

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	21.04.2015
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	:	4 ^η
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	77 ^η
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΦΑΣΗΣ	:	21.04.2015

ΑΡΙΘΜ.ΠΡΩΤ: 3552

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης : «Σύνταξη Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ζαγοράς, Νομού Μαγνησίας», που εκπονείται στα όρια της Δημοτική Ενότητας Ζαγοράς του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.

Δήμαρχος: Κουτσάφτης Παναγιώτης

ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

Πρόεδρος: Χιώτης Δημήτριος

Αντιπρόεδρος : Καμπούρης Νικόλαος (ΑΠΩΝ)

Γραμματέας: Κουτσελίνης Προκόπιος

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

1. ΣΟΥΛΔΑΤΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 2.ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
3. ΚΟΝΤΟΓΙΩΡΓΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 4.ΑΛΤΙΝΗΣ ΑΝΕΣΤΗΣ
5. ΧΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΜΑΡΙΝΟΣ
6. ΤΣΕΛΕΠΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
7. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 8.ΒΑΣΤΑΡΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
9. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
10. ΚΑΟΥΝΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 11.ΡΕΠΑΝΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
- 12.ΣΑΜΑΡΑ ΜΑΡΙΑ
- 13.ΚΑΤΣΙΦΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
- 14.ΛΑΣΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
- 15.ΤΣΑΠΡΑΖΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
16. ΚΟΥΡΕΛΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :

- 1.ΜΠΡΙΖΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
- 2.ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

3. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:**

1. ΨΑΘΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - Δ.Κ. ΖΑΓΟΡΑΣ
2. ΧΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ -Τ.Κ. ΠΟΥΡΙΟΥ
3. ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - Τ.Κ. ΜΑΚΡΥΡΡΑΧΗΣ
4. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ - Τ.Κ. ΑΝΗΛΙΟΥ
5. ΓΛΟΥΜΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - Τ.Κ. ΚΙΣΣΟΥ
6. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - Τ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
7. ΜΑΜΟΥΡΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ - Τ.Κ. ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ & ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

1. ΝΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Τ.Κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΔΑΣ
2. ΝΑΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ Τ.Κ. ΞΟΥΡΥΧΤΙΟΥ.

Σύμφωνα με τη με αριθμό πρωτ.2926/17-04-2015 έγγραφη πρόσκληση του κ. Προέδρου, που επιδόθηκε κατά τα νόμιμα και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Ο Δήμαρχος, κ. Κουτσάφτης Παναγιώτης, προσκλήθηκε νόμιμα, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 και παρέστη στην συνεδρίαση.

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α Α Π Ο Φ Α Σ Η Σ

Από το πρακτικό της 4^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ζαγοράς- Μουρεσίου, που συνεδρίασε στην αίθουσα Συνεδριάσεων του Δήμου Ζαγοράς -Μουρεσίου, στη Ζαγορά, την 21.04.2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 17:30 και έληξε στις 21:30.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κων/νος και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τσελεπής Απόστολος, προσήλθαν μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο Επικεφαλής της ελάσσονος μειοψηφίας κ. Τσαπράζης Βασίλειος και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κουρελάς Τριαντάφυλλος, προσήλθαν πριν την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, κατά την ενημέρωση του σώματος από τον κ. Δήμαρχο.

Ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Μουρεσίου, κ. Μαμούρης Ευάγγελος, προσήλθε κατά την συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Πριν την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, ο κ. Δήμαρχος ενημέρωσε το σώμα για τις τελευταίες εξελίξεις στην Τοπική Αυτοδιοίκηση και την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου για την μεταφορά των ταμειακών αποθεμάτων των Δήμων στην Τράπεζα της Ελλάδος και τόνισε ότι υπάρχει μεγάλη ανησυχία στην Τοπική Αυτοδιοίκηση. Σε συνεννόηση με τους υπόλοιπους Δημάρχους και του Περιφερειάρχη θα καθορίσουμε τις επόμενες κινήσεις μας. Επίσης ενημέρωσε το

σώμα για τις οφειλές του Δήμου προς τρίτους και τη δύσκολη κατάσταση που έχει διαμορφωθεί από τις προσφυγές αυτών στην δικαιοσύνη.

Τέλος, ζήτησε από το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο και αποδέχθηκε την πρότασή του να τεθεί εκτός ημερήσιας διάταξης, το θέμα της έκδοσης ψηφίσματος για τον θάνατο του επί σειρά ετών Προέδρου της Τ.Κ. Μακρυράχης, κ. Βεργούλια Δημήτριου.

Μετά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, η επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας, κ. Σαμαρά Μαρία τοποθετήθηκε σχετικά με το θέμα της δέσμευσης των ταμειακών αποθεμάτων των Δήμων και τόνισε ότι η μείζονα μειοψηφία θα υποστηρίξει οτιδήποτε θα βοηθήσει στην καλή διαχείριση των οικονομικών του Δήμου.

