

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	09.08.2016
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	10 <sup>η</sup>
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	179 <sup>η</sup>
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	09.08.2016

**ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ : 6806/12-08-2016**

Συζήτηση και λήψη απόφασης περί αναχρηματοδότησης δανείων από την Τράπεζα Πειραιώς.

Δήμαρχος : Κουτσάφτης Παναγιώτης

**ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ**

Πρόεδρος: Χιώτης Δημήτριος

Αντιπρόεδρος : Καμπούρης Νικόλαος

Γραμματέας: Κουσελίνης Προκόπιος

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :**

- 1.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
2. ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 3.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 4.ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΜΑΡΙΝΟΣ
5. ΤΣΕΛΕΠΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
6. ΚΑΟΥΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 7.ΡΕΠΑΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 8.ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
- 9.ΜΠΡΙΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
- 10.ΚΑΤΣΙΦΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 11.ΛΑΣΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
12. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :**

- 1.ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 2.ΑΛΤΙΝΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
- 3.ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 4.ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
- 5.ΚΟΥΡΕΛΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ
- 6.ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:**

- 1.ΨΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Δ.Κ. ΖΑΓΟΡΑΣ
- 2.ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΡΡΑΧΗΣ
- 3.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

**4.ΜΑΜΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Τ.Κ. ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ**

**5.ΝΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Τ.Κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΔΑΣ**

**6.ΧΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ -Τ.Κ. ΠΟΥΡΙΟΥ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :**

**1.ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Τ.Κ. ΑΝΗΛΙΟΥ**

**2.ΓΛΟΥΜΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - Τ.Κ. ΚΙΣΣΟΥ**

**3.ΝΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ Τ.Κ. ΞΟΥΡΥΧΤΙΟΥ**

Σύμφωνα με τη με αριθμό πρωτ. 6618/04-08-2016 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε κατά τα νόμιμα και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δήμαρχος κ. Κουτσάφτης Παναγιώτης προσκλήθηκε νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 και παρέστη στην συνεδρίαση.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Λάσκος Κωνσταντίνος προσήλθε πριν την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσελεπής Απόστολος αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν την συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ευαγγέλου Νικόλαος αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το 8<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάθηκε και συζητήθηκε μετά την συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης η επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας κ. Σαμαρά Μαρία έθεσε προφορικώς ερωτήσεις (οι οποίες αναλυτικά καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης), σχετικά με την πρόσβαση λεωφορείου του ΚΤΕΛ στον Κισσό (για το συγκεκριμένο θέμα ζήτησε να αποσταλεί υπόμνημα στην Υφυπουργό κ. Χρυσοβελώνη), για τις εκδηλώσεις για τα εκατό χρόνια του Αγροτικού Συνεταιρισμού Ζαγοράς, για το πρόγραμμα των εκδηλώσεων του πολιτιστικού καλοκαιριού, για τη διαχείριση των υδάτων ύδρευσης και άρδευσης, την διανομή σωλήνων άρδευσης τις διαχειριστικές μελέτες των δασών και την πρόσβαση στην παραλία Παπά Νερό και δημοσιεύματα σχετικά με την κατάσταση της παραλίας Χορευτού.

Σχετικά με την πρόσβαση λεωφορείου του ΚΤΕΛ στον Κισσό, η Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Μουρεσίου, κ. Χριστοδούλου Γεωργία, ανέφερε τα παρακάτω :

Υπάρχει πρόβλημα με την πρόσβαση λεωφορείου του ΚΤΕΛ στον Κισσό και στον Άγιο Ιωάννη. Έχουμε κάνει πολλές ενέργειες. Υπάρχει πρόβλημα με τα οχήματα τα οποία σταθμεύουν εκεί και εμποδίζουν την πρόσβαση του λεωφορείου.

