε υπόψη του σώματος την υπ'αριθμ. πρωτ. 4406/17-04-2019 εισήγηση του Γραφείου Προσόδων του Δήμου, στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ – ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ

Τσαγκαράδα:17.04.2019

Αριθμ. Πρωτ.: 4406

Ταχ. Δ/ση : 37012-Τσαγκαράδα

Προς: Τον Πρόεδρο του Δ.Σ.

Πληροφορίες: Ελένη Γκόνου

Τηλέφωνο: 2426350220

Fax: 2426049793

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Θέμα: Εισήγηση στο Δ.Σ. για παράταση μίσθωσης του Κάμπινγκ στο Παπά νερό.

Παρακαλούμε όπως το Δημοτικό Συμβούλιο κατά την προσεχή συνεδρίασή του, συμπεριλάβει στα θέματα ημερήσιας διάταξης και το παρόν που αφορά το αίτημα για παράταση μίσθωσης του Κάμπινγκ στο Παπά Νερό, σύμφωνα με το υπ'αρ. 312/16-01-2019 αίτημα του κου Μπασματζίδα Νικόλαου και την γνωμοδότηση της δικηγόρου Καραγεωργίου Ελένης, που επισυνάπτονται της παρούσης.

Η αρμόδια Υπάλληλος

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη

Οικονομικών Υπηρεσιών

Γκόνου Ελένη

Γιοβάνη Αικατερίνη

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζαφείρης Γεώργιος ανέφερε τα παρακάτω:
 Καλώς κάνουμε να εξαντλήσουμε κάθε δυνατότητα παράτασης του κάμπινγκ γιατί πραγματικά έχει γίνει από τον επιχειρηματία μια πολύ σοβαρή δουλειά και έχουν αναβαθμιστεί οι υπηρεσίες που παρέχονται.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλτίνης Ανέστης ανέφερε τα παρακάτω:

Ευτυχώς που το Κάμπινγκ το πήρε ο εν λόγω επιχειρηματίας, ο οποίος είναι σοβαρός και αξιόλογος και αναβάθμισε το Καμπινγκ και την περιοχή μας και πρέπει να στηρίζουμε αυτές τις προσπάθειες.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Χριστοδούλου Γεωργία τόνισε ότι πρόκειται για τον μεγαλύτερο πελάτη του Δήμου μας.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασταρδής Κωνσταντίνος δήλωσε ότι χαίρεται που υπάρχουν τέτοιοι επαγγελματίες στην περιοχή μας.

Στην συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του σώματος την από 10 Απριλίου 2019 γνωμοδότηση της δικηγόρου κας Ελένης Καραγεωργίου (η οποία επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης) σύμφωνα με την οποία μπορεί να δοθεί παράταση έως 01/01/2026.

Κατόπιν, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το σώμα σε ονομαστική ψηφοφορία, προκειμένου να αποφασίσει επί του θέματος.

Υπέρ της έγκρισης παράτασης συμφωνητικού μίσθωσης του κάμπινγκ Παπά Νερό , σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 4406/17-04-2019 εισήγηση του Γραφείου Προσόδων του Δήμου και την από 10 Απριλίου 2019 νομική γνωμάτευση , και όπως αυτό ζητείται με την υπ' αριθμ. πρωτ. 312/16-01-2019 αίτηση του κου Μπασματζίδη Νικόλαου, ψήφισαν όλοι οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι, ήτοι:

Ο Αντιδήμαρχος κ. Σουλδάτος Απόστολος, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χιώτης Δημήτριος, η Δημοτική Σύμβουλος κ. Χριστοδούλου Γεωργία, ο Αντιδήμαρχος κ. Κοντογιώργος Απόστολος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλτίνης Ανέστης, ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κωνσταντίνος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Βασταρδής Κωνσταντίνος, κ. Γαρυφάλλου Αναστάσιος, κ. Καουνάς Βασίλειος, ο Αντιδήμαρχος κ. Ρεπτανίδης Βασίλειος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Ζαφείρης Γεώργιος, κ. Σαμαρά Μαρία, κ. Μπρίζης Θεόδωρος, ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κατσιφός Απόστολος , οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Ευαγγέλου Νικόλαος, κ. Καμπούρης Νικόλαος, κ. Τσαπράζης Βασίλειος, κ. Κουρελάς Τριαντάφυλλος και κ. Χιώτης Δημήτριος – Μαρίνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη :

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 4406/17-04-2019 εισήγηση του Γραφείου Προσόδων του Δήμου
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 312/16-01-2019 αίτηση του κου Μπασματζίδα Νικόλαου
- Την από 10 Απριλίου 2019 νομική γνωμάτευση
- Τ' αποτελέσματα της ονομαστικής ψηφοφορίας.
- Τις διάφορες τοποθετήσεις
- και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.Εγκρίνει την παράταση της μίσθωσης του κάμπινγκ Παπά Νερό στον κ. Μπασματζίδα Νικόλαο , σύμφωνα με την υπ' αριθμ.πρωτ. 4406/17-04-2019 εισήγηση του αρμόδιου Τμήματος του Δήμου και την από 10 Απριλίου 2019 νομική γνωμοδότηση έως 01-01-2026, με το διαμορφωμένο σήμερα μίσθωμα και με τους ίδιους όρους μίσθωσης.

2.Αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες στο αρμόδιο οικονομικό τμήμα του Δήμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 132/2019.

Αφού αναγνώσθηκε και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ
(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)
ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ, 21.05.2019
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