Ο επικεφαλής της ελάσσονος μειοψηφίας, κ. Τσαπράζης Βασίλειος, έθεσε υπόψη του σώματος ψήφισμα της Λαϊκής Συσπείρωσης για την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου και ζήτησε να ληφθεί απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επί του θέματος.

Απαντώντας ο κ. Δήμαρχος, ανέφερε τα παρακάτω:

Θα ήθελα αν εκδίδονταν ένα κείμενο από το Δημοτικό Συμβούλιο επί του θέματος να είναι πιο εξειδικευμένο. Προτείνω να περιμένουμε την ανακοίνωση της ΚΕΔΕ και αν χρειαστεί να επανέλθει το Δημοτικό Συμβούλιο με έκτακτη συνεδρίασή του.

Μετά την συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος, ζήτησε ενημέρωση σχετικά με την απόφαση για τη διενέργεια σύσκεψης με την συμμετοχή των φορέων της περιοχής του Δήμου μας, της Περιφέρειας και των Βουλευτών του Νομού Μαγνησίας, η οποία ελήφθη στην προηγούμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, προκειμένου να εξεταστούν προβλήματα της περιοχής μας τα οποία επισημαίνονταν στην υπ' αριθμ. πρωτ. 1954/13-03-2015 αίτηση του ιδίου και του Δημοτικού Συμβούλου κ. Τσελεπή Απόστολου. Επίσης, ζήτησε να οριστεί από τον Δήμο η ημερομηνία για την πραγματοποίηση αυτής της συνεδρίασης.

Απαντώντας ο κ. Δήμαρχος, ανέφερε ότι έχει έρθει ήδη σε επαφή με την Περιφέρεια και αναμένεται να οριστεί η ημερομηνία της σύσκεψης, όπου εκεί θα προσκληθούν και όλοι οι βουλευτές του Νομού μας. Επίσης τόνισε ότι αν μέχρι τέλος της εβδομάδας δεν ορίσει η Περιφέρεια ημερομηνία, τότε θα την ορίσει ο Δήμος.

Η επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας, κ. Σαμαρά Μαρία, έθεσε υπόψη του σώματος ερωτήσεις, σχετικά με το αν είναι η δημοτική αρχή ικανοποιημένη από την καθαριότητα του Δήμου μας κατά την διάρκεια της περιόδου του Πάσχα διότι η κατάσταση ήταν τραγική, αν έγινε προγραμματισμός για τον καθαρισμό της αγροτικής οδοποιίας και την αποκατάσταση των ζημιών από τις βροχοπτώσεις, σχετικά με τον καθαρισμό των δεξαμενών ύδρευσης αν έχει γίνει και σε ποια χωριά, γιατί υπάρχουν

καθυστερήσεις στα έργα του Leader, και σχετικά με αναρτήσεις στο πρόγραμμα Διαύγεια που αφορούσαν διάφορες αναθέσεις.

Στα παραπάνω ερωτήματα, απάντησε ο κ. Δήμαρχος και οι αρμόδιοι Αντιδήμαρχοι.

Στην συνέχεια ο Δημοτικός Σύμβουλος, κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος, έθεσε υπόψη του σώματος παλαιότερες ερωτήσεις του σχετικά με την οικονομική κατάσταση του Δήμου και τα τέλη άρδευσης της Ζαγοράς, οι οποίες όπως είπε δεν έχουν ακόμη απαντηθεί και ζήτησε να απαντηθούν σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Απαντώντας ο κ. Δήμαρχος, είπε ότι είχε προγραμματισθεί απολογισμός σχετικά με το τι παρέλαβε η νέα δημοτική αρχή στην οποία θα απαντιόνταν και τα συγκεκριμένα ερωτήματα, αλλά για λόγους τεχνικούς και προσωπικούς του ίδιου, δεν κατέστη δυνατή η πραγματοποίησή του. Ανέφερε επίσης ότι, θ' απαντήσει στις εν λόγω ερωτήσεις, αναλυτικά, στην επόμενη συνεδρίαση.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη Συνεδρίαση παραβρέθηκε η Δημοτική Υπάλληλος, κ. Τσόγκα Αικατερίνη, για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ : 6^ο

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης : «Σύνταξη Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ζαγοράς, Νομού Μαγνησίας», που εκπονείται στα όρια της Δημοτική Ενότητας Ζαγοράς του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.

Ο κ. Πρόεδρος, έθεσε υπόψη του σώματος την εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων του Δήμου με θέμα : «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης: «Σύνταξη Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ζαγοράς, Νομού Μαγνησίας», που εκπονείται στα όρια της Δημοτικής Ενότητας Ζαγοράς του Δήμου Ζαγοράς Μουρεσίου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας», στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

Στο Δήμο μας περιήλθε το με αριθ. πρωτ. 2299/24.03.2015 (έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας - Δ/ση Τεχνικών Έργων - Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος, με θέμα : «Σύνταξη Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ζαγοράς, Νομού Μαγνησίας».