Σχετικά με το πρόγραμμα των εκδηλώσεων του πολιτιστικού καλοκαιριού, ο κ. Δήμαρχος ανέφερε ότι από τον μήνα Απρίλιο ζητήσαμε πληροφορίες για τις εκδηλώσεις, οι οποίες προγραμματίζονταν να γίνουν κατά το διάστημα του καλοκαιριού, προκειμένου εγκαίρως να γίνει το πρόγραμμα σωστό, αλλά δεν υπήρχε ανταπόκριση.

Σχετικά με το θέμα της άρδευσης και την διανομή σωλήνων άρδευσης, ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε ότι θα απαντήσει σε επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο.

Για το δημοσίευμα σχετικά με την κατάσταση της παραλίας Χορευτού, ο κ. Δήμαρχος ανέφερε τα παρακάτω :

Πρόκειται για ανώνυμο δημοσίευμα και έγιναν όλες οι απαραίτητες ενέργειες από τον Δήμο για την απομάκρυνση των σκηνών από την παραλία Χορευτού. Θεωρώ ότι η εικόνα του Δήμου μας είναι η καλύτερη δυνατή.

Όσον αφορά την μπάρα στην παραλία Παπά Νερό, η Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Μουρεσίου, κ. Χριστοδούλου Γεωργία, έθεσε υπόψη του σώματος την κανονιστική απόφαση η οποία ισχύει για τον Δήμο μας από το 2007.

Επίσης, ο κ. Δήμαρχος ανέφερε επί του θέματος ότι σε συνεργασία της αρμόδιας Αντιδημάρχου και των επαγγελματιών της περιοχής Παπά Νερό, αποφασίστηκε να χρησιμοποιηθεί κάρτα για την μπάρα. Η κανονιστική είναι σωστή. Είναι εντελώς διαφορετική η οπτική μας με αυτή της αντιπολίτευσης. Εμείς πιστεύουμε ότι η εικόνα του Δήμου μας είναι η καλύτερη και όχι κατάπτυστη.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Καμπούρης Νικόλαος, έθεσε προφορικώς ερωτήσεις (οι οποίες αναλυτικά καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης), σχετικά με την καθαριότητα του Δήμου, την παρουσία του κ. Δημάρχου και των Δημοτικών Συμβούλων στις εκδηλώσεις του Φεστιβάλ του Συλλόγου Τσαγκαράδας, ζήτησε την επανεξέταση της κανονιστικής για την πρόσβαση στην παραλία Παπά Νερό, κι ευχαρίστησε τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Βασταρδή Κωνσταντίνο για την παρέμβασή του ώστε να εξασφαλιστεί ασφαλτος για την αποκατάσταση ζημιών εσωτερικής οδοποιίας και ζήτησε την ανάκληση του χαρακτηρισμού του κ. Δημάρχου, στην τοποθέτησή του σε έντυπα και ηλεκτρονικά μέσα, χαρακτηρίζοντας ομάδα πολιτών από την Τσαγκαράδα ως «κλίκα», αποδίδοντας την ευθύνη για την κατάσταση που επικρατεί μετά την τοποθέτηση της ηλεκτρονικής μπάρας στην παραλία παπά νερό.

Απαντώντας ο κ. Δήμαρχος, ανέφερε τα παρακάτω :

Όσον αφορά τις εκδηλώσεις που γίνονται στον Δήμο, όλοι οι Δημοτικοί Σύμβουλοι που παραβρίσκονται σ' αυτές εκπροσωπούν τον Δήμο και τον κ. Δήμαρχο. Στηρίζω με όλες τις δυνάμεις μου τις εκδηλώσεις που γίνονται όπως και αυτή του Τουριστικού Συλλόγου Τσαγκαράδας, την οποία και θεωρώ πολύ σημαντική. Σχετικά με τον ισχυρισμό του κ. Καμπούρη ότι χαρακτήρισα ως «κλίκα» ομάδα ατόμων από την Τσαγκαράδα, δεν ισχύει, είναι ψευδής και ήδη απέστειλα επιστολή διαμαρτυρίας στη δημοσιογράφο.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος, έθεσε προφορικώς ερωτήσεις (οι οποίες αναλυτικά καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης) και ζήτησε διευκρινήσεις σχετικά με εγκύκλιο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης για την απασχόληση και ασφάλιση αλλοδαπών εργατών, κι αν υπάρχει κάποια εξέλιξη επί του θέματος, για την αποκατάσταση της αγροτικής

οδοποιίας, τις πινακίδες κατεύθυνσης οι οποίες δεν είναι κατατοπιστικές, την κατάσταση των δημόσιων τουαλετών του Δήμου και την υλοτόμηση για την κάλυψη των ατομικών αναγκών των κατοίκων του Δήμου μας.

Στις παραπάνω ερωτήσεις, απάντησε ο κ. Δήμαρχος και οι αρμόδιοι Αντιδήμαρχοι.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπρίζης Θεόδωρος, έθεσε προφορικώς ερωτήσεις (οι οποίες αναλυτικά καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης), σχετικά με την κατάσταση των κάδων απορριμμάτων, την κατάσταση του οδικού δικτύου του Δήμου, τη γραμματειακή υποστήριξη των Κοινοτήτων την κακή ποιότητα του ψηφιακού σήματος των τηλεοράσεων και τόνισε ότι πρέπει να επανεξεταστεί το θέμα της κανονιστικής για την παραλία Παπά Νερό, έτσι ώστε να μπορούν να έχουν πρόσβαση σε αυτή όλοι.

Στις παραπάνω ερωτήσεις, απάντησε ο κ. Δήμαρχος και οι αρμόδιοι Αντιδήμαρχοι.

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ**

Από το πρακτικό της 10<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, που συνεδρίασε στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, στην Ζαγορά, την 09.08.2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 20:30.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε η Δημοτική Υπάλληλος κ. Τσόγκα Αικατερίνη για την τήρηση των πρακτικών.

### **ΘΕΜΑ : 3<sup>ο</sup>**

Συζήτηση και λήψη απόφασης περί αναχρηματοδότησης δανείων από την Τράπεζα Πειραιώς.

Ο κ. Πρόεδρος, έθεσε υπόψη του σώματος την υπ' αριθμ. πρωτ. 6678/05-08-2016 εισήγηση του προϊστάμενου του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών, κ. Καταπίδη Παναγιώτη, στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω :

\*\*\*\*\*



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Τσαγκαράδα  
Πληροφορίες: Π.Καταπίδης

Τσαγκαράδα 05-08-2016  
Αριθ. πρωτ. 6678

Προς  
1.- Τον Πρόεδρο του Δημοτικού

Τηλ : 2426 3 50206  
Fax : 2426 0 49793  
Τ.Κ.: 370 12 ΤΣΑΓΚΑΡΑΔΑ

Συμβουλίου Δήμου Ζαγοράς- Μουρεσίου  
κ. **Δημήτριο Χιώτη**

2.- Δήμαρχο Ζαγοράς- Μουρεσίου  
κ. **Παναγιώτη Κουτσάφτη**  
ΖΑΓΟΡΑ

ΘΕΜΑ: Αναχρηματοδότηση δανείου της πρώην Δημοτικής Επιχείρησης «Ενιαία Δημοτική Αναπτυξιακή Επιχείρηση Μουρεσίου Ε.Δ.Α.Ε.Μ» (του πρώην Δήμου Μουρεσίου) από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε

Κύριε Πρόεδρε.

Στον πρώην Δήμο Μουρεσίου λειτουργούσε η Δημοτική Επιχείρηση «Ενιαία Δημοτική Αναπτυξιακή Επιχείρηση Μουρεσίου Ε.Δ.Α.Ε.Μ», η οποία μετά από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου λύθηκε και εκκαθαρίστηκε.

Με την αριθ. 199/22-08-2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΒΛ9ΕΩΡΚ-ΝΩΒ) εγκρίθηκαν οι λογαριασμοί εκκαθάρισης της ανωτέρω δημοτικής επιχείρησης.