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν.2508/1997 και του άρθρου 3 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 /Α71983) «Σύνταξη Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ζαγοράς, Νομού Μαγνησίας», προκειμένου να συμπληρωθεί ο

φάκελος του ανωτέρω έργου θα πρέπει να ληφθεί απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ζαγοράς Μουρυσίου, σχετικά με την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης: «Σύνταξη Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ζαγοράς, Νομού Μαγνησίας» και να προσδιοριστούν τα όρια της περιοχής μελέτης.

Τα όρια της περιοχής μελέτης, τα οποία συμπίπτουν με τα διοικητικά όρια του πρώην Δήμου Ζαγοράς, σημειώνονται στο συνημμένο χάρτη κλίμακας 1:100.000.

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του :

Το με αριθ. πρωτ. 2299/24.03.2015 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας – Δ/ση Τεχνικών Έργων, Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος,

Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33 /Α71983)
«Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις»,

Τις διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 2508/1997.

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να λάβει σχετική απόφαση για:

Την έγκριση της κίνησης διαδικασίας σύνταξης της μελέτης «Σύνταξη Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ζαγοράς, Νομού Μαγνησίας», που εκπονείται στα όρια της Δημοτικής Ενότητας Ζαγοράς του Δήμου Ζαγοράς - Μουρυσίου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας. Τα όρια της περιοχής μελέτης απεικονίζονται στο συνημμένο χάρτη κλίμακας 1:100.000 και συμπίπτουν με τα διοικητικά όρια του πρώην Δήμου Ζαγοράς, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο ιστορικό της παρούσης.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΚΟΠΑΤΣΑΡΗΣ ΔΗΜΟΣ

Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

Ο Δημοτικός Σύμβουλος της μείζονος μειοψηφίας, κ. Λάσκος Κων/νος, ανέφερε τα παρακάτω:

Πρόκειται για ένα πολύ σοβαρό θέμα. Αν δεν γίνει αυτό, δεν μπορεί να γίνει επέκταση οικισμού. Αφορά την Δ.Ε. Ζαγοράς. Πρόκειται για ένα από τα πιο σοβαρά έργα αυτή τη στιγμή στον Δήμο μας και χρειάζεται προσοχή και διαβούλευση με τους φορείς της περιοχής μας.

Απαντώντας ο κ. Πρόεδρος, ανέφερε ότι έχει ήδη γίνει ενημέρωση στο Δημοτικό Συμβούλιο και διαβούλευση με τους φορείς της περιοχής του Δήμου μας.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα σε ονομαστική ψηφοφορία, προκειμένου να αποφασίσει επί του θέματος.

Υπέρ της έγκρισης της κίνησης διαδικασίας σύνταξης της μελέτης «Σύνταξη Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ζαγοράς, Νομού Μαγνησίας», σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων του Δήμου, ψήφισαν όλοι οι παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι, ήτοι :

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σουλδάτος Απόστολος, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χιώτης Δημήτριος, η Αντιδήμαρχος κ. Χριστοδούλου Γεωργία, ο Αντιδήμαρχος κ. Κοντογιώργος Απόστολος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Αλτίνης Ανέστης, κ. Χιώτης Δημήτριος - Μαρίνος, κ. Τσελεπής Απόστολος, ο Αντιδήμαρχος κ. Μαργαρίτης Κωνσταντίνος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασταρδής Κων/νος, ο Αντιδήμαρχος κ. Γαρυφάλλου Αναστάσιος, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, κ. Καουνάς Βασίλειος, κ. Ρεπανίδης Βασίλειος, κ. Κουτσελίνης Προκόπιος, κ. Σαμαρά Μαρία, κ. Κατσιφός Απόστολος, κ. Λάσκος Κων/νος, κ. Τσαπράζης Βασίλειος και κ. Κουρελάς Τριαντάφυλλος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη :

- Την εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων του Δήμου
- Το με αριθ. πρωτ. 2299/24.03.2015 έγγραφο της Περιφέρειας Θεσσαλίας - Δ/ση Τεχνικών Έργων - Τμήμα Δομών Περιβάλλοντος
- Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου
- Τ' αποτελέσματα της ονομαστικής ψηφοφορίας
- Τις διάφορες τοποθετήσεις
- και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την κίνηση διαδικασίας σύνταξης της μελέτης «Σύνταξη Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Ζαγοράς, Νομού Μαγνησίας», που εκπονείται στα όρια της Δημοτικής Ενότητας Ζαγοράς του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας. Τα όρια της περιοχής μελέτης απεικονίζονται στο συνημμένο χάρτη κλίμακας 1:100.000 και συμπίπτουν με τα διοικητικά όρια του πρώην Δήμου Ζαγοράς, ο οποίος αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο ιστορικό της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 77/2015.

Αφού αναγνώσθηκε και συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ

(ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ)

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ζαγορά, 30.04.2015

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΖΑΓΟΡΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΙΟΥ

ΚΟΥΤΣΑΦΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