Όπως προκύπτει από την από 10-06-2013 ανάλυση των λογαριασμών εκκαθάρισης που συντάχθηκαν από την εταιρία «Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.» στο κεφάλαιο Β.1.2.7 «ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΛΟΓ. ΒΡΑΧ. ΥΠΟΧΡ.» υπάρχει εγγραφή ποσού 61.355,00 € και αναλύεται ως αξία απογραφής έναρξης εκκαθάρισης. Ειδικότερα αναφέρεται ότι **«Το ανωτέρω ποσό των ευρώ 61.335,00 αφορά δάνειο αρχικού ποσού 100.000,00 ευρώ ως σύμβαση Νο. 1657988/2004 από την Τράπεζα Πειραιώς για την εξόφληση οφειλών της επιχείρησης ως απόφαση του Δ.Σ.του 15/2004. Προς εξόφληση του δανείου έχει εγγραφή προσημείωση υποθήκης ποσού ευρώ 130.000,00 σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του πρώην Δήμου Μουρεσίου εκτάσεως 2.701,13 τ.μ. το οποίο βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού Παπά Νερό Αγίου Ιωάννη, σύμφωνα με την απόφαση του Δ.Σ. 67/2004 του πρώην Δήμου Μουρεσίου. Το δάνειο παραμένει ατακτοποίητο έως και σήμερα και σύμφωνα με τους αρμόδιους της τράπεζας έχει μεταφερθεί στις οριστικές καθυστερήσεις.»**

Μετά από διερεύνηση της παραπάνω δανειακής υποχρέωσης εκ μέρους της Αντιδημάρχου κ. Γεωργίας Χριστοδούλου και σχετική επικοινωνία της με την Τράπεζα Πειραιώς η εν λόγω Τράπεζα απέστειλε την από 6 Ιουνίου 2016 επιστολή της η οποία αναφέρει τα εξής :

Καλημέρα σας κα Χριστοδούλου,

Σε συνέχεια παραλαβής της από 27/05/2016 επιστολής μας με θέμα : **«Δανειακές Υποχρεώσεις Δήμου Ζαγοράς – Μουρεσίου (πρώην Δήμου Μουρεσίου και της ΕΔΑΕΜ)»** αλλά και της σημερινής τηλεφωνικής μας επικοινωνίας σχετικά με τη ρύθμιση του δανείου σας, θα θέλαμε να σας ενημερώσουμε επιπρόσθετα και για τα εξής:

-Ο λογαριασμός δανείου μεταφέρθηκε σε οριστική καθυστέρηση την 13-9-2006 με υπόλοιπο €77.857,39.

-Η οφειλή ανέρχεται σήμερα σε €233.445,11 η οποία αναλύεται σε: €59.879,91 κεφάλαιο και €173.565,20 τόκους.

Στα πλαίσια συμβιβαστικής λύσης, σας προτείνουμε την ακόλουθη ρύθμιση:

- Προκαταβολή ποσού €10.000.
  - Διαγραφή της οφειλής σε ποσοστό 40%, επομένως ρυθμίζουμε το 60%.
  - Επιτόκιο βάσης: Euribor μηνός
  - Περιθώριο τράπεζας: 3%
- (Τελικό επιτόκιο όπως διαμορφώνεται σήμερα: 3,25%).

#### **A. ΣΕΝΑΡΙΟ**

- Διάρκεια Δανείου 10 χρόνια (120 μήνες).
- Καταβολή μηνιαίας τοκοχρεωλυτικής δόσης ποσού €1.313.

Η'

#### **B. ΣΕΝΑΡΙΟ**

- Καταβολή μηνιαίας χρεωλυτικής δόσης ποσού €500 προς κάλυψη κεφαλαίου για διάστημα τριών ετών με επανεξέταση της ρύθμισης στην τριετία.

**Οι παραπάνω προτάσεις δεν είναι δεσμευτικές, και τελούν υπό την τελική έγκριση της τράπεζας.** Παραμένουμε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε επιπλέον διευκρίνιση.

A. Βέργος  
 Δ/ση Οριστικών Καθυστερήσεων  
 Λ Μεσογείων 109, Αθήνα  
 Τηλ. 2106160614

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1. του άρθρου 81 του Ν. 4316/2014 παρέχεται στους Δήμους η δυνατότητα συνομολόγησης δανείων με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς της Ελλάδας και του εξωτερικού, **με αποκλειστικό σκοπό την αναχρηματοδότηση ήδη συναφθέντων δανείων τους**. Για την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4316/2014 επί οικονομικών θεμάτων εκδόθηκε η εγκύκλιος 6/2015 του Υπουργείου Εσωτερικών στην οποία αναφέρονται τα κάτωθι:

Με την παρ. 1. του άρθρου 81 του Ν. 4316/2014 παρέχεται στους Δήμους η δυνατότητα συνομολόγησης δανείων με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς της Ελλάδας και του εξωτερικού. **Η σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών ενώ για την συνομολόγηση δεν απαιτείται η συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1 του άρθρου 264 του Ν. 3852/2010.**

Οι προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 264 του Ν. 3852/2010 είναι οι κάτωθι: α) το ετήσιο κόστος εξυπηρέτησης της δημόσιας πίστης κάθε δήμου δεν υπερβαίνει το 20% των ετήσιων τακτικών του εσόδων. Το ποσοστό αυτό μπορεί να αναπροσαρμόζεται με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και

Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης, μετά από γνώμη της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος. β) Το συνολικό χρέος του δήμου που προβαίνει σε δανεισμό δεν υπερβαίνει ποσοστό των συνολικών εσόδων του, όπως αυτό καθορίζεται με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης μετά από γνώμη της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος. Ως συνολικό χρέος του θεωρούνται οι συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του.

Ύστερα από τα παραπάνω παρακαλώ για την εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο προκειμένου να ληφθεί απόφαση του Δ.Σ.

- 1.- Για την έγκριση ή μή της αναχρηματοδότησης – ρύθμισης του ήδη συναφθέντος δανείου από την Τράπεζα Πειραιώς.
- 2.- Για την επιλογή της μεθόδου αναχρηματοδότησης σύμφωνα με τα δύο (2) σενάρια (Α ή Β) που προτείνονται από την Τράπεζα Πειραιώς.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος  
Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών  
Παναγιώτης Καταπίδης

Συνημμένα :

- 1.- Η από 06/06/2016 επιστολή - πρόταση της Τράπεζας Πειραιώς.
- 2.- Απόσπασμα από την από 10/06/2013 Ανάλυση Λογαριασμών Εκκαθάρισης της ΕΔΑΕΜ.
- 3.- Αντίγραφο της από 27-05-2016 επιστολής της Τράπεζας Πειραιώς με θέμα «Δανειακές Υποχρεώσεις Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου (πρώην Δήμου Μουρεσίου και της ΕΔΑΕΜ)»
- 4.- Αντίγραφο της αριθ. 1657998/6-4-2004 δανειακής σύμβασης (Σύμβαση Πιστώσεως με Ανοικτό (Αλληλόχρεο Λογαριασμό) και σύμβαση Σύστασης Ενεχύρου-Εκχώρησης Απαιτήσεων.

\*\*\*\*\*

Η Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Μουρεσίου, κ. Χριστοδούλου Γεωργία, ενημέρωσε το σώμα επί του θέματος και πρότεινε να γίνει δεκτό από το σώμα το δεύτερο σενάριο που προτείνεται από την Τράπεζα Πειραιώς, όσον αφορά το ποσό της δόσης και την περίοδο της ρύθμισης.

Η επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας, Δημοτική Σύμβουλος κ. Σαμαρά Μαρία, ανέφερε ότι πρόκειται για μια συμφέρουσα πρόταση.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να αποφασίσει επί του θέματος.

**Υπέρ** της υπ' αριθμ. πρωτ. 6678/05-08-2016 εισήγησης του Προϊστάμενου του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών, κ. Καταπίδη Παναγιώτη και της πρότασης της Αντιδημάρχου Δ.Ε. Μουρεσίου κ. Χριστοδούλου Γεωργίας, ψήφισαν όλοι οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι, ήτοι :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χιώτης Δημήτριος, η Αντιδήμαρχος κ. Χριστοδούλου Γεωργία, ο Αντιδήμαρχος κ. Κοντογιώργος Απόστολος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος, ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κωνσταντίνος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, κ. Καουνάς Βασίλειος, κ. Ρεπανίδης Βασίλειος, ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουτσελίνης Προκόπιος, κ. Σαμαρά Μαρία, κ. Μπρίζης Θεόδωρος, κ. Κατσιφός Απόστολος, κ. Λάσκος Κωνσταντίνος και ο Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Καμπούρης Νικόλαος.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσελεπής Απόστολος αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν από τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ευαγγέλου Νικόλαος αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη:

- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 6678/05-08-2016 εισήγηση του Προϊστάμενου του Τμήματος Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου
- Την πρόταση της Αντιδημάρχου Δ.Ε. Μουρεσίου, κ. Χριστοδούλου Γεωργίας
- Την από 06/06/2016 επιστολή - πρόταση της Τράπεζας Πειραιώς.
- Το απόσπασμα από την από 10/06/2013 Ανάλυση Λογαριασμών Εκκαθάρισης της ΕΔΑΕΜ.
- Την από 27-05-2016 επιστολή της Τράπεζας Πειραιώς με θέμα «Δανειακές Υποχρεώσεις Δήμου Ζαγοράς-Μουρεσίου (πρώην Δήμου Μουρεσίου και της ΕΔΑΕΜ)»
- Την υπ' αριθ.1657998/6-4-2004 δανειακή σύμβαση (Σύμβαση Πιστώσεως με Ανοικτό (Αλληλόχρεο Λογαριασμό) και σύμβαση Σύστασης Ενεχύρου-Εκχώρησης Απαιτήσεων.
- Τ' αποτελέσματα της ονομαστικής ψηφοφορίας
- Τις διάφορες τοποθετήσεις
- και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Την έγκριση της αναχρηματοδότησης - ρύθμισης του ήδη συναφθέντος δανείου της πρώην Δημοτικής Επιχείρησης «Ενιαία Δημοτική Αναπτυξιακή Επιχείρηση Μουρεσίου Ε.Δ.Α.Ε.Μ» (του πρώην Δήμου Μουρεσίου) με την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.
2. Την αποδοχή της πρότασης της Τράπεζας Πειραιώς για διαγραφή της οφειλής σε ποσοστό 40%, με ρύθμιση του υπολειπόμενου 60% της συνολικής οφειλής και (επιτόκιο βάσης : Euribor μηνός και περιθώριο τράπεζας : 3%) τελικό επιτόκιο όπως διαμορφώνεται σήμερα : 3,25 %).



3. Επιλέγει ως μέθοδο αναχρηματοδότησης το δεύτερο σενάριο το οποίο προτείνεται από την Τράπεζα Πειραιώς, στο οποίο προβλέπεται καταβολή μηνιαίας χρεωλυτικής δόσης ποσού € 500,00 προς κάλυψη κεφαλαίου για διάστημα τριών ετών, με επανεξέταση της ρύθμισης στην τριετία.
4. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο, για τις περαιτέρω ενέργειες.

**Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 179/2016.**

Αφού αναγνώσθηκε και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως εξής :

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.                      ΤΑ ΜΕΛΗ**

**(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)**

**ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ζαγορά, 12.08.2016**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ**

**κ.α.α. ο Αναπληρωτής του**

**ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ**